

Ogłoszenie nr 510169091-N-2020 z dnia 07-09-2020 r.

**Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 12.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 563694-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 25052391600000, ul. ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 62 598 55 00, e-mail zamowieniapubliczne@mzbm.kalisz.pl, faks 62 598 55 01.

Adres strony internetowej (url): [www.mzbm.kalisz.pl](http://www.mzbm.kalisz.pl)

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Samorządowy Zakład Budżetowy

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 12.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP.271.1.10.2020.PST

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie remontu elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 12. 2. Zakres robót obejmuje między innymi: Elewacja frontowa: 1) rozebranie obróbek blacharskich, 2) rozebranie posadzek balkonu, 3) uszczelnienie posadzki balkonu, 4) wykonanie nowej posadzki balkonu, 5) czyszczenie, wykonanie nowej powłoki cynkowej i malowanie balustrady balkonu, 6) odbicie luźnych tynków zewnętrznych, 7) gruntowanie starego podłoża, 8) wykonanie nowego cokołu wraz z wypełnieniem ubytków, 9) wykonanie tynków zewnętrznych, 10) odnowienie, naprawa z otworzeniem gzymsów, 11) odnowienie, naprawa z otworzeniem elementów architektonicznych, 12) malowanie tynku, 13) wykonanie nowej obróbki blacharskiej, 14) montaż nowych drzwiczek skrzynki gazowej, 15) zasypanie studzienek piwnicznych, 16) ułożenie kostki brukowej na zasypanych studzienkach piwnicznych, 17) wywóz materiałów z rozbiórki, Elewacja tylna (do podwórza): 18) wykucie krat okiennych, 19) demontaż obróbek blacharskich, 20) odbicie luźnych tynków zewnętrznych, 21) przygotowanie starego podłoża pod tynki i docieplenie, 22) odnowienie, naprawa z otworzeniem gzymsów, 23) wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, 24) rozbiórka istniejącej nawierzchni z przeznaczeniem do ponownego

ułożenia, 25) ocieplenie ścian fundamentowych i piwnicznych, 26) ocieplenie ścian płytami styropianowymi, 27) wykonanie tynków zewnętrznych, 28) rozbiórka istniejącej nawierzchni, 29) wykonanie nowej nawierzchni z kostki brukowej, 30) malowanie tynku, 31) wykonanie nowej obróbki blacharskiej, 32) wywóz materiałów z rozbiórki. Elewacja oficyny: 33) wykucie krat okiennych, 34) demontaż obróbek blacharskich, 35) rozebranie posadzek balkonów, 36) uszczelnienie posadzki balkonów, 37) wykonanie nowej posadzki balkonów, 38) czyszczenie, wykonanie nowej powłoki cynkowej i malowanie balustrady balkonów, 39) odbicie luźnych tynków zewnętrznych, 40) przygotowanie starego podłoża pod tynki i docieplenie, 41) odnowienie, naprawa z otworzeniem gzymsów, 42) wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, 43) ocieplenie ścian fundamentowych i piwnicznych, 44) ocieplenie ścian płytami styropianowymi, 45) wykonanie tynków zewnętrznych, 46) malowanie tynku, 47) wykonanie nowej obróbki blacharskiej oraz montaż nowego daszku z poliwęglanu nad wejściem, 48) wywóz materiałów z rozbiórki. Klatka schodowa: 49) wykucie z muru starych ościeżnic drewnianych z drzwiami do piwnic, 50) wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej klatki schodowej, piwnicy i poddasza, 51) montaż drzwi do piwnic wraz z ościeżnicami, 52) odbicie luźnych tynków, 53) uzupełnienie tynków wewnętrznych, 54) malowanie ścian wewnętrznych, 55) montaż drzwiczek do skrzynki gazowej. Instalacje elektryczne: 56) wykonanie nowej instalacji elektrycznej klatki schodowej, piwnicy i poddasza, 57) wykonanie i montaż nowych tablic mieszkaniowych „TM”, 58) wykonanie nowej tablicy „RG”, 59) wykonanie nowej tablicy „RLA”, 60) wykonanie przyłącza wyrównawczego. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45211340-4**

**Dodatkowe kody CPV:** 45443000-4, 45111300-1, 45111200-0, 45453100-8, 45262000-1, 45210000-2, 45261320-3, 45320000-6, 45410000-4, 45421160-3, 45260000-7, 45310000-3

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 25/08/2020

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 225366.27

Waluta PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: BUDMAR PLUS Anita Grabarczyk

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Piotrów 38

Kod pocztowy: 62-812

Miejscowość: Jastrzębniki

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 205938.27

Oferta z najniższą ceną/kosztami 205938.27

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 254257.13

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub

podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.