

Ogłoszenie nr 510015938-N-2020 z dnia 28-01-2020 r.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: Wykonanie usług kominiarskich w budynkach zarządzanych przez MZBM w Kaliszu w podziale na 3 części.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 637964-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 25052391600000, ul. ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 62 598 55 00, e-mail zamowieniapubliczne@mzbm.kalisz.pl, faks 62 598 55 01.

Adres strony internetowej (url): www.mzbm.kalisz.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Samorządowy Zakład Budżetowy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie usług kominiarskich w budynkach zarządzanych przez MZBM w Kaliszu w podziale na 3 części.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.1.26.2019.PST

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wykonywanie usług kominiarskich w budynkach zarządzanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 3 części: Część 1: 85 budynków, Część 2: 94 budynki, Część 3: 106 budynków. 2. Zakres prac obejmuje między innymi: 1) okresową kontrolę, raz w roku, polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dn. 07 lipca 1994 r (tj. Dz. U. z 2019r, poz. 1186), 2) czyszczenie przewodów kominowych : dymowych (raz na 3 miesiące), spalinowych (raz na 6 miesięcy) i wentylacyjnych (raz w roku) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109 poz. 719), 3) inne usługi kominiarskie wynikające z faktycznych potrzeb (np. wskazywanie przewodów do podłączenia urządzeń grzewczokominowych, wentylacyjnych i spalinowych wraz z wydaniem opinii, udrażnianie przewodów kominowych wraz z usunięciem gniazd ptasich, zagruzowań itp., montaż drzwiczek wycierowych, montaż kratki wentylacyjnych, instalowanie nasad na przewodach kominowych itp.), 3. Zakres badania technicznego okresowej kontroli przewodów kominowych powinien obejmować: - badanie drożności przewodów kominowych, - badanie prawidłowości połączeń urządzeń grzewczych, w tym: liczbę i rodzaj połączeń (kratki wentylacyjnych, palenisk gazowych, lub węglowych) podłączonych do jednego przewodu kominowego, stan techniczny drzwiczek rewizyjnych, stan techniczny łączników, rur zapieczowych, prawidłowość zainstalowanych kratki wentylacyjnych, sprawdzenie czy zapewniony jest dostęp powietrza zewnętrznego do poprawnej cyrkulacji powietrza w lokalu, - badanie prawidłowości ciągu kominowego, - badanie stanu technicznego kominów ponad dachem w tym: głowic kominowych, ścian kominowych nad dachem i na strychu, nasad kominowych, poprawności wylotów przewodów, - badanie prawidłowości dostępu do przeprowadzenia kontroli przewodów - kominowych w tym stanu technicznego: włazów, drabin, ław kominiarskich itp., - badanie szczelności przewodów kominowych. 4. Szczegółowy zakres prac i sposób ich realizacji określony został zawarty w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 90915000-4

Dodatkowe kody CPV: 71630000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Wykonanie usług kominiarskich w budynkach zarządzanych przez MZBM w Kaliszu - 85 budynków. 1) Krótki

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 190244.31

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Usługi Kominiarskie Sebastian Broda

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Puławskiego 24/18

Kod pocztowy: 62-800

Miejscowość: Kalisz

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 114234.00

Oferta z najniższą ceną/kosztami 114234.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 141546.24

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Wykonanie usług kominiarskich w budynkach zarządzanych przez MZBM w Kaliszu - 94 budynków

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 186988.85

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Usługi Kominiarskie "KANONICKA" Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. T.Kościuszki 17/5

Kod pocztowy: 62-800

Miejscowość: Kalisz

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 137452.45

Oferta z najniższą ceną/kosztem 137452.45

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 137452.45

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Wykonanie usług kominiarskich w budynkach zarządzanych przez MZBM w Kaliszu - 106 budynków

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 27/01/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 201512.82

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Usługi Kominiarskie "KANONICKA" Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. T.Kościuszki 17/5

Kod pocztowy: 62-800

Miejscowość: Kalisz

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 147546.24

Oferta z najniższą ceną/kosztami 118088.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztami 147546.24

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.