

Ogłoszenie nr 510185480-N-2019 z dnia 04-09-2019 r.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych: Wykonanie remontu dachu, elewacji wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 16

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 571997-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540152842-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, Krajowy numer identyfikacyjny 25052391600000, ul. ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 62 598 55 00, e-mail zamowieniapubliczne@mzbm.kalisz.pl, faks 62 598 55 01.

Adres strony internetowej (url): www.mzbm.kalisz.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Samorządowy Zakład Budżetowy

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie remontu dachu, elewacji wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 16

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.1.17.2019.PST

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu elewacji wraz z ociepleniem, wymiana pokrycia dachu budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Kaliszu przy ul. Śródmiejskiej 16. 2. Zakres robót obejmuje między innymi: 1) Rozbiórka pokrycia dachowego; 2) Rozbiórka konstrukcji dachowej; 3) Rozbiórka górnego i dolnego poszycia stropu nad ostatnimi kondygnacjami mieszkalnymi wraz z wszystkimi warstwami stropowymi; 4) Wzmocnienie 80% istniejących belek stropowych stropów poddasza; 5) Wykonanie w całości nowej więźby dachowej na wzór istniejącej; 6) Przemurowanie wszystkich kominów do poziomu stropu nad ostatnimi kondygnacjami mieszkalnymi; 7) Wykonanie nowego pokrycia połaci dachowych; 8) Wykonanie docieplenia stropów poddasza wraz z poszyciem dolnym w postaci okładziny z płyt gipsowo-kartonowych i poszyciem górnym w postaci deskowania; 9) Wzmocnienie zarysów murów ścian zewnętrznych systemowych prętami zbrojeniowymi; 10) Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych; 11) Wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych w postaci przepony z kremu iniekcyjnego; 12) Remont tynków zewnętrznych elewacji frontowych z odtworzeniem i reprofilacją wystrojów elewacyjnych; 13) Przemurowanie istniejących studzienek piwnicznych wraz z osadzeniem rusztów metalowych; 14) Remont istniejących stopni zewnętrznych; 15) Remont elewacji kowalsko-

ślusarskich; 16) Remont płyty balkonowej wraz z balustradą, podwyższenie balustrady do wymaganej wysokości 1,10 m; 17) Wymiana nie wymienionych wcześniej stolarki okiennej zewnętrznej; 18) Wymiana parapetów zewnętrznych, wewnętrznych oraz wszelkich obróbek blacharskich; 19) Wymiana orywnowania oraz rur spustowych; 20) Rozbiórka nawierzchni utwardzonych wokół budynku z odtworzeniem ich po zakończeniu prac w obrębie elewacji budynku; 21) Demontaż i ponowny montaż anten i okablowania znajdującego się na elewacji. 22) Uporządkowanie terenu budowy. Zakres planowanych prac w obrębie elewacji od strony podwórza w zakresie architektury i konstrukcji; 23) Wzmocnienie rys konstrukcyjnych w systemowymi prętami zbrojeniowymi; 24) Uzupełnienie ścian w obrębie zamurowanych otworów okiennych; 25) Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych; 26) Wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych w postaci przepony z kremu iniekcyjnego; 27) Ocieplenie systemem BSO ścian fundamentowych; 28) Ocieplenie systemem BSO ścian zewnętrznych; 29) Remont tynków w obrębie przejścia na podwórze; 30) Przemurowanie istniejących studzienek piwnicznych wraz z osadzeniem rusztów metalowych; 31) Wymiana niewymienionej wcześniej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej; 32) Wymiana parapetów zewnętrznych, wewnętrznych oraz obróbek blacharskich; 33) Wymiana zadaszenia nad drzwiami wejściowymi do klatki schodowej oficyny; 34) Wymiana orywnowania oraz rur spustowych; 35) Demontaż i ponowny montaż anten i okablowania znajdującego się na elewacji; 36) Demontaż i ponowny montaż kanałów i przewodów wentylacyjnych znajdujących się na elewacjach; 37) Uporządkowanie terenu budowy. Zakres planowanych prac w obrębie zagospodarowania podwórza w zakresie architektury i konstrukcji; 38) Rozbiórka na czas robót agregatów i elementów wentylacji mechanicznej oraz ponowny ich montaż po zakończeniu prac. 39) Rozbiórka istniejącej nawierzchni betonowej; 40) Montaż na wierzchu studzienki kanalizacyjnej żeliwnego wpustu ulicznego; 41) Wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej z ukształtowaniem spadków w kierunku wpustu. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty SIWZ i załącznikach do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45211340-4

Dodatkowe kody CPV: 45443000-4, 45111300-1, 45111200-0, 45261000-4, 45422000-1, 45453100-8, 45262000-1, 45210000-2, 45261210-9, 45261320-3, 45320000-6, 45410000-4, 45421130-4, 45421000-4, 45432100-5, 45421152-4, 45421160-3, 45260000-7, 45233222-1

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 03/09/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1152829.68

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Budmar Plus Anita Grabarczyk
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: Piotrów 38
Kod pocztowy: 62-812
Miejscowość: Jastrzębniki
Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1159439.19

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1159439.19

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1159439.19

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.