



Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

[http://www.bip.mzbm.kalisz.pl- zakładka "zamówienia publiczne"](http://www.bip.mzbm.kalisz.pl- zakładka)

Ogłoszenie nr 51427 - 2017 z dnia 2017-03-24 r.

**Kalisz: Remont 13 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 13 części.
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, krajowy numer identyfikacyjny 25052391600000, ul. ul. Dobrzecka 18, 62800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 62 598 55 00, e-mail zamowieniapubliczne@mzbm.kalisz.pl, faks 62 598 55 01.

Adres strony internetowej (URL): www.mzbm.kalisz.pl

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne www.bip.mzbm.kalisz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Samorządowy Zakład Budżetowy

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

tak

www.bip.mzbm.kalisz.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

nie

www.bip.mzbm.kalisz.pl- zakładka "zamówienia publiczne"

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w

inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w

inny sposób:

nie

Adres:

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont 13 lokali mieszkalnych (pustostanów) administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 13 części.

Numer referencyjny: ZP.271.1.6.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

nie

II.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu

do:

wszystkich części

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem

zamówienia jest wykonanie remontu 13 lokali mieszkalnych (pustostanów), administrowanych przez MZBM w

Kaliszu, w podziale na 13 części: Część 1: (1 lokal) Remont lokalu nr 21 w budynku mieszkalnym przy ul.

Kopernika 9, Część 2: (1 lokal) Remont lokalu nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. Zgodnej 14, Część 3: (1

lokal) Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Śródmiejskiej 31, Część 4: (1 lokal) Remont lokalu

nr 12 w budynku mieszkalnym przy ul. Śródmiejskiej 26, Część 5: (1 lokal) Remont lokali nr 23 w budynku

mieszkalnym przy ul. Chopina 4, Część 6: (1 lokal) Remont lokalu nr 10 w budynku mieszkalnym przy ul.

Górnośląskiej 14, Część 7: (1 lokal) Remont lokalu nr 20 w budynku mieszkalnym przy ul. Górnośląskiej 18,

Część 8: (1 lokal) Remont lokalu nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Śródmiejskiej 35, Część 9: (1 lokal)

Remont lokalu nr 24 w budynku mieszkalnym przy ul. Stawiszyńskiej 13, Część 10: (1 lokal) Remont lokalu nr

24 w budynku mieszkalnym przy ul. Ciasnej 12, Część 11: (1 lokal) Remont lokalu nr 7 w budynku mieszkalnym

przy ul. Kościuszki 22, Część 12: (1 lokal) Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Narutowicza 4,

Część 13: (1 lokal) Remont lokalu nr 13 w budynku mieszkalnym przy ul. Szkolnej 4. 2. okiennej w lokalizacjach:

ul. Kopernika 9/21, ul. Narutowicza 4/15, ul. Stawiszyńska 13/24, ul. Śródmiejska 35/1, ul. Śródmiejska 26/12,

ul. Śródmiejska 31/15; c) wymianę stolarki drzwiowej w lokalizacjach: ul. Kopernika 9/21, ul. Narutowicza 4/15,

ul. Stawiszyńska 13/24, ul. Śródmiejska 35/1, ul. Górnośląska 14/10, ul. Śródmiejska 26/12, ul. Zgodna 14/3; d)

remont podłóg we wszystkich lokalach; e) roboty zduńskie w lokalizacjach: ul. Ciasna 12, ul. Stawiszyńska

13/24, ul. Śródmiejska 26/12; f) roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne we wszystkich lokalach; g) roboty

instalacyjne gazowe w lokalizacjach: ul. Kopernika 9/21, ul. Narutowicza 4/15, ul. Kościuszki 22/7, ul. Ciasna 12,

ul. Chopina 4/23; h) roboty instalacyjne elektryczne we wszystkich lokalizacjach; i) wykonanie instalacji

centralnego ogrzewania: ul. Kopernika 9/21, ul. Narutowicza 4/15; j) wywóz i utylizację materiałów z remontu,

uprzątnięcie terenu prac we wszystkich lokalach 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w

SIWZ i załącznikach do SIWZ.

II.5) Główny kod CPV: 45400000-1

Dodatkowe kody CPV:45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45262630-6, 45310000-3, 45330000-9

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

II.9) Informacje dodatkowe: Terminy realizacji zamówienia zostały podane w załącznikach - "Informacje dotyczące ofert częściowych".

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Nie dotyczy

Informacje dodatkowe Nie dotyczy

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Nie dotyczy

Informacje dodatkowe Nie dotyczy

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Nie dotyczy

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: nie

Informacje dodatkowe: Nie dotyczy

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO

POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W

POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W

POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O

KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Zamawiający nie będzie wymagał złożenia dokumentów na potwierdzenia okoliczności art. 25 ust. 1 pkt. 3

gdyż dla Wykonawcy wpisanego do polskiego KRS lub CEIDG Zamawiający może taki dokument pobrać

samodzielnie ze strony internetowej tych rejestrów.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W

POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O

KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1)Zamawiający nie określił warunków udziału w postępowaniu w związku z czym nie wezwie Wykonawcy do

złożenia oświadczeń lub dokumentów w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu 2) Z uwagi

na nieokreślenie przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu Wykonawca nie składa

oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt.III.3) niniejszego

ogłoszenia.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

Nie dotyczy

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W

POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O

KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

Nie dotyczy

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Wykonawca w terminie 3 od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Propozycję treści oświadczenia stanowi załącznik do SIWZ. 2. kosztorys ofertowy, sporządzony oddzielnie dla każdej części zamówienia (i w podziale na lokale wyszczególnione w formularzu ofertowym dla części 1), na które zostanie złożona oferta, opracowany zalecaną metodą kalkulacji uproszczonej, 3. stawkę roboczegodziny, narzuty procentowe, które zostały przyjęte do wyceny robót, 4. zestawienie M(materiałów) i S(sprzętu) wraz z ich cenami jednostkowymi. 5. przypadku gdy ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienie) wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w oryginale albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. 6. W przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy (w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w określonych poniżej wysokościach, dla poszczególnych części: dla części 1: 180 zł (słownie: sto osiemdziesiąt złotych), dla części 2: 400 zł (słownie: czterysta złotych), dla części 3: 250 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych), dla części 4: 280 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt złotych), dla części 5: 100 zł (słownie: sto złotych), dla części 6: 300 zł (słownie: trzysta złotych), dla części 7: 180 zł (słownie: sto osiemdziesiąt złotych), dla części 8: 800 zł (słownie: osiemset złotych), dla części 9: 500 zł (słownie: pięćset złotych), dla części 10: 450 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt złotych), dla części 11: 220 zł (słownie: dwieście dwadzieścia złotych), dla części 12:

500 zł (słownie: pięćset złotych), dla części 13: 550 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych), Wykonawca wnosi wadium w wysokości przewidzianej dla części, której dotyczy składana przez niego oferta. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część, może wnieść wadium osobno dla każdej części, jak i łącznie z wyraźnym zaznaczeniem jakich części wniesione wadium dotyczy.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	9

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian zawarte zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Nie dotyczy

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

Nie dotyczy

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 10/04/2017, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Ofertę należy przygotować w języku polskim

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Remont lokalu nr 21 w budynku mieszkalnym przy ul. Kopernika 9

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Jak w pkt. II.

4)ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Remont lokalu nr 3 w budynku mieszkalnym przy ul. Zgodnej 14

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Jak w pkt. II. 4)

ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 35

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 3 Nazwa: Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Śródmiejskiej 31

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 35

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 4 Nazwa: Remont lokalu nr 12 w budynku mieszkalnym przy ul. Śródmiejskiej 26

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45262630-6, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 35

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
----------	-----------

Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty) 95

Termin wykonania 5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 5 Nazwa: Remont lokali nr 23 w budynku mieszkalnym przy ul. Chopina 4

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 6 Nazwa: Remont lokalu nr 10 w budynku mieszkalnym przy ul. Górnośląskiej 14

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 7 Nazwa: Remont lokalu nr 20 w budynku mieszkalnym przy ul. Górnośląskiej 18

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 20

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 8 Nazwa: Remont lokalu nr 1 w budynku mieszkalnym przy ul. Śródmiejskiej 35

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 45

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 9 Nazwa: Remont lokalu nr 24 w budynku mieszkalnym przy ul. Stawiszyńskiej 13

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45262630-6, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 35

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 10 Nazwa: Remont lokalu nr 24 w budynku mieszkalnym przy ul. Ciasnej 12

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45262630-6, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 11 Nazwa: Remont lokalu nr 7 w budynku mieszkalnym przy ul. Kościuszki 22

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 20

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 12 Nazwa: Remont lokalu nr 15 w budynku mieszkalnym przy ul. Narutowicza 4

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 35

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 13 **Nazwa:** Remont lokalu nr 13 w budynku mieszkalnym przy ul. Szkolnej 4

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:Jak w pkt. II. 4) ogłoszenia.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45400000-1, 45453000-7, 45410000-4, 45421000-4, 45430000-0, 45442100-8, 45310000-3, 45330000-9

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: okres w dniach: 35

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena (cena ogółem brutto z Formularza oferty)	95
Termin wykonania	5

6) INFORMACJE DODATKOWE:

