



Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Tel. (62) 598 55 00, 598 55 02, 598 55 03 Fax. (62) 598 55 01

NIP 618-00-42-976 REGON 250523916 www.mzbm.kalisz.pl

Oznaczenie Sprawy: ZP.271.1.6.2017

Kalisz, dnia 4 kwietnia 2017r.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Remont 13 lokali mieszkalnych (pustostanów), administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 13 części”.

W związku z pytaniem przesłanym przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu) informuję, że na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. Poz. 2164 z późn. zm) udzielam następujących odpowiedzi w poniższym zakresie:

Pytanie:

Zwracam się z prośbą o udzielenie wyjaśnienia do w/w postępowania przetargowego dotyczącego części 12 (ul. Narutowicza 4) i 13 (ul. Szkolna 4):

W przedmiarze robót części nr 12 pozycja 34 oraz części 13 pozycja 49 przewiduję się "montaż wiszącego kotła gazowego c.o i c.w.u. o mocy 19 kW z zamkniętą komorą spalania". Proszę o sprecyzowanie czy odprowadzenie spalin w systemie dwupłaszczowego kominu powietrzno-spalinowego ma być wykonane jako przejście przez ścianę czy w istniejącym kanale spalinowym oraz podanie jego długości lub wysokości.

Odpowiedz:

Zgodnie z § 175 ust, 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. „W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) „§ 175.1. Indywidualne koncentryczne przewody powietrzno-spalinowe lub oddzielne przewody powietrzne i spalinowe od urządzeń gazowych z zamkniętą komorą spalania mogą być wprowadzone przez zewnętrzną ścianę budynku, jeżeli urządzenie te mają nominalną moc cieplną nie większą niż: 1) 21 kW – w wolno stojących budynków jednorodzinnych, zagrodowych i rekreacji indywidualnej, 2) 5 kW – w pozostałych budynkach mieszkalnych”, w związku z powyższym Zamawiający informuję, że:

- w części 12 (dot. lokalu przy ul. Narutowicza 4): kocioł gazowy należy podłączyć do systemu dwupłaszczowego powietrzno-spalinowego zamontowanego już w przewodzie kominowym znajdującym się w obrębie lokalu,
- w części 13 dot. lokalu przy ul. Szkolnej 4): w pozycji 63 przedmiaru robót przyjęto montaż przewodu kominowym wkładu z blachy kwasoodpornej o długości 12 mb wraz z aparatem przyłączeniowym (adapterem).

DYREKTOR
Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych

mgr Marzena Wojterska