

DOKUMENTACJA BUDOWLANO - WYKONAWCZA

DOKUMENTACJA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA W ZAKRESIE REMONTU DACHU, ELEWACJI WRAZ Z DOCIEPLENIEM I REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO

TOM I – ARCHITEKTURA



Nazwa i adres inwestycji: Remont dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Majkowskiej 6 w Kaliszu

Kategoria obiektu: XIII

Numer działki ewidencyjnej: Obręb 0017, działka 26/1

Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres jednostki projektowania: Artmost s.c.
ul. Rybaki 6a/6 Poznań

Projektant: mgr inż. arch. Paulina Kraszewska
Branża architektoniczna: 80/LUOOK/2016

Projektant: mgr inż. Łukasz Kraszewski
Branża konstrukcyjna: WKP/0052/POOK/10

Poznań, 12 maj 2017r.

SPIS TOMÓW DOKUMENTACJI

TOM I – ARCHITEKTURA

TOM II – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI BUDOWLANO - WYKONAWCZEJ

1 . DOKUMENTACJA FORMALNO - PRAWNA	6
1.1 .OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	6
1.2 .DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ	7
1.3 .ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	8
1.4 .WYTYCZNE MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW	9
1.5 .OPINIA MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW	10
2 . DANE OGÓLNE	11
2.1 .CEL OPRACOWANIA	11
2.2 .PODSTAWA OPRACOWANIA	11
2.3 .ZAKRES PLANOWANYCH PRAC	11
2.4 .OCHRONA ŚRODOWISKA	12
2.5 .OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW	12
2.6 .GABARYTY OBIEKTU	13
2.7 .STAN ISTNIEJĄCY	13
2.8 .EKSPERTYZA TECHNICZNA	13
2.9 .ZAGOSPODAROWANIE TERENU	14
3 .CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	14
3.1 .OBLICZENIA TERMOIZOLACYJNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH	14
3.2 .SPRAWDZENIE WYMAGAŃ IZOLACYJNOŚCI TERMICZNEJ PO TERMOMODERNIZACJI Z AKTUALNYM	16
4 .DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	17
4.1 .BUDYNEK 1	17
4.2 .BUDYNEK 2	20
5 .CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ	23
5.1 . NAPRAWA UBYTKÓW CEGIEŁ W MURACH	23
5.2 . IZOLACJA POZIOMA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH W POZIOMIE ŁAW FUNDAMENTOWYCH	23
5.3 . IZOLACJA PRZECIW WILOGOCIOWA, PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH	23

5.4 . OCIEPLENIE SYSTEMEM BSO ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH – ELEWACJA D1A1, B2C2, C2D2, D2A2, PR, RS	23
5.4.1 . DEMONTAŻ ELEMENTÓW MOCOWANYCH DO POWIERZCHNI REMONTOWANYCH	24
5.5 . RENOWACJA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ – ELEWACJA A1B1, C1D1, A2B2, C2D2,	24
5.6 . OCIEPLENIE SYSTEMEM BSO ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - ELEWACJE D1A1, B2C2, D2A2, PR, RS	25
5.7 .REMONT BALKONÓW	26
5.8 . WYMIANA NIEWYMIENIONEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ	26
5.9 .REMONT STUDZIENEK PIWNICZNYCH	27
5.10 .ODTWORZENIE NAWIERZCHNI CHODNIKA	27
5.11 . WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH I INNYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH	27
5.12 . ROZEBRANIE I MONTAŻ NOWYCH RYNIEN, RUR SPUSTOWYCH	27
5.13 .REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	27
5.14 . WYKONANIE OPASEK – ELEWACJE DE, EF	28
5.15 .RENOWACJA SKRZYNEK GAZOWYCH I ELEKTRYCZNYCH NA ELEWACJACH	28
5.16 . WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI DACHOWEJ	28
5.17 . WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO	29
5.18 . WYKOŃCZENIE ISTNIEJĄCYCH KOMINÓW	29
5.19 .REMONT TYNKÓW I PRACE MALARSKIE NA KLATKACH SCHODOWYCH	29
5.20 .UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW W STOPNIACH SCHODÓW KLATKI SCHODOWEJ	29
5.21 .REMONT BALUSTRAD NA KLATKACH SCHODOWYCH	30
6 .ODDZIAŁYWNIE INWETYCJI, NORMY BUDOWLANE	30
6.1 .ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE	30
6.2 .OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	30
6.3 .NORMY BUDOWLANE	30
7 .INFORMACJA BIOZ	32
7.1 .ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	32
7.1.1 . PODMIOT OPRACOWANIA	32
7.1.2 .ZAKRES PLANOWANYCH PRAC	32
7.1.3 .WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	33
7.1.4 .WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.	33
7.1.5 .WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA	33
7.2 .WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH	34

**7.3 .WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH
 NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH
 SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE**

34

8 .CZĘŚĆ RYSUNKOWA

36

8.1 .LOKALIZACJA

8.1.1 .PS-1-01 Plan sytuacyjny skala 1:500 **38**

8.2 .INWENRYZACJA

8.2.1 .INW-2-01 Elewacja A1B1, C1D1, skala 1:100 **39**

8.2.2 .INW-2-02 Elewacja D1A1 skala 1:100 **40**

8.2.3 .INW-2-03 Elewacja A2B2, B2C2 skala 1:100 **41**

8.2.4 .INW-2-04 Elewacja C2D2, D2A2,, PR, RS skala 1:100 **42**

8.2.5 .INW-2-05 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **43**

8.2.6 .INW-2-06 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **44**

8.2.7 .INW-2-07 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **45**

8.2.8 .INW-2-08 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **46**

8.2.9 .INW-2-09 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **47**

8.2.10 .INW-2-10 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **48**

8.2.11 .INW-2-11 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:100 **49**

8.2.12 .INW-2-12 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:100 **50**

8.2.13 .INW-2-13 Klatka schodowa – budynek 1 skala 1:100 **51**

8.2.14 .INW-2-14 Klatka schodowa – budynek 2 skala 1:100 **52**

8.3 .STAN PROJEKTOWANY

8.3.1 .SP-3-01 Elewacja A1B1, C1D1, skala 1:100 **53**

8.3.2 .SP-3-02 Elewacja D1A1 skala 1:100 **54**

8.3.3 .SP-3-03 Elewacja A2B2, B2C2 skala 1:100 **55**

8.3.4 .SP-3-04 Elewacja C2D2, D2A2,, PR, RS skala 1:100 **56**

8.3.5 .SP-3-05 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **57**

8.3.6 .SP-3-06 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100 **58**

8.3.7 .SP-3-07 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:100 **59**

8.3.8 .SP-3-08 Klatka schodowa skala 1:100 **60**

8.3.9 .SP-3-09 Szczegół mocowania płyt styropianowych w obrębie elewacji **61**

8.3.10 .SP-3-10 Szczegół mocowania płyt styropianowych na ścianie **62**

8.3.11 .SP-3-11 Profil płyt balkonowych **63**

8.3.12 .SP-3-12 Opaska betonowa skala 1:10 **64**

8.3.13 .SP-3-13 Profil kapitelów pilstrów skala 1:20 **65**

8.4 .PROJEKT KOLORYSTYKI

8.4.1 .PK-4-01 Elewacja A1B1, C1D1, skala 1:100 **66**

8.4.2 .PK-4-02 Elewacja D1A1 skala 1:100 **67**

8.4.3 .PK-4-03 Elewacja A2B2, B2C2	skala 1:100	68
8.4.4 .PK-4-04 Elewacja C2D2, D2A2,, PR, RS	skala 1:100	69
8.4.5 .PK-4-05 Klatka schodowa	skala 1:100	70

1. DOKUMENTACJA FORMALNO - PRAWNA

1.1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Poznań, 12 maj 2017 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE REMONTU DACHU,
ELEWACJI WRAZ Z DOCIEPLENIEM I REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO U ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy "Prawo budowlane"

"Oświadczam, że projekt remonu dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Majkowskiej 6 w Kaliszu dla Inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu mieszczącego się przy ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej."

Sprawdzający:

Numer uprawnień

Podpis

Branża architektoniczna

mgr inż. arch. Paulina Kraszewska

80/LUOKK/2016

Poznań, 12 maj 2017 r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ W ZAKRESIE REMONTU DACHU,
ELEWACJI WRAZ Z DOCIEPLENIEM I REMONTEM KLATKI SCHODOWEJ
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO U ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

wg art. 20 ust. 4 pkt. 2 ustawy "Prawo budowlane"

"Oświadczam, że projekt remonu dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Majkowskiej 6 w Kaliszu dla Inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu mieszczącego się przy ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej."

Sprawdzający:

Branża konstrukcyjna

mgr inż. Łukasz Kraszewski

Numer uprawnień

WKP/0052/POOK/10

Podpis

1.2. DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

znak sprawy: 60/2/12/LUOKK/2016

Zielona Góra, dnia 13.12.2016 r.

DECYZJA nr 80/LUOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016 r. poz. 290 tekst jednolity), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016 r., poz. 23 tekst jednolity)

stwierdza się:

mgr inż. arch. **Paulina Eleonora Kraszewska**

urodzona w dniu 13.12.1989 r.

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania oraz kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,**
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,**
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,**
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego, oraz**
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

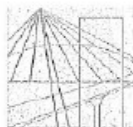
Decyzja niniejsza, jako uwzględniająca w całości żądanie strony, nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Leon Szapowałow | |
| 2. V-ce Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Henryk Kustos | |
| 3. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Bogdan Rogó | |
| 4. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Halina Łowejko | |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Ewa Kaszuba-Nawrocka | |

Otrzymują:

- wnioskodawca: Paulina Kraszewska zam. Os. Leśne 4a/3, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
- IARP
- aa



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-75/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Adam Kraszewski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 26 października 1981 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0052/POOK/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

DOKUMENTACJA BUDOWLANO - WYKONAWCZA

Remont dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Majkowskiej 6 w Kaliszu

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Adam Kraszewski jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Prusłicki

1.3 . ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Lubuska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PAULINA ELEONORA KRASZEWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **80/LUOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LU-0191**.

Członek czynny od: 02-02-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-02-2017 r. Gorzów Wlkp.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Paweł Kocharński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LU-0191-35FE-77D8-8748-9213

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JE4-5WT-5PK *

Pan Łukasz Adam Kraszewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0381/10
adres zamieszkania os. Leśne 2 c/15, 62-028 Koziegłowy
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-05 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1.4 . WYTYPYKOWANIE MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

1.5 . OPINIA MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

2. DANE OGÓLNE

2.1. CEL OPRACOWANIA

Przedmiotowa inwestycja ma na celu przeprowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Majkowskiej 6 w Kaliszu.

Wymienione prace nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

2.2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków,
- Wizja lokalna i oględziny budynku,
- Inwentaryzacja,
- Dokumentacja fotograficzna,
- Mapa zasadnicza,

2.3. ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

Przedmiotowa inwestycja obejmuje obiekt składający się z dwóch budynków połączonych ze sobą parterowym łącznikiem. Każda z części posiada niezależne wejścia do budynków. W celu ułatwienia nawigacji przyjęto umowne nazewnictwo dla budynków: Budynek 1 oraz Budynek 2. Budynkiem 1 będzie nazywany ten, który znajduje się na rogu ulic: Majkowskiej i Wojska Polskiego, Budynkiem 2 znajdujący się wyłącznie przy ulicy Wojska Polskiego (patrz PS-1-01 w części rysunkowej dokumentacji). Przyjęto literowe oznaczenia elewacji, dla Budynku 1: A₁B₁, B₁C₁, C₁D₁, D₁A₁, dla Budynku 2: A₂B₂, B₂C₂, C₂D₂, D₂A₂, dla łącznika: PR, RS, ST, TU, UP.

Elewacja szczytowa B₁C₁ całkowicie przylega do sąsiedniej kamienicy. Budynki 1 i 2 są połączone łącznikiem przylegającym do elewacji C₁D₁, B₂C₂. Do tylnej elewacji C₂D₂ przylegają niższe budynki. Sytuacja przedstawiona jest na PS-1-01 w części rysunkowej dokumentacji. W całym obiekcie mieszczą się wyłącznie lokale mieszkalne. Sąsiednią zabudowę stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z budynkami gospodarczymi zajmującymi tereny działek.

Obiekt jest objęty opieką konserwatorską. Na przewidywane prace budowlane Inwestor uzyskał pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy.

Zakres prac zawarto w poniższych punktach dla całego obiektu.

Zakres planowanych prac w zakresie remontu dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego:

1. Wykonanie izolację poziomej ścian fundamentowych w poziomie ław fundamentowych
2. Izolację przeciwwilgociową, pionową ścian fundamentowych
3. Ocieplenie systemem BSO ścian fundamentowych elewacji D₁A₁, PR, RS, B₂C₂, D₂A₂,
4. Skucie tynków, wykonanie nowych tynków wraz z odtworzeniem profilowań na elewacjach A₁B₁, C₁D₁, A₂B₂, C₂D₂

5. Ocieplenie systemem BSO ścian zewnętrznych D₁A₁, PR, RS, B₂C₂, C₂D₂, D₂A₂,
6. Wymiana parapetów zewnętrznych, wewnętrznych
7. Częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
8. Remont studzienek piwnicznych
9. Remont płyt balkonowych
10. Wymiana rur spustowych, rynien i obróbek blacharskich
11. Wykonanie nowej kolorystyki elewacji
12. Wykonanie dojścia do budynku wraz z remontem schodów zewnętrznych
13. Remont klatki schodowej
14. Demontaż i montaż istniejących elementów mocowanych do powierzchni remontowanych
15. Wymiana przewodów wentylacyjnych naściennych
16. Wykonanie instalacji elektrycznych (wg oddzielnych tomów dokumentacji)
17. Uporządkowanie terenu budowy

2.4 . OCHRONA ŚRODOWISKA

Zgodnie z Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. 257, poz.2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologie, planowane prace budowlane nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące, a odpady stałe będą magazynowe w przeznaczonych do tego pojemnikach o odbierane przez wyspecjalizowane firmy.

2.5 . OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską. W związku z tym należy zachować procedury wynikające z Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23.07.2003 r.

2.6 . GABARYTY OBIEKTU

<u>BUDYNEK 1:</u>	<u>BUDYNEK 2:</u>	<u>ŁĄCZNIK:</u>
Długość: 14,90 m;	Długość: 24,70 m;	Długość: 9,30 m;
Szerokość: 13,03 m;	Szerokość: 6,76 m;	Szerokość: 4,42 m;
Wysokość: 14,37 m;	Wysokość: 14,42 m;	Wysokość: 3,97 m;
Powierzchnia zabudowy: 197,8 m ² ;	Powierzchnia zabudowy: 167,9 m ² ;	Powierzchnia zabudowy: 39,27 m ² ;
Kubatura: 2476 m ³	Kubatura: 2250 m ³	Kubatura: 126 m ³
Liczba kondygnacji: 5 (piwnica, 3 kondygnacje nadziemne, poddasze użytkowe)	Liczba kondygnacji: 5 (piwnica, 3 kondygnacje nadziemne, poddasze użytkowe)	Liczba kondygnacji: 1 (parter)

Budynek jest budynkiem średniowysokim (SW).

2.7 . STAN ISTNIEJĄCY

Obiekt jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym zlokalizowanym przy skrzyżowaniu ulic Majkowskiej oraz Wojska Polskiego zajmującym działkę nr 26/1 w Kaliszu. Obiekt składa się z dwóch budynków z niezależnymi wejściami i klatkami schodowymi. Pomiędzy budynkami znajduje się łącznik z niezależnym wejściem przylagający do elewacji obu budynków.

Wszystkie elewacje wymagają prac remontowych z uwagi na występujące ubytki tynku czy pęknięcia.

Konstrukcję ścian zewnętrznych i wewnętrznych stanowi mur z cegły pełnej. Ściany zewnętrzne nie są ocieplone. Grubości ścian zewnętrznych wynoszą: w Budynku 1 od 28cm do 59cm, w Budynku 2 od 26cm do 45cm.

W budynku 1 dach dwuspadowy o nachyleniu połaci $\alpha_1=19^\circ$. Dach pokryty papą. W budynku 2 dach jednospadowy o nachyleniu połaci $\alpha_2=15^\circ$. Dach pokryty papą.

Stolarka okienna w większości wymieniona na nową stolarkę PVC. Pozostałe okna drewniane w złym stanie technicznym. Stolarka drzwiowa częściowo wymieniona na nową. Oryginalna stolarka pozostała w niektórych lokalach.

2.8 . EKSPERTYZA TECHNICZNA

Podczas wizji lokalnej zaobserwowano ubytki i spękania tynku. Mury budynku z cegły ceramicznej bez spękań wymagających wzmocnienia. Stolarka okienna częściowo wymieniona. Drzwi prowadzące do klatek schodowych wymienione, w stanie dobrym nie wymagającym renowacji. Pozostała stolarka w złym stanie technicznym, wymagająca wymiany. Obróbki blacharskie, parapety, rynny i rury spustowe wymagają wymiany.

Schody klatki schodowej z miejscowymi ubytkami na stopniach. Ściany i sufity klatki schodowej z miejscowymi ubytkami tynku, zaklasyfikowano do remontu.

Ogólnie można stwierdzić, że budynek jest w stanie dobrym, wymagającym prac poprawiających estetykę.

2.9 . ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Działka na której znajduje się budynek nie jest ogrodzona, znajdują się na niej opracowywane budynki. Przed budynkiem 2 znajdują się niewielkie tereny powierzchni biologicznie czynnej oraz dojście do budynku z kostki betonowej.

3 . CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

3.1 . OBLICZENIA TERMOIZOLACYJNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH

- BUDYNEK 1 – elewacje AB, CD

STAN PRZED TERMOMODERNIZACJĄ

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
Ścianyzew.	tynk cem	0,01	1	0,01	1,99
	mur z cegły pełnej	0,26	0,77	0,31	
	tynk cem-wap	0,01	0,82	0,01	
	R_{si}			0,130	
	R_{se}			0,040	
	razem			0,5	

STAN PO TERMOMODERNIZACJI

bez zmian - elewacja frontowa objęta ochroną konserwatorską – nie podlega termomodernizacji

- BUDYNEK 1 - DA

STAN PRZED TERMOMODERNIZACJĄ

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
Ścianyzew.	tynk cem	0,01	1	0,01	1,99
	mur z cegły pełnej	0,26	0,77	0,31	
	tynk cem-wap	0,01	0,82	0,01	
	R_{si}			0,130	
	R_{se}			0,040	
	razem			0,5	

STAN PO TERMOMODERNIZACJI

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
Ściany zew.	tynk cem	0,01	1	0,01	0,22
	mur z cegły pełnej	0,24	0,77	0,31	
	styropian	0,16	0,04	4	
	tynk cem-wap	0,01	0,82	0,01	
				R _{si}	0,130
				R _{se}	0,040
				razem	4,5

- BUDYNEK 2 – elewacja AB

STAN PRZED TERMOMODERNIZACJĄ

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
Ściany zew.	tynk cem	0,01	1	0,01	1,99
	mur z cegły pełnej	0,24	0,77	0,34	
	tynk cem-wap	0,01	0,82	0,01	
				R _{si}	0,130
				R _{se}	0,040
				razem	0,5

STAN PO TERMOMODERNIZACJI

bez zmian - elewacja frontowa objęta ochroną konserwatorską – nie podlega termomodernizacji

- BUDYNEK 2 – elewacja BC, CD, DA

STAN PRZED TERMOMODERNIZACJĄ

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
Ściany zew.	tynk cem	0,01	1	0,01	1,89
	mur z cegły pełnej	0,24	0,77	0,31	
	tynk cem-wap	0,01	0,82	0,01	
				R _{si}	0,130
				R _{se}	0,040
				razem	0,53

STAN PO TERMOMODERNIZACJI

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
Ściany zew.	tynk cem	0,01	1	0,01	0,22
	mur z cegły pełnej	0,24	0,77	0,31	
	styropian	0,16	0,04	4	
	tynk cem-wap	0,01	0,82	0,01	
				R _{si}	0,130
				R _{se}	0,040
				razem	4,53

3.2 . SPRAWDZENIE WYMAGAŃ IZOLACYJNOŚCI TERMICZNEJ PO TERMOMODERNIZACJI Z AKTUALNYM

Ściana zewnętrzna	U _{proj} [W/m ² K]	U _{max} (WT2017) [W/m ² K]	Warunek	UWAGA
BUDYNEK 1: AB, CD	1,99	0,23	NIESPEŁNIONY	elewacja frontowa objęta ochroną konserwatorską
BUDYNEK 1: DA	0,22	0,23	SPEŁNIONY	BRAK UWAG
BUDYNEK 2: AB	1,89	0,23	NIESPEŁNIONY	elewacja frontowa objęta ochroną konserwatorską
BUDYNEK 2: BC, CD, DA	0,22	0,23	SPEŁNIONY	BRAK UWAG

4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

4.1. BUDYNEK 1



Zdjęcie 1: Elewacja AB



Zdjęcie 2: Elewacja AB i DA



Zdjęcie 3: Elewacja AB - płyty balkonowe



Zdjęcie 4: Elewacja AB - okna, gzymsy



Zdjęcie 5: Elewacja CD



Zdjęcie 6: Elewacja CD



Zdjęcie 7: Klatka schodowa



Zdjęcie 8: Klatka schodowa



Zdjęcie 9: Balustrada



Zdjęcie 10: Klatka schodowa

4.2 . BUDYNEK 2



Zdjęcie 11: Elewacja AB



Zdjęcie 12: Elewacja DA



Zdjęcie 13: Elewacja CD



Zdjęcie 14: Klatka schodowa - zejście do piwnicy



Zdjęcie 15: Klatka schodowa



Zdjęcie 16: Klatka schodowa



Zdjęcie 17: Klatka schodowa - poddasze



Zdjęcie 18: Łącznik



Zdjęcie 19: Naświetle piwniczne



Zdjęcie 20: Ubytki w murze

5. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

5.1 . NAPRAWA UBYTKÓW CEGIEŁ W MURACH

W miejscach widocznych ubytków cegieł w murach należy wykonać uzupełnienia. Uszkodzenia występują na wysokości od powierzchni gruntu do około 150 cm powyżej jego powierzchni. Należy naprawić występujące uszkodzenia murów ceglanych. Ubytki występują miejscowo na elewacjach A₁D₁, D₁A₁ PR, B₂C₂ A₂B₂ oraz D₂A₂ (głównie przy narożach budynku). W przypadku występowania starych, zwietrzałych cegieł oraz spoin, należy je usunąć, a w ich miejsce należy wstawić brakujące cegły i wykonać nowe spoinowanie. Materiały użyte do wykonywania uzupełnienia murów powinny posiadać właściwości zbliżone do tych, z jakich wykonana została konstrukcja muru.

5.2 . IZOLACJA POZIOMA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH W POZIOMIE ŁAW FUNDAMENTOWYCH

W celu wykonania izolacji poziomej i pionowej ścian fundamentowych należy, wykonać wykop o szerokości 2,00m do górnej krawędzi ławy, przypuszczalna głębokość fundamentu 2,80 m poniżej poziomu terenu przy ścianach fundamentowych podpiwniczenia. Przy pozostałych odcinkach odkopać ściany fundamentowe do górnej krawędzi ławy, głębokość wierzchu ławy fundamentowej 0,60m poniżej poziomu terenu, wykop o szerokości 1,00 m.

Ściany zewnętrzne fundamentowe oczyścić mechanicznie poprzez szczotkowanie z resztek ziemi i piasku. Izolację w postaci przepony poziomej ścian fundamentowych należy wykonać metodą kremu iniekcyjnego. Otwory należy wywiercić poziomo lub z niewielkim spadkiem. Na wysokości 10cm i 20cm od górnej krawędzi ławy fundamentowej należy wywiercić dwa rzędy otworów, otwory o średnicy 12 mm wiercić odstępach co 12 cm na głębokość mniejszą o ok. 4 cm od grubości ścian. Po wykonaniu otworów należy je przedmuchać za pomocą sprężonego powietrza, usunąć resztki zwierzyny. Do wykonywania przepony poziomej zastosować krem iniekcyjny IC. Krem iniekcyjny IC dostarczany jest w postaci gotowej do użycia i ma konsystencję żelu. Krem iniekcyjny należy wtlaczać do nawierconych otworów za pomocą ogólnie dostępny pistoletów do kitów budowlanych. Po zakończeniu iniekcji otwory należy zaślepić za pomocą zaprawy cementowej.

5.3 . IZOLACJA PRZECIW WILOGOCIOWA, PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

Na ścianie fundamentowej należy skuć istniejące tynki oraz wykonać nowe z tynku cementowo- wapiennego kat. 2. Po wysuszeniu tynków, ściany fundamentowe należy zagruntować emulsją asfaltową (na rozpuszczalnikach wodnych), a następnie wykonać modyfikowaną tworzywami sztucznymi, dwuskładnikową bitumiczną powłokę uszczelniającą na wysokość istniejącego cokołu, np. Comfiblex-AB2 firmy Schomburg lub równoważną.

5.4 . OCIEPLENIE SYSTEMEM BSO ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH – ELEWACJA D₁A₁, B₂C₂, C₂D₂, D₂A₂, PR, RS

Ściany zewnętrzne fundamentowe elewacjach D₁A₁, B₂C₂, C₂D₂, D₂A₂, PR, RS należy docieplić styrodurem gr. 16cm. Płyty ze styroduru, należy przykleić do ściany za pomocą pianki poliuretanowej (niskorozprężna) do przyklejania płyt styropianowych. Płyty styrodurowe należy przykleić do wysokości zwieńczenia projektowanego cokołu. Na płytach ze styroduru należy wykonać warstwę zbrojącą z kleju i z siatki z włókna szklanego. Grubość warstwy zbrojącej powinna wynosić ok 2mm. Do wysokości gruntu na warstwie zbrojącej, należy wykonać izolację z dwóch warstw emulsji asfaltowej na rozpuszczalnikach wodnych. Wykopy zasypać piaskiem o frakcji 0,06mm – 1,0mm.

W trakcie zasypywania należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić warstwy zbrojącej i izolacji styroduru. Po zasypaniu wykopów należy odtworzyć nawierzchnię w stanie istniejącym.

5.4.1. DEMONTAŻ ELEMENTÓW MOCOWANYCH DO POWIERZCHNI REMONTOWANYCH

Na czas prac remontowych należy przewidzieć demontaż elementów mocowanych do powierzchni remontowanych. Przed przytapieniem do renowacji elewacji, należy zdemontować wszelkie anteny, rury wentylacyjne. Analogicznie przed przystąpieniem do wykończenia powierzchni kominów, zdemontować anteny. Po wykonaniu prac remontowych należy zamontować ponownie wcześniej zdjęte instalacje. W przypadku anten należy zapewnić prawidłowość sygnału z przed demontażu.

W miejscach zdemontowanych przewodów wentylacyjnych, należy w ich miejscu zamontować nowe

Obecne reklamy znajdujące się na elewacji muszą zostać usunięte, a forma graficzna nowych musi zostać ponownie ustalona z Urzędem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

5.5. RENOWACJA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ – ELEWACJA A₁B₁, C₁D₁, A₂B₂, C₂D₂, UT

Prace należy zacząć od przygotowania podłoża ściany zewnętrznej elewacji. Całość zmyć strumieniem wody pod ciśnieniem. Następnie starannie usunąć wszelkie fragmenty złuszczone oraz odspojone (tzn. głuche) poprzez odbicie mechaniczne tynku istniejącego. Po skuciu tynków na ścianach i elementach sztukaterii należy odpylić mur. Miejsca zaatakowane przez korozję biologiczną (poprzez grzyby, glony) należy oczyścić, a następnie zastosować nasiąkliwy preparat oczyszczający z odpowiednimi właściwościami dezynfekującymi, np. STOPRIM FUNGAL lub równoważny i pozostawić na 24 godziny.

Oczyścić sztukaterię dekoracyjną z wszelkich złuszczone fragmentów oraz po odpyleniu murów należy odtworzyć (nadać elementom pierwotny kształt) za pomocą wierzchniej zaprawy sztukatorskiej, charakteryzującej się wysoką przyczepnością i plastycznością, wysoką elastycznością oraz szybkim czasem wiązania. Należy odtworzyć wszystkie gzymsy, zworniki, profile kapitelów pilastrów. W przypadku dużych uszkodzeń gzymsów i zdobień wokół okien należy wykonać odlew z odpowiadających elementów sąsiednich. Wszystkie uszkodzone elementy wykonać z gipsu, zgodnie z ich pierwotnym kształtem.

Kolejnym etapem jest uzupełnienie odbitych tynków na ścianach zewnętrznych, tradycyjnym narzutem 3-6 mm specjalną zaprawą przeznaczoną do renowacji tynków zewnętrznych, charakteryzującą się wysoką zdolnością do dyfuzji, wysoką przyczepnością do podłoża zachowując przy tym chłonność wody, oraz odporną na działanie szkodliwych związków soli, objętą certyfikatem zgodności z wytycznymi WTA, np. preparatem STOMURISOL VS- obrzutka WTA lub równoważny.

Należy kolejną warstwę tynku o grubości 10-20 mm wykonaną z zaprawy tynkarskiej szerokoporowej, magazynującej i wyrównawczej do stosowania na zewnątrz na zawilgocone i zawierające szkodliwe związki soli ściany, charakteryzującej się wysoką zdolnością do dyfuzji, wysoką przyczepnością do podłoża, zwiększoną zdolnością kapilarnego podciągania wody oraz wysoką zdolnością magazynowania związków soli, objętą certyfikatem zgodności z wytycznymi WTA np. STOMURISOL GP lub równoważnym.

Do ostatniej warstwy tynku nadającego się bezpośrednio pod malowanie należy wykorzystać tynk renowacyjny nawierzchniowy z trasem, zawierający dodatki mikrowłókien; bardzo wysoka paroprzepuszczalność (S_d dla 3 mm = 0,04m) i przyczepność (w tym także na stabilne podłoża dyspersyjne), nakładany ręcznie lub maszynowo, grubość warstwy minimum 3 mm, tynk objęty certyfikatem zgodności z wytycznymi WTA np. STOTRASS GLATTPUTZ lub równoważny.

Po odpyleniu murów, oczyszczoną sztukaterię należy odtworzyć (nadać dekorom pierwotny kształt) za pomocą wierzchniej zaprawy sztukatorskiej, charakteryzującej się wysoką przyczepnością i plastycznością, wysoką elastycznością oraz szybkim czasem wiązania.

Na całej wysokości cokołu, powierzchnię należy wykończyć tynkiem silikatowym Ceresit CT 72 lub równoważnym. Styk tynku z gruntem należy zabezpieczyć mineralną mikrocementową zaprawą uszczelniającą do wypełnienia styku jako zabezpieczenie przed podciąganiem wody bezpośrednio z gruntu STOMURISOL DS lub równoważny.

Powierzchnię ścian zewnętrznych, sztukaterii elewacji oraz innych elementów dekoracyjnych należy zagruntować silikatowym gruntem pod farby elewacyjne, wzmacniającym powierzchnię i ujednoliciającego chłonność podłoża STOPRIM SILICAT lub równoważny. Następnie powierzchnie ścian i sztukaterii dwukrotnie pomalować farbą elewacyjną silikatową zachowującą wysoką paroprzepuszczalność i mineralnie-matowy charakter elewacji STOSIL COLOR lub równoważny, w kolorach jak pokazano w części graficznej projektu.

5.6. OCIEPLENIE SYSTEMEM BSO ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - ELEWACJE D₁A₁, B₂C₂, D₂A₂, PR, RS

Wykonać i ocieplić cokoły zgodnie ze wcześniej opisanym punktem docieplenia ścian fundamentowych. Na ścianach zewnętrznych elewacjach D₁A₁, B₂C₂, D₂A₂, PR, RS należy skuć istniejące tynki. Całą powierzchnię ścian oczyścić mechanicznie poprzez szczotkowanie z resztek zaprawy i brudu. Następnie zmyć wodą pod ciśnieniem. Brakujące spoiny uzupełnić zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnię ścian zagruntować uniwersalną powłoką gruntującą do stosowania na zewnątrz wzmocnioną silikonem, charakteryzująca się poprawą przyczepności, regulacją chłonności do podłoża, właściwościami lekko hydrofobizującymi.

Następnie ściany należy ocieplić styropianem EPS 70 gr.16cm. Zaprawę klejową nakładać na płytę styropianową. Wymiary płyt nie powinny być większe niż 100x50cm. Styropian mocować na ścianie zaczynając od projektowanego cokołu. Układanie drugiego rzędu, rozpoczynamy od połówki płyty. Płyty styropianowe przyklejamy mijankowo.

Przyklejony styropian powinien posiadać gładkie i równe krawędzie. Bardzo ważne jest pozostawienie czystych (bez kleju) spoin pomiędzy płytami. Dodatkowe zamocowanie stanowią systemowe łączniki mechaniczne z trzpieniem metalowym wkręcanym lub wbijanym, w ilości 6szt./m². Kołkować po 24 godzinach od przyklejenia płyt.

Po związaniu kleju (ok.2-3 dni) należy wyszlifować powierzchnie płyt styropianowych. Wszystkie większe szczeliny (4mm i większe) między płytami powinny być uzupełnione pianką poliuretanową). Następnie należy nanieść klej do wtapiania siatki z włókna szklanego.

Narożniki otworów okiennych i drzwiowych wzmocnić dodatkową warstwą siatki 50x30cm, ułożoną pod kątem 45°. Na wysokości 2m od cokołu należy wtopić dodatkową warstwę siatki z włókna szklanego. Wewnętrzne płaszczyzny ościeży okiennych i drzwiowych ocieplić styropianem EPS 70 gr. 3cm.

Krawędzie ościeży oraz narożniki budynku zabezpieczyć aluminiowymi listwami narożnikowymi (aluminiowe perforowane z siatką 25x25x0,5mm). Nad cokołem na styropianie należy zamontować listwę kapinosową.

Na powierzchni ścian i ościeży należy wykonać lekki mineralny tynk dekoracyjny gładki. Powierzchnię ponownie ścian zagruntować preparatem gruntującym do stosowania na zewnątrz na bazie hydrozolu akrylowego, charakteryzującym się wzmocnieniem podłoża, właściwościami hydrofobizującymi. Następnie powierzchnie ściany i ościeży dwukrotnie

pomalować farbą elewacyjną silikonową w kolorach jak pokazano w części graficznej.

5.7. REMONT BALKONÓW

Na balkonach należy rozebrać posadzki. Podłoże wyrównać zaprawą wyrównawczą na bazie cementu mrozoodporną, do stosowania na zewnątrz. Na wyrównanym i suchym podłożu wykonać gruntowanie i dwukrotną warstwę z wysokoplastycznej folii w płynie do stosowania zewnętrznego. Na krawędziach balkonu wykonać obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk gr. 0,60mm. Na wewnętrznych krawędziach obróbek blacharskich i na styku płyty balkonowej z murem wykonać dodatkowe uszczelnienie z taśmy poprzez wklejenie taśmy uszczelniającej i przesmarowanie dwukrotnie folią w płynie. (izolację balkonów wykonać z materiałów pochodzących od jednego producenta technologii), a następnie wykonać posadzkę z poliuretanowej, elastycznej powłoki posadzkowej Sikafloor -400 N Elastic+ lub innej równoważnej. Betonowe podłoża należy przygotować mechanicznie przy użyciu urządzeń strumieniowo-ściernych lub innych, usuwających mleczko cementowe i zapewniających uzyskanie powierzchni czystej, otwartej i lekko szorstkiej. Słabe elementy betonu należy usunąć a uszkodzenia powierzchni jak pustki i ubytki muszą zostać w pełni odkryte i oczyszczone. Wypełnienie ubytków, naprawa i wyrównanie powierzchni musi być wykonane przy użyciu odpowiednich produktów z serii Sikafloor, Sikadur lub Sikagard. Wylewka betonowa lub jastrych cementowy powinny być zagruntowane lub wyrównane w celu uzyskania równej, gładkiej, mocnej powierzchni. Nierówności i porowatość podłoża znacząco wpływają na ilość warstw Sikafloor -400 N Elastic+ i ostateczną grubość powłoki. Pył oraz luźne i kruche elementy muszą być całkowicie usunięte z całej powierzchni przed aplikacją produktu.

W przypadku odkrycia złego stanu technicznego balkonu przy rozpoczęciu prowadzenia prac należy od spodu skuć wszelkie partie skorodowanego betonu. W przypadku odsłonięcia zbrojenia, zbrojenie należy oczyścić z rdzy, następnie zabezpieczyć środkami antykorozyjnymi. Następnie na zbrojeniu wykonać warstwę szczepną. Po zagruntowaniu wykonywać warstwy wyrównawcze, etapami o warstwach nie grubszych niż 15mm aż do uzyskania pierwotnej gr. płyty balkonu i równej powierzchni.

Na krawędziach płyty balkonowej, należy wykonać gzyms ze styropianu EPS200, powlekanego na gładko tynkiem sztukatorskim, odporny na warunki atmosferyczne i mikropęknięcia, pomalować na kolor zgodny z projektem kolorystyki w części rysunkowej.

Należy wymienić balustrady balkonowe na nowe balustrady kute balkonowe w kolorze RAL9005 o wykończeniu matowym. Balustrady należy osadzić w płycie balkonowej na kotwy chemiczne, zgodnie z wytycznymi producenta balustrad. Balustrado o wysokości 110cm.

5.8. WYMIANA NIETYMIENIONEJ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

Projektowana nowa stolarka okienna z funkcją rozszczelnienia. Okna powinny posiadać nawiewniki powietrzne oraz posiadać podziały, profile i detale wzorowane na istniejącej stolarce drewnianej. Wymiary okien i drzwi przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji technicznej. Krawędzie ościeży wewnętrznych należy zabezpieczyć aluminiowymi listwami narożnikowymi (aluminiowe perforowane z siatką 25x25x0,5mm) a następnie na całym obwodzie ościeży wykończyć tynkiem mineralnym.

Część stolarki okiennej wymienić na okna drewniane w kolorystyce białej o izolacyjności $q=1,0$. Stolarka okienna z funkcją rozszczelnienia. Okna powinny posiadać nawiewniki powietrzne oraz posiadać podziały, profile i detale przedstawione w części rysunkowej dokumentacji. Drzwi łącznika oraz drzwi prowadzące do piwnicy należy wymienić na

nowe. Wymiary oraz okna przezaczone do wymiany przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji technicznej.

Krawędzie ościeży wewnętrznych należy zabezpieczyć aluminiumowymi listwami narożnikowymi (aluminiumowe perforowane z siatką 25x25x0,5mm) a następnie na całym obwodzie ościeży wykończyć tynkiem mineralnym.

W miejscu zamurowanych/zaślepionych piwnicznych otworów okiennych należy rozebrać istniejące zamurowanie/zaślepienie i osadzić okna piwniczne, wymiary przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji technicznej.

5.9 . REMONT STUDZIENEK PIWNICZNYCH

Na elewacji A₁B₁ znajduje się studzienka piwniczna, którą należy wyremontować. Należy skuć odspojone tynki oraz wykonać nowe zgodnie z opisem dla remontu cokołu w punkcie 5.4. tego opracowania. Rzędne posadowienia otworu należy pobrać z natury. W miejsce otworu należy wprawić okienko, którego wymiary należy przyjąć na budowie. W posadzce studzienki zapewnić odprowadzenie wody do gruntu. Należy przykryć rusztem ze stali ocynkowanej. Wszystkie wymiary należy przyjąć na budowie.

5.10 . ODTWORZENIE NAWIERZCHNI CHODNIKA

Należy odtworzyć chodniki przy ścianie frontowej budynku, z wcześniej rozebranych kostek betonowych na warstwie odsączającej z piasku gr.10 cm i podsypce cementowo -piaskowej gr.5cm. W przypadku zniszczonych kostek chodnikowych, należy wymienić na nowe (ok. 10%).

5.11 . WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH I INNYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH

Należy wymienić wszystkie parapety na parapety z blachy stalowej malowanej proszkowo w kolorze białym. Pod parapety z blachy należy wykonać warstwę spadkową z zaprawy cementowej M80, a parapety montować na klej bitumiczny. Krawędź między oknem, a parapetem należy uszczelnić silikonem dekarским. Boczne krawędzie zabezpieczyć systemowymi nakładkami plastikowymi. Pozostałe wszystkie obróbki blacharskie takie jak pasy podrynnowe, obróbki dachowe, czy obróbki gzymsów, należy wykonać z blachy tytan-cynk gr. 0,60mm. Przed montażem nowych obróbek należy wykonać szpachlowanie górnych krawędzi gzymsów klejem do zatapiania siatki i wykonać jednokrotne powłokę preparatem gruntującym. Obróbki blacharskie montować na klej bitumiczny. Szczeliny między murem i obróbką blacharską uzupełnić silikonem dekarским bezbarwnym.

Wewnątrz budynku należy wymienić istniejące parapety na parapety PCV w kolorze białym.

5.12 . ROZEBRANIE I MONTAŻ NOWYCH RYNIEN, RUR SPUSTOWYCH

Rynny, rury spustowe należy zdemontować i zamontować nowe z blachy ocynkowanej jako ostatni element prac wykończeniowych budynku. Rury spustowe na elewacjach powinny być zawieszone poza krawędzią projektowanego ocieplenia ze styropianu.

5.13 . REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH

Istniejącą powierzchnię schodów zewnętrznych przy elewacji RS należy oczyścić następnie ułożyć warstwę wyrównawczą w postaci wylewki cementowej gr. 5mm zatartej gładko, powierzchnie pionowe wyrównać za pomocą zaprawy cementowej, grubość warstwy 2 mm. Przed położeniem warstwy wykończeniowej, schody należy zaizolować. W tym celu w narożnikach pomiędzy budynkiem a schodami należy najpierw wykleić na folii w płynie taśmę uszczelniającą, a następnie

wykonać izolację powierzchni płyty oraz stopni folią w płynie. Na wyrównanej i zaizolowanej powierzchni wykonać posadzkę epoksydową, antypoślizgową, do stosowania na powierzchniach narażonych na działanie warunków atmosferycznych w kolorze RAL1014.

Z podłoża usunąć mleczko cementowe przez śrutowanie, następnie powierzchnię dokładnie odkurzyć. Ubytki wyrównać szpachlą epoksydową. Przed przystąpieniem do prac zapoznać się z instrukcjami technicznymi wszystkich materiałów. Prace prowadzić tylko wtedy, gdy temperatura i wilgotność powietrza i podłoża są zgodne z wytycznymi zapisanymi w instrukcji. Należy zagruntować podłoże, tj. wymieszać żywicę epoksydową z utwardzaczem. Nanieść na przygotowane podłoże betonowe za pomocą ściązaczk gumowej i wyrównać wałkiem nylonowym o włosiu długości ok. 13 mm. Obsypać suszonym piaskiem kwarcowym frakcji 0,1-0,5 mm. Pozostawić do utwardzenia (parametry żywicy: przyczepność do podłoża min. 1,5 MPa, lepkość ok. 870 mPa·s, twardość w skali Shore'a D ok. 68.). Następnie należy wykonać membranę uszczelniającą, tj. wymieszać żywicę epoksydową z utwardzaczem. Nanieść na zagruntowane podłoże za pomocą pacy ząbkowanej i odpowietrzyć wałkiem kolczastym. Pozostawić do utwardzenia (parametry żywicy: przyczepność do podłoża min. 2,0 MPa, lepkość ok. 4000-6000 mPa·s, twardość w skali Shore'a A ok. 57-63.). Następnie należy wykonać warstwę zasadniczą, tj. Wymieszać żywicę epoksydową z utwardzaczem. Nanieść na podłoże za pomocą pacy ząbkowanej i odpowietrzyć wałkiem kolczastym. Obsypać do pełnego wysycenia suszonym piaskiem kwarcowym frakcji 0,4-0,8 mm lub 0,8-1,2 mm. Pozostawić do utwardzenia (parametry żywicy: przyczepność do podłoża min. 2,0 MPa, lepkość ok. 4000-6000 mPa·s, twardość w skali Shore'a A ok. 57-63.). Jako ostatnią warstwę należy wykonać warstwę dosączającą: Wymieszać żywicę epoksydową z utwardzaczem. Nanieść na podłoże za pomocą ściązaczk gumowej. Pozostawić do utwardzenia. (Parametry żywicy: przyczepność do podłoża min. 1,5 MPa, lepkość 1400-2100 mPa·s, twardość w skali Shore'a D ok. 84.)

5.14 . WYKONANIE OPASEK – ELEWACJE DE, EF

Przy elewacjach C₁D₁, RS, ST, C₂B₂, A₂B₂, D₂A₂ należy wykonać opaskę. Opaskę należy wykonać o szerokości 0,50m z płyt betonowych 50x50x7 cm w kolorze szarym na warstwie odsączającej z piasku gr.10cm i podsypce cementowo - piaskowej gr. 5cm. Obramowanie opaski wykonać z obrzeża betonowego 100x25x6cm. Spadek opaski w kierunku poprzecznym 3% od strony budynku.

5.15 . RENOWACJA SKRZYNEK GAZOWYCH I ELEKTRYCZNYCH NA ELEWACJACH

Drzwiczki skrzynek gazowych i elektrycznych należy pomalować prrszkowo w specjalistycznym zakładzie na kolor odpowiadający projektowanemu kolorowi elewacji. W centralnej części drzwiczek należy umieścić napis „G” dla skrzynki gazowej oraz „E” dla skrzynki elektrycznej.

Wystające skrzynki elektryczne poza obrys budynku należy otynkować i pomalować zgodnie z opisem w punkcie 5.5. tego opracowania.

5.16 . WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI DACHOWEJ

Istniejące elementy konstrukcji dachowej należy oczyścić mechanicznie poprzez szczotkowanie szczotkami drucianymi i pozbyć się fragmentów skorodowanych i spróchniałych do zdrowego rdzenia drewna. Tak oczyszczoną konstrukcję, należy dwukrotnie pokryć środkiem grzybobójczym, a następnie dwukrotnie pomalować środkiem ognioochronnym (np. FOBOS M4 lub równoważne). Odgrzybianie i pokrycie środkiem ognioochronnym wykonać poprzez smarowanie (nie oprysk).

Należy zdemontować istniejący wąż dachowy i w jego miejscu zamontować nowy wąż (wymiar otworu należy pomierzyć z natury). Konstrukcja klepowa ze skrzydłem otwieranym na bok, ogranicznikiem utrzymującym otwierane skrzydło oraz chroniący przed zatrzasknięciem.

5.17. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO

Istniejące pokrycie z papy należy rozebrać, aż do powierzchni deskowania. Papę należy zutylizować w przeznaczonym do tego miejscu. Na istniejącym deskowaniu należy wykonać nowe pokrycie dachowe z dwóch warstw papy termozgrzewalnej. Pierwsza warstwa wykonana z papy termozgrzewalnej o gr. 4,2mm. Papa powinna mieć właściwości papy podkładowej do mocowania mechanicznego. Papę podkładową na krawędziach dachu należy zamocować mechanicznie wkrętami nierdzewnymi 3,5x35mm z metalowymi podkładkami o śr.2cm w rozstawie co 25cm. Druga warstwa wykonana z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej o grubości min. 5,2mm.

Wraz z pokryciem dachy należy wymienić wyłazy dachowe.

5.18. WYKOŃCZENIE ISTNIEJĄCYCH KOMINÓW

Na powierzchni kominów należy wykonać lekki mineralny tynk dekoracyjny o fakturze gładkiej. Następnie dwukrotnie pomalować farbą elewacyjną silikatową w kolorach jak przedstawiono w części graficznej. Należy wykonać czapki kominowe, na obrzeżach zamontować listwę kapinosą. Czapki należy zagruntować, a następnie przykryć papą termozgrzewalną jednowarstwowo.

5.19. REMONT TYNKÓW I PRACE MALARSKIE NA KLATKACH SCHODOWYCH

W miejscach gdzie występują spękania, odparzenie czy miejscowe zawilgocenia, tynki należy skuć oraz uzupełnić występujące ubytki wypraw, zakwalifikowano 20% powierzchni tynków ścian i sufitów do skucia i wykonania nowych tynków cementowo wapiennych. Na istniejących tynkach które są w dobrym stanie technicznym należy wykonać dwukrotne szpachlowanie ścian i sufitów.

Gotowe powierzchnie wypraw tynkowych zagruntować StoPrim Silikat lub tożsamym (zgodnie z dobranymi farbami). Ściany klatki schodowej do wysokości 1,5m pomalować farbą o wysokiej odporności na ścieranie StoColor Opticryl Gloss w kolorze 16015 (paleta kolorów StoDesingn) lub tożsamą. Ściany powyżej 1,5m oraz sufity pomalować farbą StoColor In w kolorze 16014 (paleta kolorów StoDesingn) lub tożsamą.

5.20. UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW W STOPNIACH SCHODÓW KLATKI SCHODOWEJ

Ukruszenia, ubytki w stopniach klatki schodowej należy uzupełnić bezskurczową zaprawą cementową z dodatkiem gysu o kolorze i wielkości analogicznej do zastosowanego w lastryku. W miejscach ukruszeń, należy odtworzyć profil noska stopnia wzorując się na istniejącym.

Podłoże musi być stabilne, zwarte, wolne od zanieczyszczeń. Usunąć warstwy słabo związane z podłożem lub osłabiające przyczepność (np. tłuszcze, bitumy, farby, mleczko cementowe, luźne części). Całość oczyścić i odkurzyć. Przed nałożeniem zaprawy podłoże nasączyć wodą do stanu „matowo wilgotnego”.

Wlać odpowiednią ilość wody do czystego naczynia, a następnie mieszając dodawać suchą zaprawę. Aby ograniczyć napowietrzanie należy stosować wolnoobrotowe mieszadło mechaniczne (300 ÷ 500 obr. / min). Mieszać nie krócej niż 3 minuty. Przygotować porcje, które zostaną zużyte w ciągu 20 min.

Zaprawę nanosić szpachlą, kielnią lub pacą mocno dociskając do podłoża. Do zacierania stosować pacę

drewnianą, z tworzywa sztucznego lub poliuretanowej gąbki. Ułożoną zaprawę chronić przed zbyt szybkim wysychaniem.

5.21 . REMONT BALUSTRAD NA KLATKACH SCHODOWYCH

W przypadku elementów stalowych, należy przygotować powierzchnię poprzez jej odtłuszczenie, oczyszczenie do 2 stopnia czystości i usunięcie z oczyszczonych powierzchni pyłu i kurzu bezpośrednio przed nakładaniem powłok przy użyciu odkurzaczy przemysłowych. Na wszystkich odkrytych elementach stalowych przewidziano zabezpieczenie antykorozyjne zestawem antykorozyjnym składającym się z dwóch warstw:

- dwuskładnikowa farba gruntująca na bazie żywicy epoksydowej z dodatkiem pigmentów i pyłu cynkowego – 60 µm,
- dwuskładnikowa farba nawierzchniowa na bazie poliuretanu - 80 µm.

Drewniane poręcze należy w całości wymienić na nowe, wzorując się na istniejących. Poręcze należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną lakierobejcą.

5.22 . WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI – NAPRAWA RYS

Ze względu na występujące rysy na elewacji A₁B₁ należy sprawdzić po odspojeniu tynku czy są to wyłącznie pęknięcia tynku czy uszkodzenia konstrukcji muru. W przypadku pęknięć muru proponuje się następujący sposób naprawy rys wykorzystując system HELIFIX lub równoważny. Technika naprawy polega na montażu odpowiednio dobranych prętów HeliBar i zatopieniu ich w zaprawie we wcześniej wyfrezowanych szczelinach lub wywierconych otworach.

Sposób naprawy pęknięć lokalnych:

W pierwszej kolejności należy wyciąć szczeliny w poziomych warstwach w odstępach co trzy warstwy ok.20cm na głębokość ok.4cm i długość po 50cm z każdej strony rysy (ok. 1,02m). W przypadku cięcia w spoinach należy usunąć zaprawę na całej grubości spoiny. Następnie szczeliny należy oczyścić przy pomocy odkurzacza i spryskać wodą. Do końca szczeliny wprowadzić zaprawę HeliBond o grubości ok. 15 mm a następnie wepchnąć pręt $\phi 6$ HeliBar w zaprawę w celu uzyskania równej otuliny. Wprowadzić następną warstwę zaprawy cementowej pozostawiając ok. 15 mm w celu późniejszego uzupełnienia wypełnienia spoiny zaprawą odpowiadającą zaprawie stosowanej w pozostałych spoinach obiektu. Wyrównać powierzchnię spoiny, co pewnie czas zwilżać wodą. Uzupełnić wypełnienie szczeliny odpowiednią zaprawą.

6 . ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI, NORMY BUDOWLANE

6.1 . ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. 257, poz.2573), przedmiotowa inwestycja nie jest zakwalifikowana jako inwestycja mogąca pogorszyć stan środowiska.

Z uwagi na swój charakter, sposób eksploatacji oraz technologie, planowane prace budowlane nie wywierają ujemnego wpływu na środowisko, zdrowie i obiekty sąsiadujące.

6.2 . OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. Z 2006r. Nr 156, poz. 1118), obszar oddziaływania nieruchomości obejmuje działki: 26/1, 26/4 oraz 27 zgodnie z WT paragraf 12.4.

6.3 . NORMY BUDOWLANE

- Ustawa Prawo Budowlane z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami /Dz. U. z 2003r Nr 207 poz. 2016/,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r / Dz. U. Nr 75 poz. 690/ z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z 22.06. 2005r / Dz. U. Nr 116 poz. 985/,
- PN-82/B-02000 - Obciążenia budowli. Zasady ustalania obciążeń
- PN-82/B-02001 - Obciążenia stałe
- PN-EN ISO 13788:2003 - Ciepłno wilgotnościowe właściwości komponentów budowlanych i elementów budynku. Temperatura powierzchni wewnętrznej konieczna do uniknięcia krytycznej wilgotności powierzchni i kondensacji międzywarstwowej - Metoda obliczenia.
- PN-EN ISO 13789 - Właściwości cieplne budynków. Współczynnik strat ciepła przez przenikanie. Metoda obliczania.
- PN-EN ISO 10211-1:1998 - Mostki cieplne w budynkach. Strumień cieplny i temperatura powierzchni. Ogólne metody obliczania.
- PN-EN ISO 10211-2:2002 Mostki cieplne w budynkach. Strumień cieplny i temperatura powierzchni. Część 2: Liniowe mostki cieplne.
- PN-EN ISO 6946:2004 - Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła Metoda obliczania.
- PN-EN ISO 14683:2001 - Mostki cieplne w budynkach. Liniowy współczynnik przenikania ciepła. Metody uproszczone i wartości orientacyjne.
- PN-82/B-02402 - Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach
- PN-82/B-02403 - Temperatury obliczeniowe zewnętrzne
- PN-EN 13632:2004 Wyroby do izolacji cieplnej - Wyrobu z polistyrenu ekspandowanego (EPS) produkowane fabrycznie - Specyfikacja
- PN-92/P-85010 - Tkaniny szklane
- PN-EN 13162:2002 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie - Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie - Specyfikacja
- PN-90/B-02867/+Az1 - Ochrona przeciwpożarowa budynków. Metoda badania stopnia rozprzestrzeniania ognia przez ściany.

7. INFORMACJA BIOZ

7.1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

7.1.1. PODMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotowa inwestycja ma na celu przeprowadzenie robót budowlanych w zakresie remontu dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Majkowskiej 6 w Kaliszu.

Wymienione prace nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

7.1.2. ZAKRES PLANOWANYCH PRAC

Przedmiotowa inwestycja obejmuje obiekt składający się z dwóch budynków połączonych ze sobą parterowym łącznikiem. Każda z części posiada niezależne wejścia do budynków. W celu ułatwienia nawigacji przyjęto umowne nazewnictwo dla budynków: Budynek 1 oraz Budynek 2. Budynkiem 1 będzie nazywany ten, który znajduje się na rogu ulic: Majkowskiej i Wojska Polskiego, Budynkiem 2 znajdujący się wyłącznie przy ulicy Wojska Polskiego (patrz PS-1-01 w części rysunkowej dokumentacji). Przyjęto literowe oznaczenia elewacji, dla Budynku 1: A₁B₁, B₁C₁, C₁D₁, D₁A₁, dla Budynku 2: A₂B₂, B₂C₂, C₂D₂, D₂A₂, dla łącznika: PR, RS.

Elewacja szczytowa B₁C₁ całkowicie przylega do sąsiedniej kamienicy. Budynki 1 i 2 są połączone łącznikiem przylegającym do elewacji C₁D₁, B₂C₂. Do tylniej elewacji C₂D₂ przylegają niższe budynki. Sytuacja przedstawiona na PS-1-01 w części rysunkowej dokumentacji. W całym obiekcie mieszczą się wyłącznie lokale mieszkalne. Sąsiednią zabudowę stanowią budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z budynkami gospodarczymi zajmującymi tereny działek.

Obiekt jest objęty opieką konserwatorską. Na przewidywane prace budowlane Inwestor uzyskał pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy.

Zakres prac zawarto w poniższych punktach dla całego obiektu.

Zakres planowanych prac w zakresie remontu dachu, elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego:

1. Wykonanie izolację poziomej ścian fundamentowych w poziomie ław fundamentowych
2. Izolację przeciwwilgociową, pionową ścian fundamentowych
3. Ocieplenie systemem BSO ścian fundamentowych elewacji D₁A₁, PR, RS, B₂C₂, D₂A₂,
4. Skucie tynków, wykonanie nowych tynków wraz z odtworzeniem profilowań na elewacjach A₁B₁, C₁D₁, A₂B₂, C₂D₂
5. Ocieplenie systemem BSO ścian zewnętrznych D₁A₁, PR, RS, B₂C₂, C₂D₂, D₂A₂,
6. Wymiana parapetów zewnętrznych, wewnętrznych
7. Częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
8. Remont studzienek piwnicznych
9. Remont płyt balkonowych
10. Wymiana rur spustowych, rynien i obróbek blacharskich
11. Wykonanie nowej kolorystyki elewacji
12. Wykonanie dojścia do budynku wraz z remontem schodów zewnętrznych

13. Remont klatki schodowej
 14. Demontaż i montaż istniejących elementów mocowanych do powierzchni remontowanych
 15. Wymiana przewodów wentylacyjnych naściennych
 16. Wykonanie instalacji elektrycznych (wg oddzielnych tomów dokumentacji)
- Uporządkowanie terenu budowy

7.1.3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Obiekt jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym na rogu ulic Majkowskiej oraz Wojska Polskiego zajmującym działkę nr 26/1 mieszczącą się w obrębie 0017. Wszystkie elewacje wymagają prac remontowych z uwagi na występujące ubytki tynku czy pęknięcia. Przewidziany są także prace remontowe w obrębie klatek schodowych oraz remont konstrukcji dachu oraz wymiana pokrycia dachowego.

Konstrukcję ścian zewnętrznych i wewnętrznych stanowi mur z cegły. Ściany zewnętrzne nie są ocieplone. Grubości ścian wynoszą od 26-54cm.

Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty papą.

Stolarka okienna oraz drzwiowa częściowo wymieniona, pozostałe w złym stanie technicznym.

7.1.4. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie placu budowy miejsca stwarzające zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia, na które należy zwrócić szczególną uwagę i zachować ostrożność to:

- Budynek bezpośrednio graniczy z krawędziami chodnika od ul. Majkowskiej i Wojska Polskiego - przed przystąpieniem do prac, należy przeprowadzić i załatwić wszelkie procedury związane z zajęciem chodnika, zmianą organizacji ruchu i ewentualnym zajęciem części pasa drogowego

7.1.5. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Poniższe zagrożenia są niebezpieczne dla zdrowia i życia osób przebywających na budowie oraz w jej pobliżu i występują przez cały czas trwania budowy.

1. Zagrożenie upadkiem z wysokości,
2. Możliwość przygniecenia ciężkimi elementami,
3. Zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi,
4. Zagrożenie katastrofą budowlaną wywołaną prowadzeniem robót niezgodnie z projektem lub z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną,
5. Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym,
6. Zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych,
7. Zagrożenie wypadkami komunikacyjnymi,
8. Zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych,
9. Zagrożenie wywołane niezdolnością do pracy,

10. Wszystkie inne nie wymienione, lub będące wynikiem nałożenia się na siebie ww.

Czas zagrożenia katastrofą budowlaną nie dający się przewidzieć, trwający przez cały okres budowy.

Skala zagrożeń jest wprost proporcjonalna do ilości pracowników, ilości sprzętu, skomplikowania procesów technologicznych, ilości niebezpiecznych materiałów i tempa pracy, a odwrotnie proporcjonalna do intensywności i jakości nadzoru oraz kwalifikacji pracowników.

7.2. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP, zgodnie z przepisami szczegółowymi. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Ponadto, bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji robót związanych z przedmiotową inwestycją należy przeprowadzić indywidualny instruktaż polegający na:

1. Określeniu sposobu bezpiecznego wykonywania prac opisanych w punkcie 7.2
2. Szczegółowym poinformowaniu pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót zgodnie z punktem 7.4.
3. Przedstawieniu metod postępowania w przypadku bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia.

7.3. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Przed rozpoczęciem prac należy oznakować i zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych. Na podstawie niniejszej informacji kierownik budowy lub inna kompetentna osoba wyznaczona przez Inwestora winna opracować plan BIOZ z częścią opisową oraz graficzną. Zagospodarowanie terenu budowy powinno być sprawdzone przed rozpoczęciem robót budowlanych przez komisję, złożoną z Inwestora, Kierownika budowy, przedstawicieli ew. firm wykonawczych.

Komisyjne sprawdzenie zagospodarowania terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

1. Oznakowania terenu informujące o wykonywanych pracach budowlanych ze szczególnym uwzględnieniem oznakowania wszystkich stref niebezpiecznych, układów komunikacyjnych, dróg pożarowych.
2. Doprowadzenie mediów, ze szczególnym uwzględnieniem wody i energii elektrycznej w sposób zgodny z obowiązującymi normami i przepisami.
3. Urządzenia higieniczno-sanitarne pracowników.
4. Urządzenia socjalno-bytowe pracowników.
5. Teren wykonywania prac powinien być wyraźnie oznakowany. Oznakowanie to nie powinno stwarzać zagrożenia dla ludzi. Drogi i ciągi piesze na terenie budowy powinny być utrzymane w należyłym stanie technicznym. Na drogach komunikacyjnych zabronione jest składowanie narzędzi i materiałów. Oprócz oznakowania miejsc niebezpiecznych wymagane jest stosowanie daszków

ochronnych nad przejściami, na które istnieje możliwość spadania narzędzi lub materiałów budowlanych.

Organizacja budowy, rozwiązania techniczne mające na celu wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną poszczególnych elementów inwestycji oraz wszelkie prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

8 . CZĘŚĆ RYSUNKOWA

8.1 . LOIKALIZACJA

8.1.1 . PS-1-01 Plan sytuacyjny skala 1:500

8.2 . INWENRARYZACJA

8.2.1 . INW-2-01 Elewacja A₁B₁, C₁D₁, skala 1:100

8.2.2 . INW-2-02 Elewacja D₁A₁ skala 1:100

8.2.3 . INW-2-03 Elewacja A₂B₂, B₂C₂ skala 1:100

8.2.4 . INW-2-04 Elewacja C₂D₂, D₂A₂,, PR, RS skala 1:100

8.2.5 . INW-2-05 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100

8.2.6 . INW-2-06 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100

8.2.7 . INW-2-07 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100

8.2.8 . INW-2-08 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100

8.2.9 . INW-2-09Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100

8.2.10 . INW-2-10 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:100

8.2.11 . INW-2-11 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:100

8.2.12 . INW-2-12 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:100

8.2.13 . INW-2-13Klatka schodowa – budynek 1 skala 1:100

8.2.14 . INW-2-14 Klatka schodowa – budynek 2 skala 1:100

8.3 . STAN PROJEKTOWANY

8.3.1 . SP-3-01 Elewacja A ₁ B ₁ , C ₁ D ₁ ,	skala 1:100
8.3.2 . SP-3-02 Elewacja D ₁ A ₁	skala 1:100
8.3.3 . SP-3-03 Elewacja A ₂ B ₂ , B ₂ C ₂	skala 1:100
8.3.4 . SP-3-04 Elewacja C ₂ D ₂ , D ₂ A ₂ , PR, RS	skala 1:100
8.3.5 . SP-3-05 Zestawienie stolarki okiennej	skala 1:100
8.3.6 . SP-3-06 Zestawienie stolarki okiennej	skala 1:100
8.3.7 . SP-3-07 Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:100
8.3.8 . SP-3-08 Klatka schodowa	skala 1:100
8.3.9 . SP-3-09 Szczegół mocowania płyt styropianowych w obrębie elewacji	
8.3.10 . SP-3-10 Szczegół mocowania płyt styropianowych na ścianie	
8.3.11 . SP-3-11 Profil płyt balkonowych	
8.3.12 . SP-3-12 Opaska betonowa	skala 1:10
8.3.13 . SP-3-13 Profil kapitelów pilstrów	skala 1:20

8.4 . PROJEKT KOLORYSTYKI

8.4.1 . PK-4-01 Elewacja A ₁ B ₁ , C ₁ D ₁ ,	skala 1:100
8.4.2 . PK-4-02 Elewacja D ₁ A ₁	skala 1:100
8.4.3 . PK-4-03 Elewacja A ₂ B ₂ , B ₂ C ₂	skala 1:100
8.4.4 . PK-4-04 Elewacja C ₂ D ₂ , D ₂ A ₂ , PR, RS	skala 1:100
8.4.5 . PK-4-05 Klatka schodowa	skala 1:100

PLAN SYTUACYJNY

S1:500

The plan shows two buildings, BUD.1 and BUD.2, situated along Aleja Wojska Polskiego. Building BUD.1 is a larger structure with a complex roofline, while BUD.2 is a smaller, rectangular building. The plan includes numerous technical annotations such as elevations (e.g., 103.01, 102.20, 103.17), structural notes (e.g., mt3, 2.5221, 2.5221), and street names (Aleja Wojska Polskiego). The plan also shows various other buildings and structures in the vicinity, including B. 29/4, B. 27, B. 26/7, B. 26/6, B. 26/8, B. 28/5, B. 28/6, B. 28/7, B. 28/8, B. 28/9, B. 28/10, B. 28/11, B. 28/12, B. 28/13, B. 28/14, B. 28/15, B. 28/16, B. 28/17, B. 28/18, B. 28/19, B. 28/20, B. 28/21, B. 28/22, B. 28/23, B. 28/24, B. 28/25, B. 28/26, B. 28/27, B. 28/28, B. 28/29, B. 28/30, B. 28/31, B. 28/32, B. 28/33, B. 28/34, B. 28/35, B. 28/36, B. 28/37, B. 28/38, B. 28/39, B. 28/40, B. 28/41, B. 28/42, B. 28/43, B. 28/44, B. 28/45, B. 28/46, B. 28/47, B. 28/48, B. 28/49, B. 28/50, B. 28/51, B. 28/52, B. 28/53, B. 28/54, B. 28/55, B. 28/56, B. 28/57, B. 28/58, B. 28/59, B. 28/60, B. 28/61, B. 28/62, B. 28/63, B. 28/64, B. 28/65, B. 28/66, B. 28/67, B. 28/68, B. 28/69, B. 28/70, B. 28/71, B. 28/72, B. 28/73, B. 28/74, B. 28/75, B. 28/76, B. 28/77, B. 28/78, B. 28/79, B. 28/80, B. 28/81, B. 28/82, B. 28/83, B. 28/84, B. 28/85, B. 28/86, B. 28/87, B. 28/88, B. 28/89, B. 28/90, B. 28/91, B. 28/92, B. 28/93, B. 28/94, B. 28/95, B. 28/96, B. 28/97, B. 28/98, B. 28/99, B. 28/100, B. 28/101, B. 28/102, B. 28/103, B. 28/104, B. 28/105, B. 28/106, B. 28/107, B. 28/108, B. 28/109, B. 28/110, B. 28/111, B. 28/112, B. 28/113, B. 28/114, B. 28/115, B. 28/116, B. 28/117, B. 28/118, B. 28/119, B. 28/120, B. 28/121, B. 28/122, B. 28/123, B. 28/124, B. 28/125, B. 28/126, B. 28/127, B. 28/128, B. 28/129, B. 28/130, B. 28/131, B. 28/132, B. 28/133, B. 28/134, B. 28/135, B. 28/136, B. 28/137, B. 28/138, B. 28/139, B. 28/140, B. 28/141, B. 28/142, B. 28/143, B. 28/144, B. 28/145, B. 28/146, B. 28/147, B. 28/148, B. 28/149, B. 28/150, B. 28/151, B. 28/152, B. 28/153, B. 28/154, B. 28/155, B. 28/156, B. 28/157, B. 28/158, B. 28/159, B. 28/160, B. 28/161, B. 28/162, B. 28/163, B. 28/164, B. 28/165, B. 28/166, B. 28/167, B. 28/168, B. 28/169, B. 28/170, B. 28/171, B. 28/172, B. 28/173, B. 28/174, B. 28/175, B. 28/176, B. 28/177, B. 28/178, B. 28/179, B. 28/180, B. 28/181, B. 28/182, B. 28/183, B. 28/184, B. 28/185, B. 28/186, B. 28/187, B. 28/188, B. 28/189, B. 28/190, B. 28/191, B. 28/192, B. 28/193, B. 28/194, B. 28/195, B. 28/196, B. 28/197, B. 28/198, B. 28/199, B. 28/200, B. 28/201, B. 28/202, B. 28/203, B. 28/204, B. 28/205, B. 28/206, B. 28/207, B. 28/208, B. 28/209, B. 28/210, B. 28/211, B. 28/212, B. 28/213, B. 28/214, B. 28/215, B. 28/216, B. 28/217, B. 28/218, B. 28/219, B. 28/220, B. 28/221, B. 28/222, B. 28/223, B. 28/224, B. 28/225, B. 28/226, B. 28/227, B. 28/228, B. 28/229, B. 28/230, B. 28/231, B. 28/232, B. 28/233, B. 28/234, B. 28/235, B. 28/236, B. 28/237, B. 28/238, B. 28/239, B. 28/240, B. 28/241, B. 28/242, B. 28/243, B. 28/244, B. 28/245, B. 28/246, B. 28/247, B. 28/248, B. 28/249, B. 28/250, B. 28/251, B. 28/252, B. 28/253, B. 28/254, B. 28/255, B. 28/256, B. 28/257, B. 28/258, B. 28/259, B. 28/260, B. 28/261, B. 28/262, B. 28/263, B. 28/264, B. 28/265, B. 28/266, B. 28/267, B. 28/268, B. 28/269, B. 28/270, B. 28/271, B. 28/272, B. 28/273, B. 28/274, B. 28/275, B. 28/276, B. 28/277, B. 28/278, B. 28/279, B. 28/280, B. 28/281, B. 28/282, B. 28/283, B. 28/284, B. 28/285, B. 28/286, B. 28/287, B. 28/288, B. 28/289, B. 28/290, B. 28/291, B. 28/292, B. 28/293, B. 28/294, B. 28/295, B. 28/296, B. 28/297, B. 28/298, B. 28/299, B. 28/300, B. 28/301, B. 28/302, B. 28/303, B. 28/304, B. 28/305, B. 28/306, B. 28/307, B. 28/308, B. 28/309, B. 28/310, B. 28/311, B. 28/312, B. 28/313, B. 28/314, B. 28/315, B. 28/316, B. 28/317, B. 28/318, B. 28/319, B. 28/320, B. 28/321, B. 28/322, B. 28/323, B. 28/324, B. 28/325, B. 28/326, B. 28/327, B. 28/328, B. 28/329, B. 28/330, B. 28/331, B. 28/332, B. 28/333, B. 28/334, B. 28/335, B. 28/336, B. 28/337, B. 28/338, B. 28/339, B. 28/340, B. 28/341, B. 28/342, B. 28/343, B. 28/344, B. 28/345, B. 28/346, B. 28/347, B. 28/348, B. 28/349, B. 28/350, B. 28/351, B. 28/352, B. 28/353, B. 28/354, B. 28/355, B. 28/356, B. 28/357, B. 28/358, B. 28/359, B. 28/360, B. 28/361, B. 28/362, B. 28/363, B. 28/364, B. 28/365, B. 28/366, B. 28/367, B. 28/368, B. 28/369, B. 28/370, B. 28/371, B. 28/372, B. 28/373, B. 28/374, B. 28/375, B. 28/376, B. 28/377, B. 28/378, B. 28/379, B. 28/380, B. 28/381, B. 28/382, B. 28/383, B. 28/384, B. 28/385, B. 28/386, B. 28/387, B. 28/388, B. 28/389, B. 28/390, B. 28/391, B. 28/392, B. 28/393, B. 28/394, B. 28/395, B. 28/396, B. 28/397, B. 28/398, B. 28/3

Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe "Archipro" Paulina Kraszewska,
ul.Książęca 7, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:
**Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynku**
przy ulicy Majkowskiej 6. 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOKK/2016		Plan sytuacyjny			12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				PLAN SYTUACYJNY	PS-1-01	38	1:500

ELEWACJA A1B1
INWENTARYZACJA

S1:100



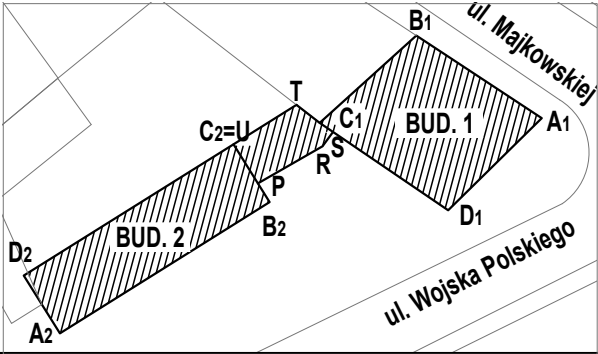
ELEWACJA C1D1
INWENTARYZACJA

S1:100



LEGENDA

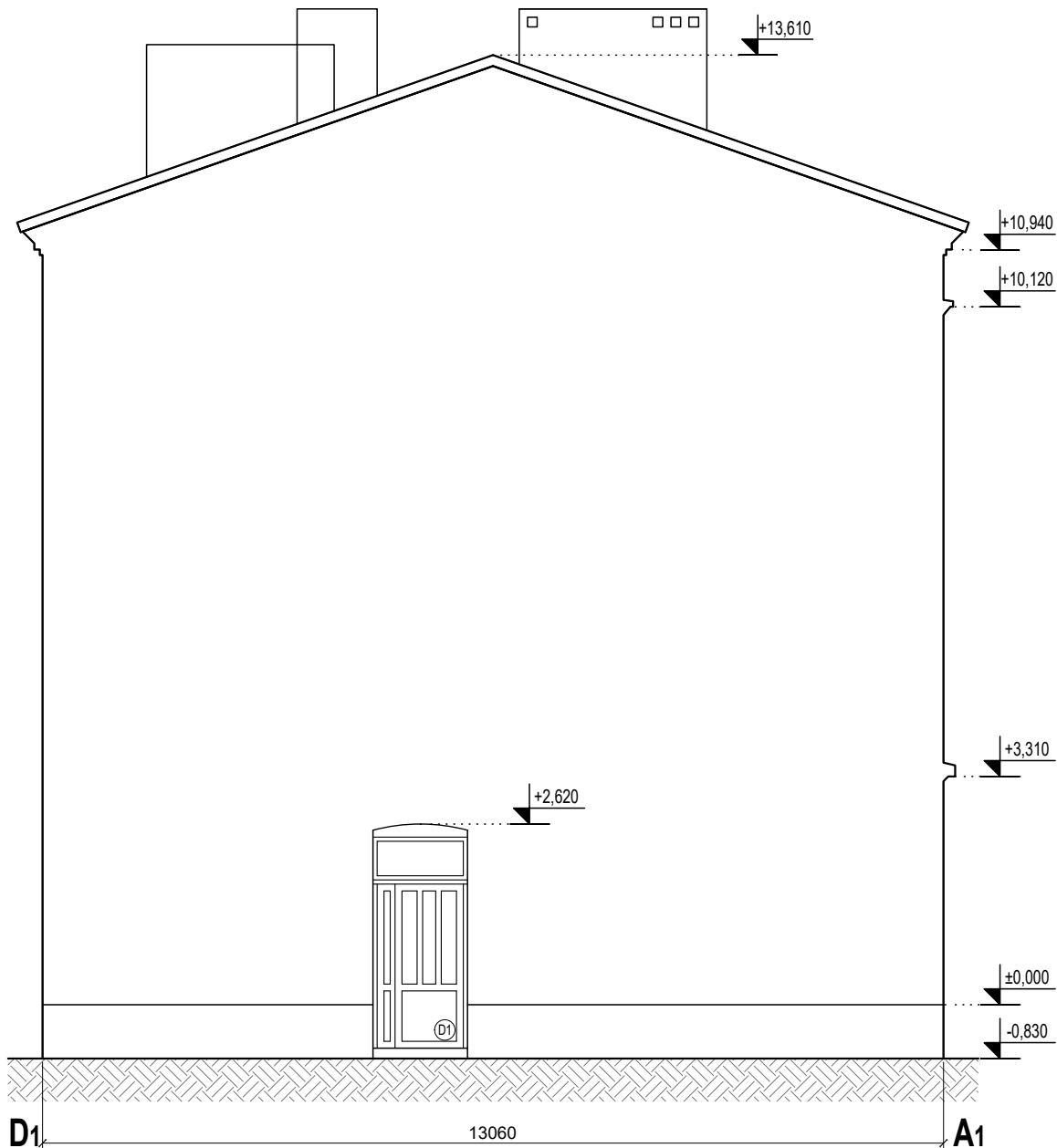
Cegła	
Grunt	
Koty wysokościowe	±0.000
Oznaczenie okien	01
Oznaczenie drzwi	01



Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Nazwa rysunku: Elewacja A1B1, C1D1			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Etap projektu		Nr rysunku	Nr strony
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		INWENTARYZACJA		INW-2-01	39
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						Skala
							12.05.2017r.
							Skala
							1:100

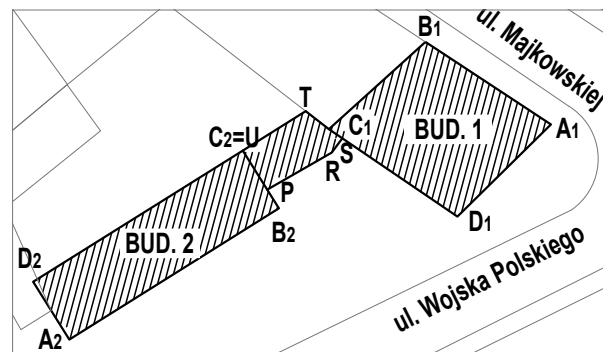
ELEWACJA C₁D₁ INWENTARYZACJA

S1:100



LEGENDA

Cegła	
Grunt	
Koty wysokościowe	±0.000
Oznaczenie okien	⊙1
Oznaczenie drzwi	⊙1



Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

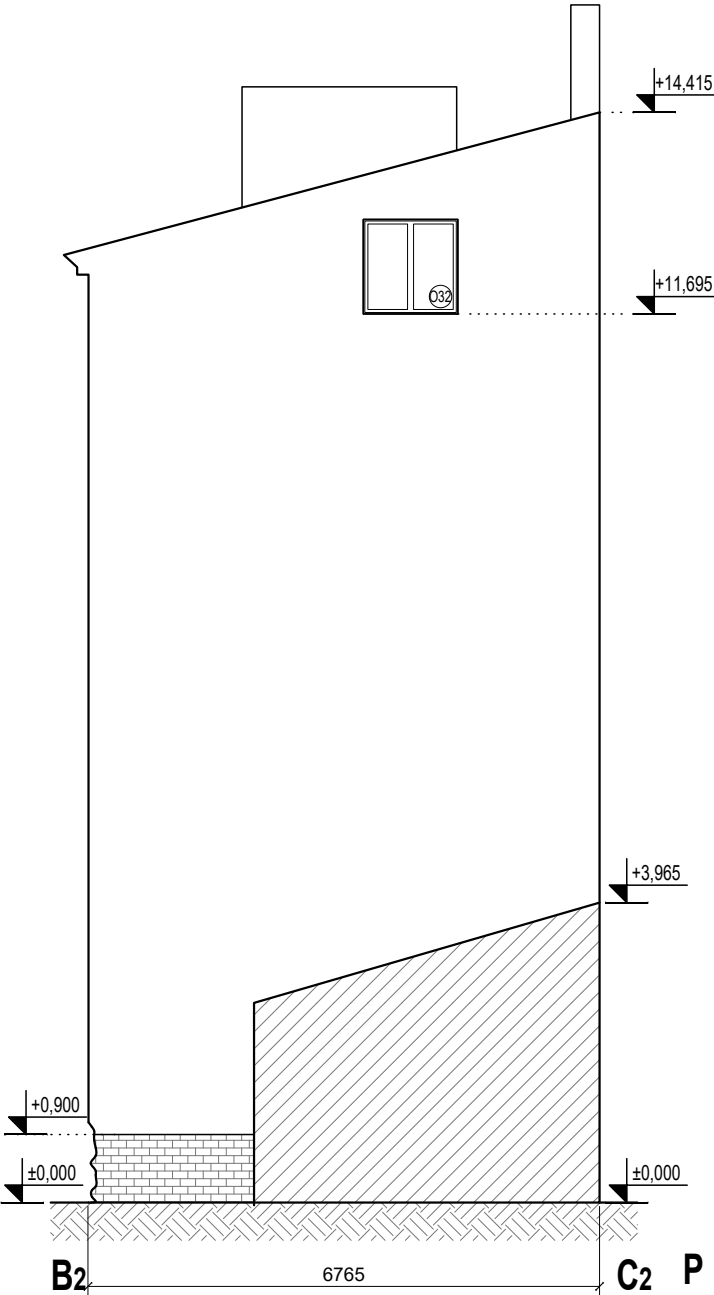
Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja D ₁ A ₁	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				INWENTARYZACJA	INW-2-02
				Nr strony	40
				Skala	1:100

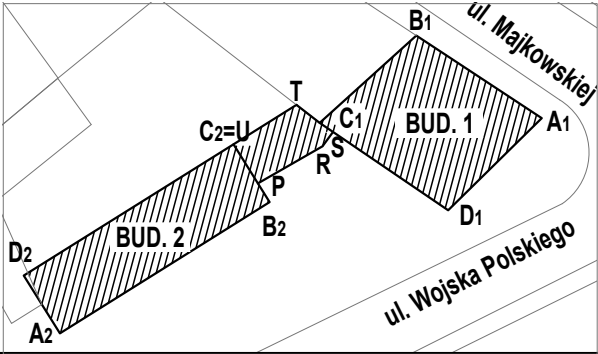
ELEWACJA A2B2
INWENTARYZACJA
S1:100



ELEWACJA B2C2
INWENTARYZACJA
S1:100



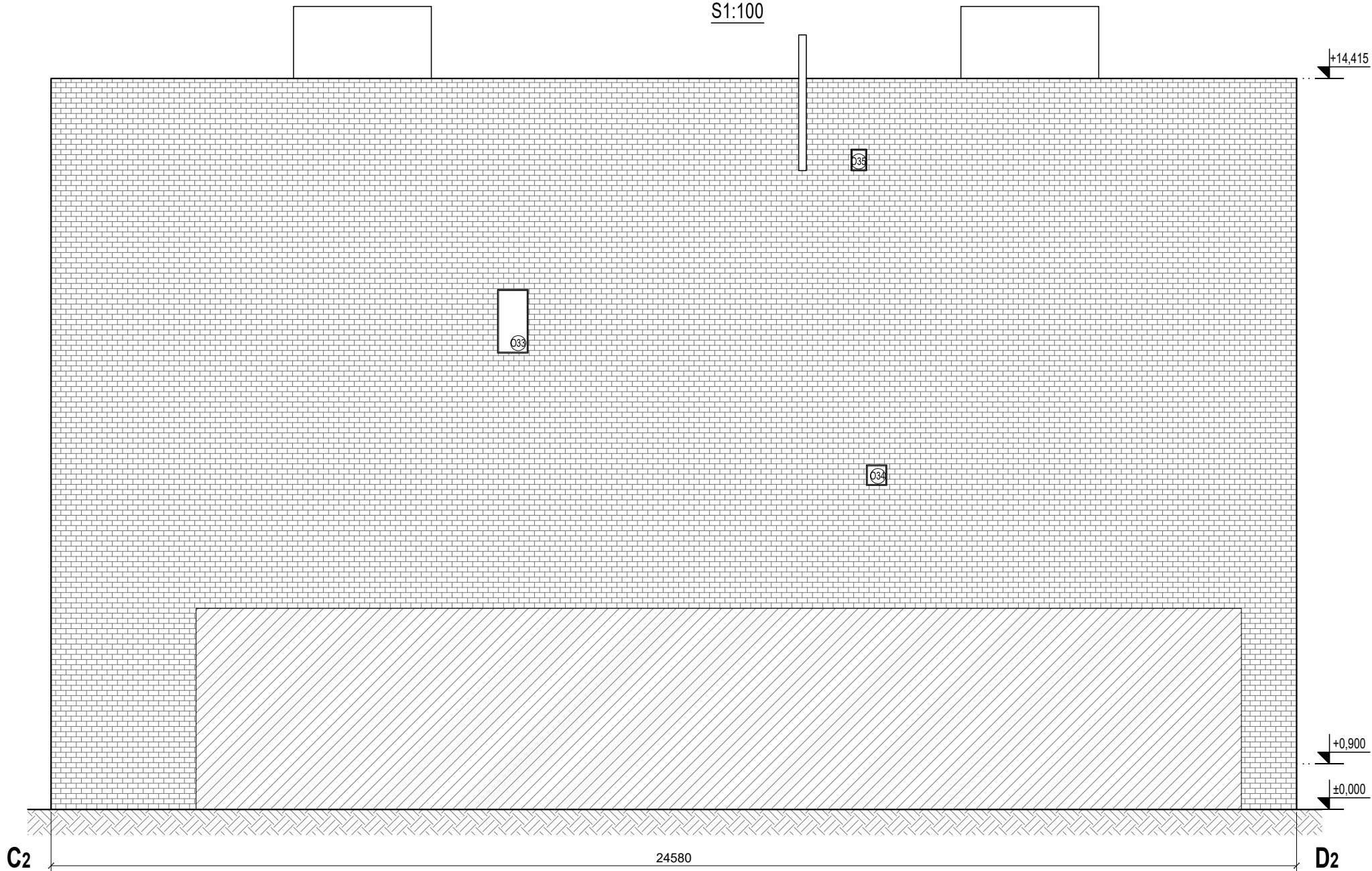
LEGENDA	
Cegła	
Grunt	
Koty wysokościowe	±0.000
Oznaczenie okien	O1
Oznaczenie drzwi	D1



Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań							
Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja A2B2, B2C2		12.05.2017r.	
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				INWENTARYZACJA	INW-2-03	41	1:100

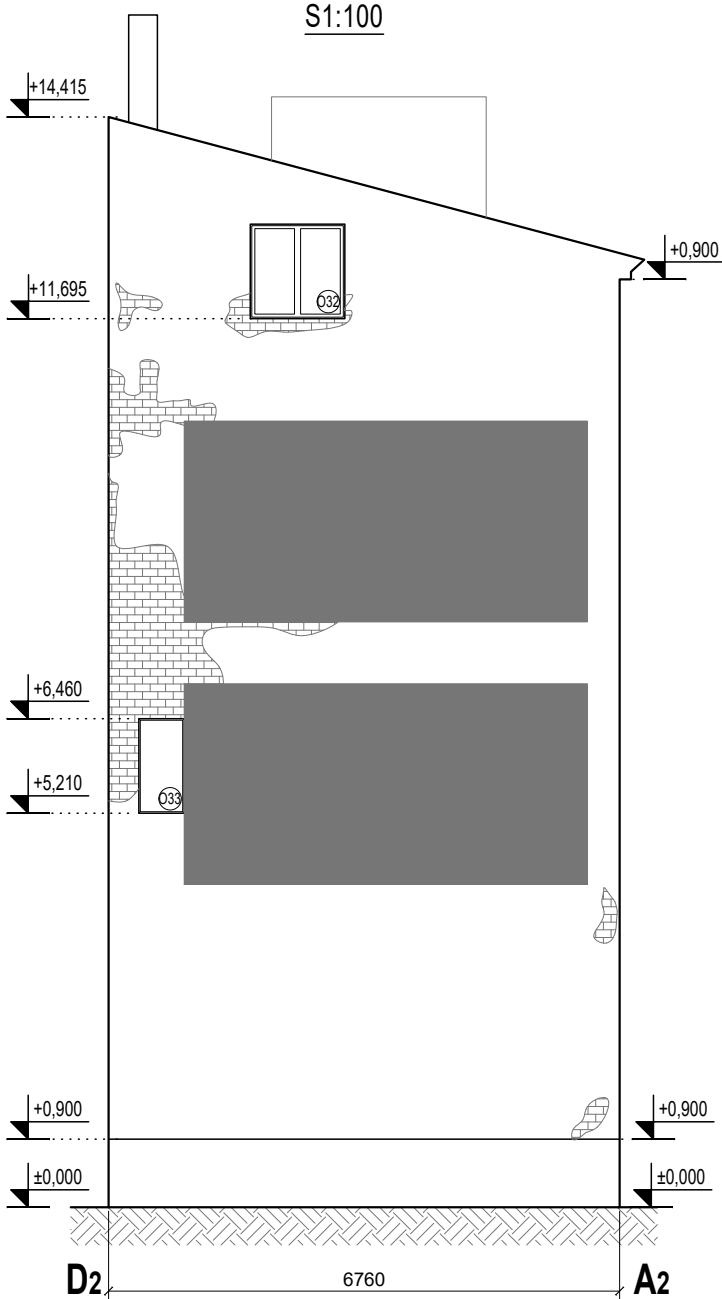
ELEWACJA A2B2
INWENTARYZACJA

S1:100



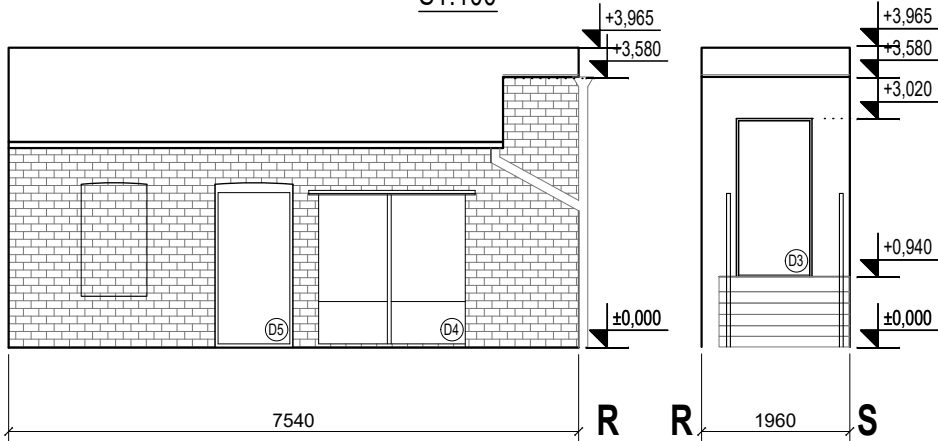
ELEWACJA B2C2
INWENTARYZACJA

S1:100



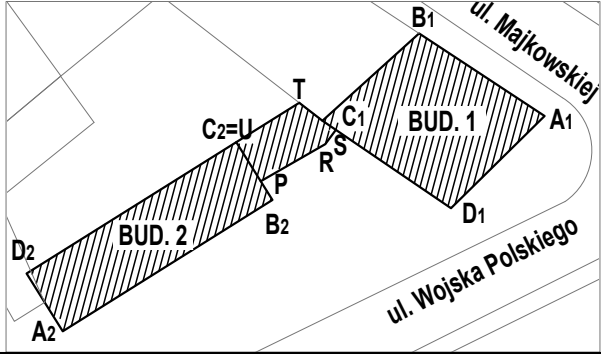
ELEWACJA PR, RS
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



LEGENDA

Cegła	
Grunt	
Koty wysokościowe	±0.000
Oznaczenie okien	O1
Oznaczenie drzwi	D1



Artmost s. c.

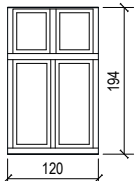
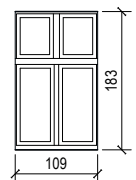
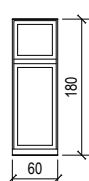
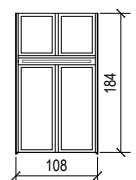
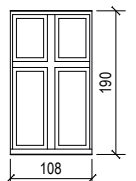
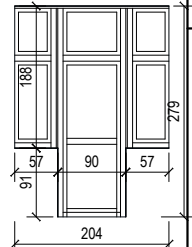
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:
Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

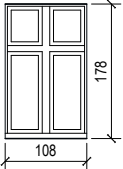
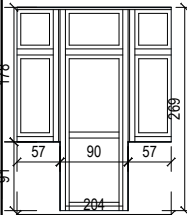
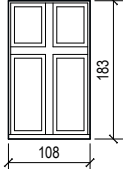
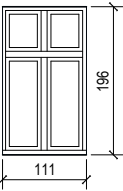
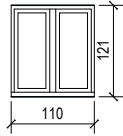
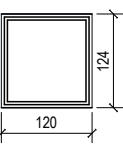

Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016	
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak		

Nazwa rysunku:	Data
Elewacja C2D2, D2A2, PR, RS	12.05.2017r.
Etap projektu	Nr rysunku
INWENTARYZACJA	INW-2-04
	Nr strony
	42
	Skala
	1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 1										
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ					SUMA
			S	H	A ₁ B ₁	B ₁ C ₁	C ₁ D ₁	D ₁ A ₁		
1	O1		120	194	1	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
2	O2		109	183	1	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
3	O3		60	180	2	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>		2
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
4	O4		108	184	1	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
5	O5		108	190	3	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>		3
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
6	O6		204	279	1	<input checked="" type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Trójdzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					

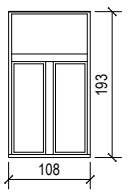
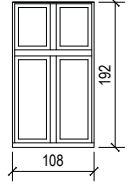
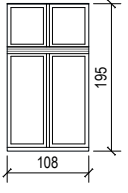
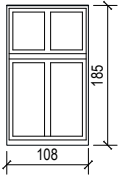
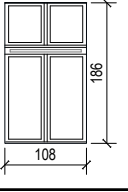
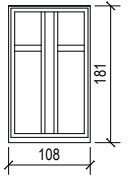
LEGENDA				
Oznaczenie okien	O1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	D1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c.				
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				
Nazwa i adres inwestora:			Nazwa i adres inwestycji:	
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz	
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			
				Data
				12.05.2017r.
				Etap projektu
				Nr rysunku
				Nr strony
				Skala
				1:100




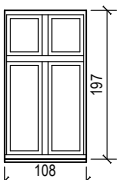


ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 1											
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ						
			S	H	A1B1	B1C1	C1D1	D1A1	SUMA		
7	O7		108	178	3		-			3	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne						
					SUMA						
8	O8		204	269	1		-			1	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Trójdzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne						
					SUMA						
9	O9		108	183	-		12			12	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne						
					SUMA						
10	O10		111	196	-		2			2	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne						
					SUMA						
11	O11		110	121	-		1			1	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne						
					SUMA						
12	O12		120	124	-		1			1	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne						
					SUMA						
13	O13		35	54	-		3			3	
					UWAGI						
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylny-Rozwierne						
					SUMA						

LEGENDA				
Oznaczenie okien	O1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	D1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c.				
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				
Nazwa i adres inwestora:			Nazwa i adres inwestycji:	
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz	
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			
				Data
				12.05.2017r.
				Etap projektu
				Nr rysunku
				Nr strony
				Skala
				INWENTARYZACJA
				INW-2-06
				44
				1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 2									
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ				
			S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂	SUMA
14	O14		108	193	4	-	-	-	4
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne				
15	O15		108	192	3	-	-	-	3
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne				
16	O16		108	195	4	-	-	-	4
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne				
17	O17		108	185	3	-	-	-	3
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne				
18	O18		108	186	4	-	-	-	4
					UWAGI				
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne				
19	O19		108	181	3	-	-	-	3
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne				

LEGENDA						
Oznaczenie okien	<div>O1</div>		Wymiary S- szerokość, H - wysokość		S	H
Oznaczenie drzwi	<div>D1</div>		Oznaczenie elewacji		AB	BC
<div>Artmost s. c.</div> <div>ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań</div>						
Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:		
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budyunku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz		
Funkcja	Nazwisko	Upawnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki		12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak					
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony
				INWENTARYZACJA	INW-2-07	45
						Skala
						1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 2									
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ				
			S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂	SUMA
20	O20		66	76	2	-	-	-	2
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne				
21	O21		58	86	2	-	-	-	2
					UWAGI				
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne				
22	O22		58	86	3	-	-	-	3
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne				
23	O23		108	197	3	-	-	-	3
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne				
24	O24		38	42	2	-	-	-	2
					UWAGI				
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne				
25	O25		25	68	1	-	-	-	1
					UWAGI				
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne				

LEGENDA

Oznaczenie okien	O1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	D1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:			Nazwa i adres inwestycji:		
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz		

Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki			12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				INWENTARYZACJA	INW-2-08	46	1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 2										
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ					SUMA
			S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂		
26	O26		38	42	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
27	O27		66	76	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
28	O28		38	42	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
29	O29		25	80	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
30	O30		30	40	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
31	O31		60	38	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					

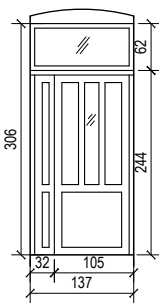
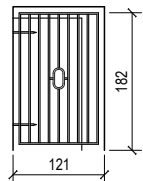
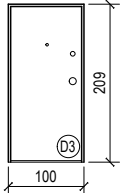
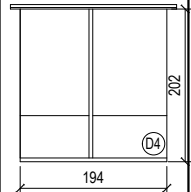
LEGENDA				
Oznaczenie okien	O1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	D1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c.				
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				
Nazwa i adres inwestora:			Nazwa i adres inwestycji:	
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			
				Data
				12.05.2017r.
				Etap projektu
				Nr rysunku
				Nr strony
				Skala
				1:100

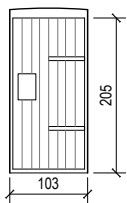
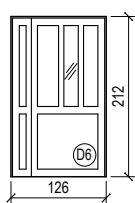
ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 2												
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ							
			S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂	SUMA			
32	O32		125	125	-	1	-	1	2			
					UWAGI							
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne							
33	O33		S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂	SUMA			
					60	125	-	-	1	-	1	
					UWAGI							
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne							
34	O34		S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂	SUMA			
					40	40	-	-	1	-	1	
					UWAGI							
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne							
35	O35		S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂	SUMA			
					30	42	-	-	1	-	1	
					UWAGI							
					Rodzaj okna: PVC Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne							

LEGENDA				
Oznaczenie okien	O1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	D1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c.				
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				
Nazwa i adres inwestora:			Nazwa i adres inwestycji:	
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			
Nazwa rysunku:				
Zestawienie stolarki				
Etap projektu		Nr rysunku	Nr strony	Skala
INWENTARYZACJA		INW-2-10	48	1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ										
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ					
			S	H	A ₁ B ₁	B ₁ C ₁	C ₁ D ₁	D ₁ A ₁	SUMA	
1	D1		137	306	-	1	-	⊗	1	
					UWAGI					
					Rodzaj drzwi: Aluminium Kolorystyka: Grafitowe Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe Pozostałe: Drzwi z przeszkleniem					
2	D2		S	H	PR	SUMA				
			121	182	1	1				
			UWAGI							
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe Pozostałe: Drzwi zewnętrzne, Okratowane.										
3	D3		S	H	SUMA					
			100	209	1					
			UWAGI							
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe										
4	D4		S	H	PR	SUMA				
			194	202	1	1				
			UWAGI							
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Jasny brąz Typ drzwi: Zewnętrzne, dwuskrzydłowe Pozostałe: Pomalowane wieloma warstwami farby olejnej, zły stan techniczny										

LEGENDA							
Oznaczenie okien			Wymiary S- szerokość, H - wysokość		S	H	
Oznaczenie drzwi			Oznaczenie elewacji		AB	BC	
<div>Artmost s. c.</div> <div>ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań</div>							
Nazwa i adres inwestora:			Nazwa i adres inwestycji:				
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budyńku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz				
Funkcja	Nazwisko	Upawnienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki drzwiowej			12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				INWENTARYZACJA	INW-2-11	49	1:100

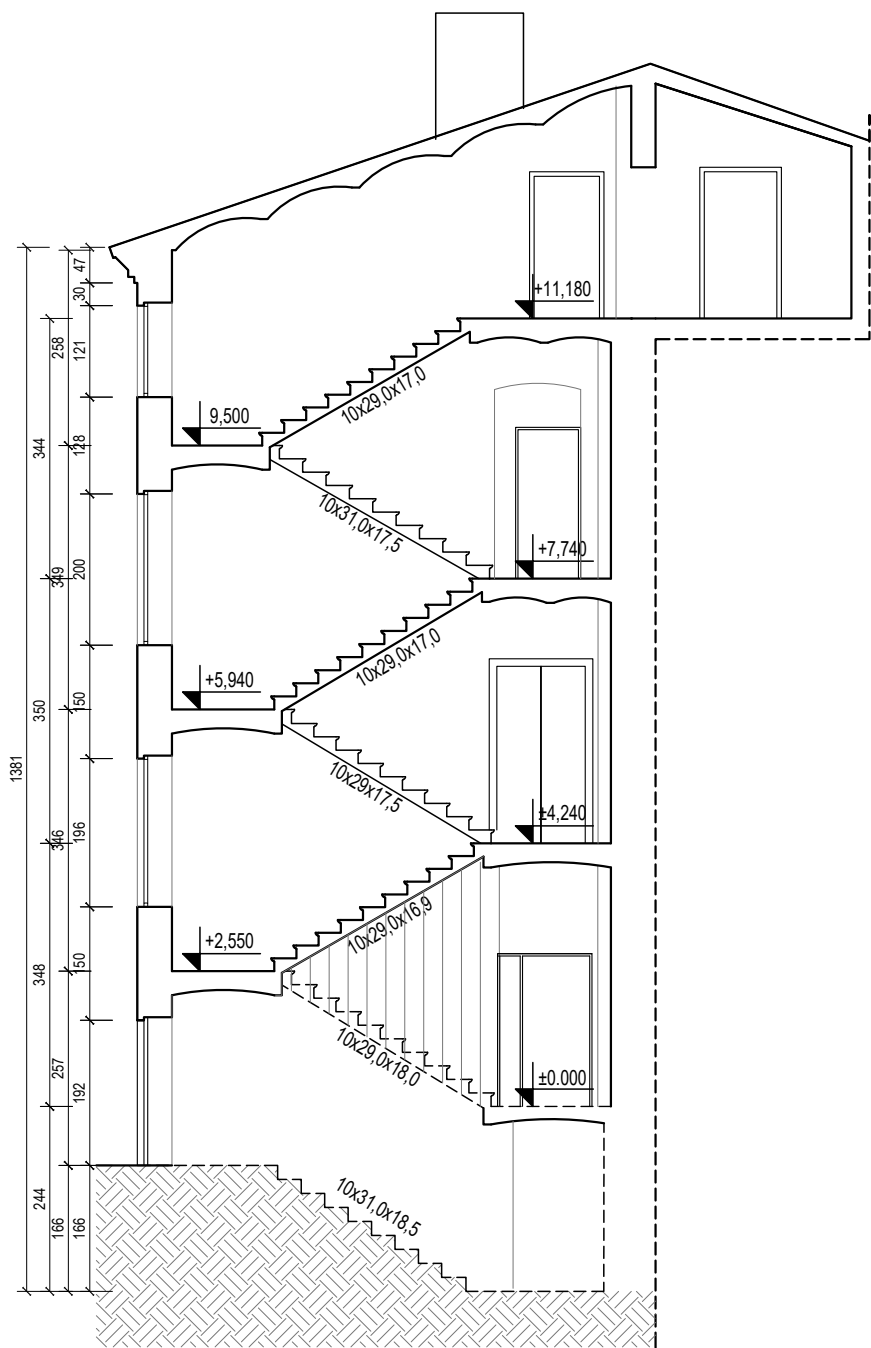
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ										
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ					
			S	H	PR	SUMA				
5	D5		103	205	1	1				
					UWAGI					
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brąz Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Pozostałe: Pomalowane wieloma warstwami farby olejnej, zły stan techniczny					
6	D6		S	H	A2B2	B2C2	C2D2	D2A2	SUMA	
			126	212	1	-	-	-	1	
			UWAGI							
			Rodzaj drzwi: Aluminium Kolorystyka: Grafitowe Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe Pozostałe: Drzwi z przeszkleniem							

LEGENDA							
Oznaczenie okien			O1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość		S	H
Oznaczenie drzwi			D1	Oznaczenie elewacji		AB	BC
Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań							
Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Funkcja	Nazwisko	Upownienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki drzwiowej			12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				INWENTARYZACJA	INW-2-12	50	1:100

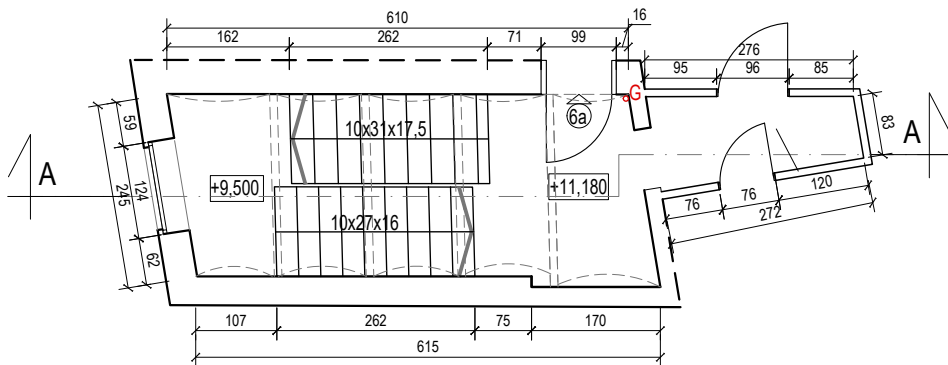
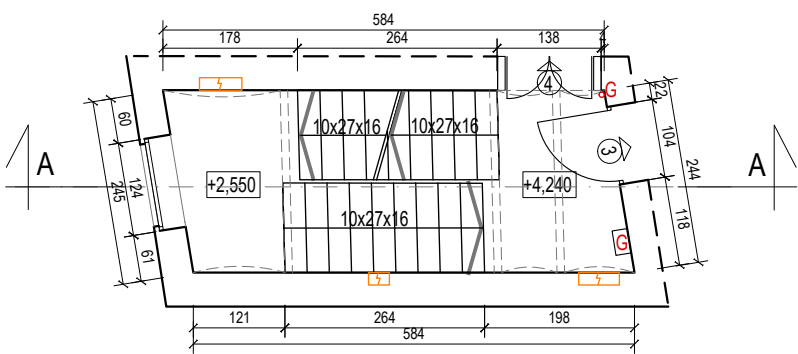
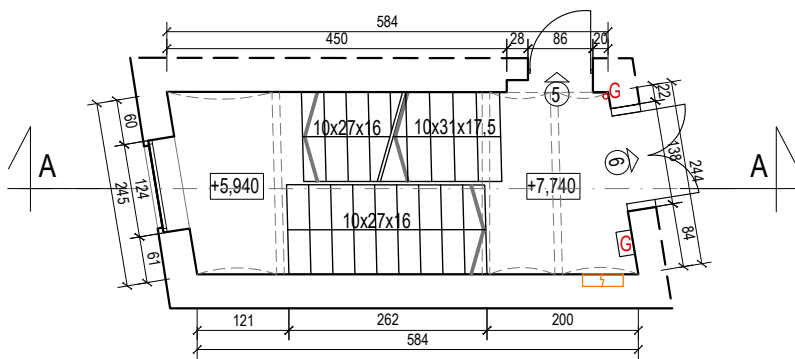
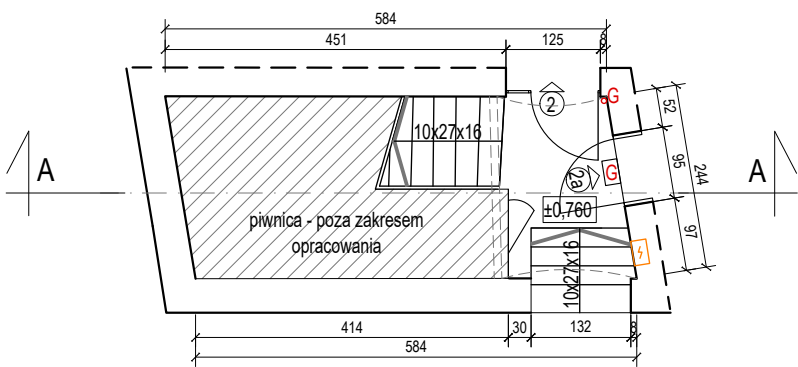
KLATKA SCHODOWA - BUDYNEK 1

S1:100

PRZEKRÓJ A-A



RZUTY



LEGENDA

Numer mieszkania	3
Rzędna wysokościowa	+2,550
Koty wysokościowe	±0.000
Skrzynka elektryczna	
Skrzynka - licznik gazu	G
Skrzynka na listy	poczt
Pion gazowy	g

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynek
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja

Nazwisko

Upoważnienia

Podpis

Nazwa rysunku:

Data

Projektant

mgr inż. arch. Paulina Kraszewska

80/LUOOK/2016

Opracowała

mgr inż. Julia Koprak

Klatka schodowa - budynek 1

12.05.2017r.

Etap projektu

Nr rysunku

Nr strony

Skala

INWENTARYZACJA

INW-2-13

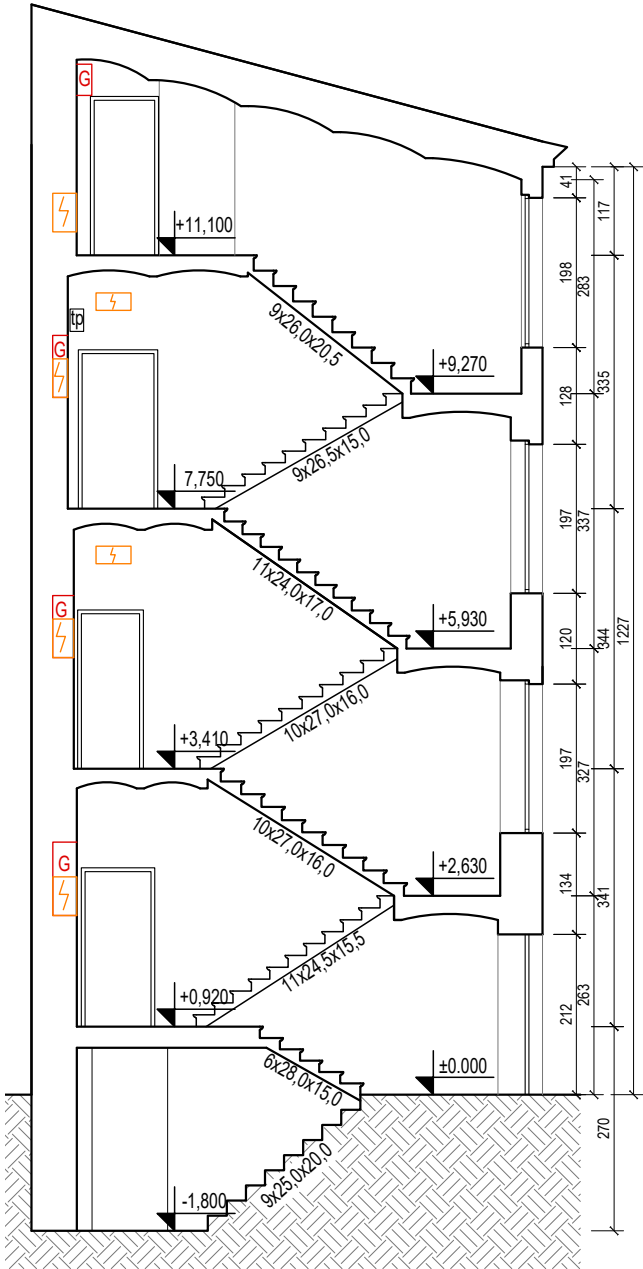
51

1:100

KLATKA SCHODOWA - BUDYNEK 2

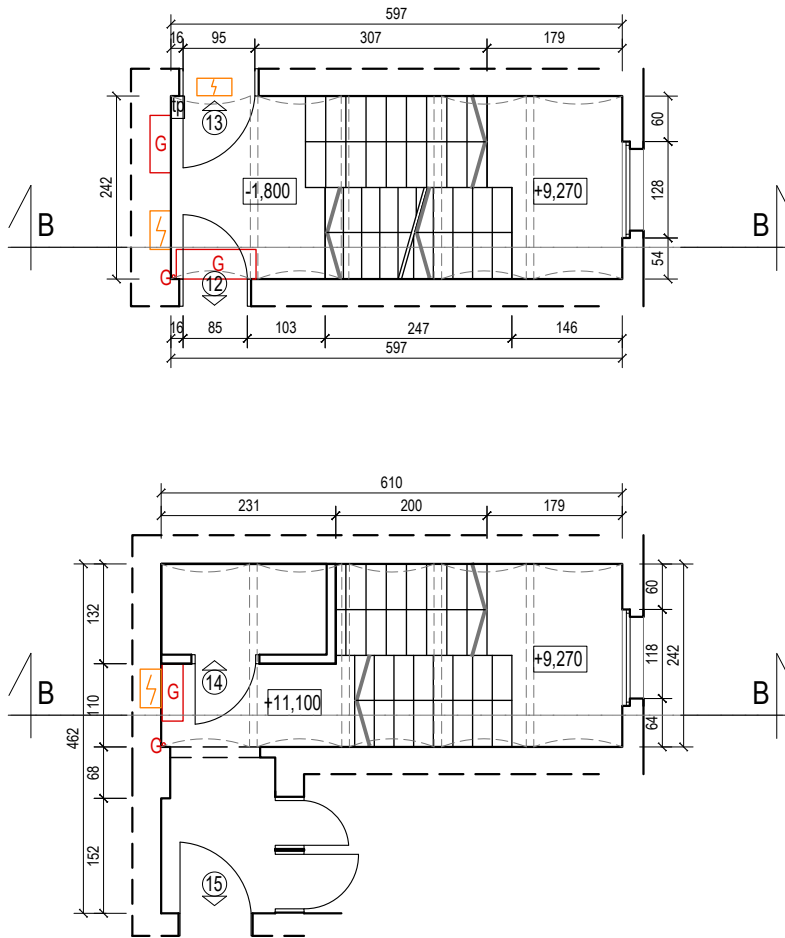
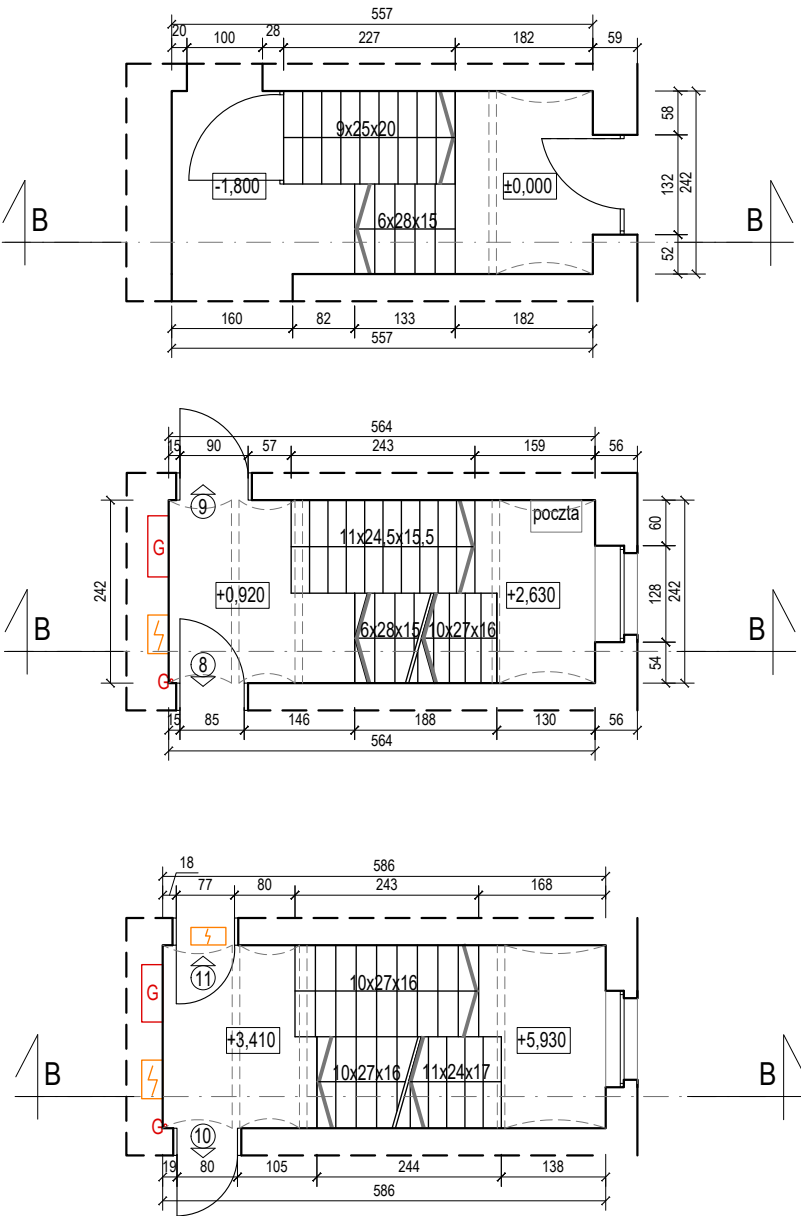
S1:100

PRZEKRÓJ B-B



EE7

RZUTY



LEGENDA

Numer mieszkania	3
Rzędna wysokościowa	+2,550
Koty wysokościowe	±0,000
Skrzynka elektryczna	⚡
Skrzynka - licznik gazu	G
Skrzynka na listy	pocztą
Pion gazowy	•G

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynek
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016	
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak		

Nazwa rysunku:			Data
Klatka schodowa - budynek 2			12.05.2017
Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
INWENTARYZACJA	INW-2-14	52	1:100

ELEWACJA A1B1
STAN PROJEKTOWANY

S1:100

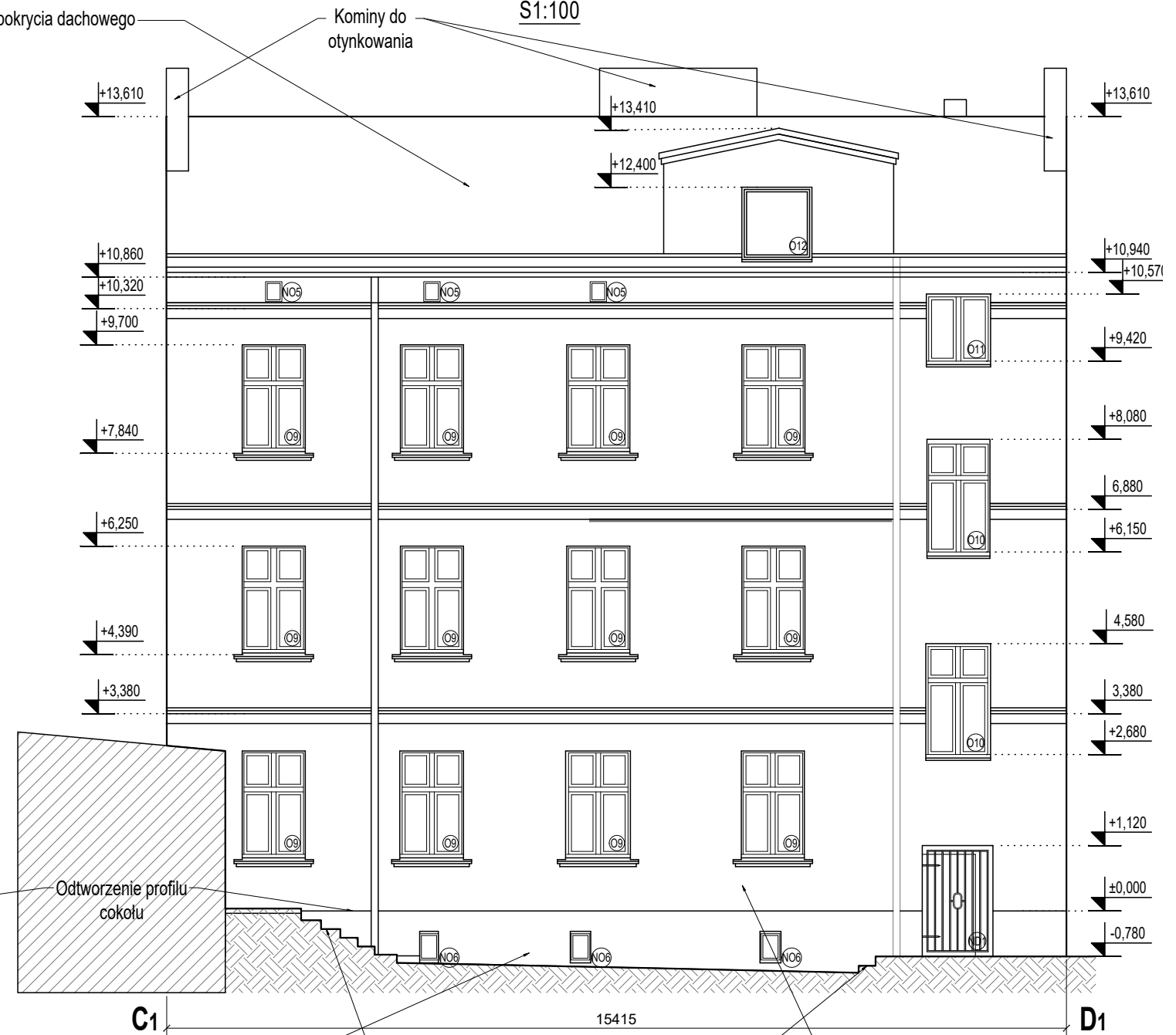


Odtworzenie studzienki piwnicznej

Wykonanie nowych tynków elewacji
wraz z odtworzeniem profilowań

ELEWACJA C1D1
STAN PROJEKTOWANY

S1:100



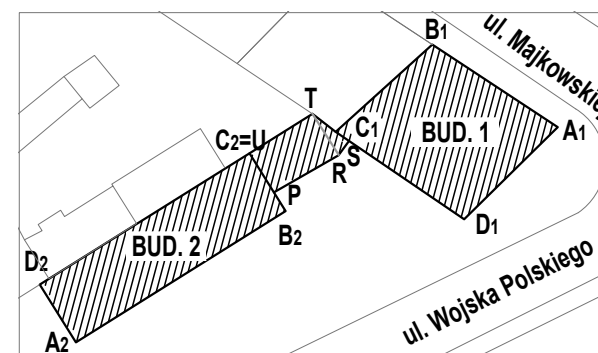
Naprawa izolacji pionowej i poziomej,
szczegóły w dokumentacji opisu
technicznego

Renowacja schodów zewnętrznych

Wykonanie nowych tynków elewacji
wraz z odtworzeniem profilowań

LEGENDA

Grunt	
Oznaczenie okien istniejących	(O1)
Oznaczenie drzwi istniejących	(D1)
Oznaczenie nowych okien	(NO1)
Oznaczenie nowych drzwi	(ND1)
Koty wysokościowe	±0.000



Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

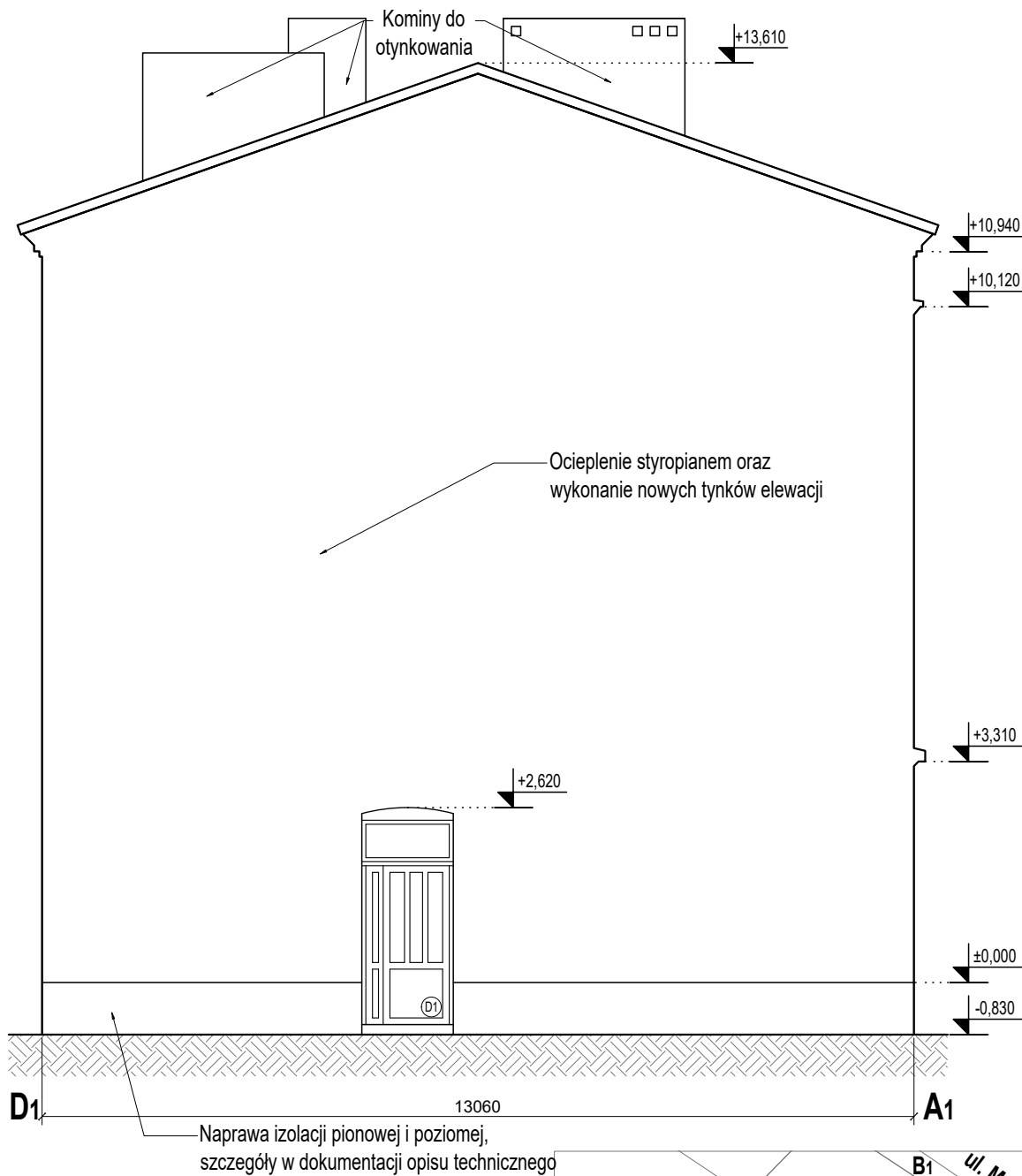
Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016	
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak		

Nazwa rysunku:			Data
Elewacja A1B1, C1D1			12.05.2017r.
Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
STAN PROJEKTOWANY	SP-3-01	53	1:100

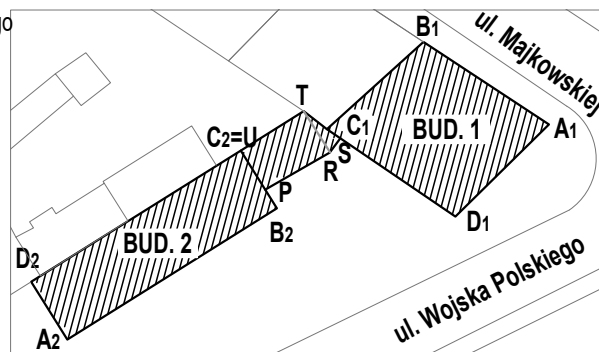
ELEWACJA C₁D₁ STAN PROJEKTOWANY

S1:100



LEGENDA

Grunt	
Oznaczenie okien istniejących	(O1)
Oznaczenie drzwi istniejących	(D1)
Oznaczenie nowych okien	(NO1)
Oznaczenie nowych drzwi	(ND1)
Koty wysokościowe	±0.000



Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

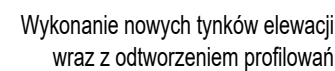
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

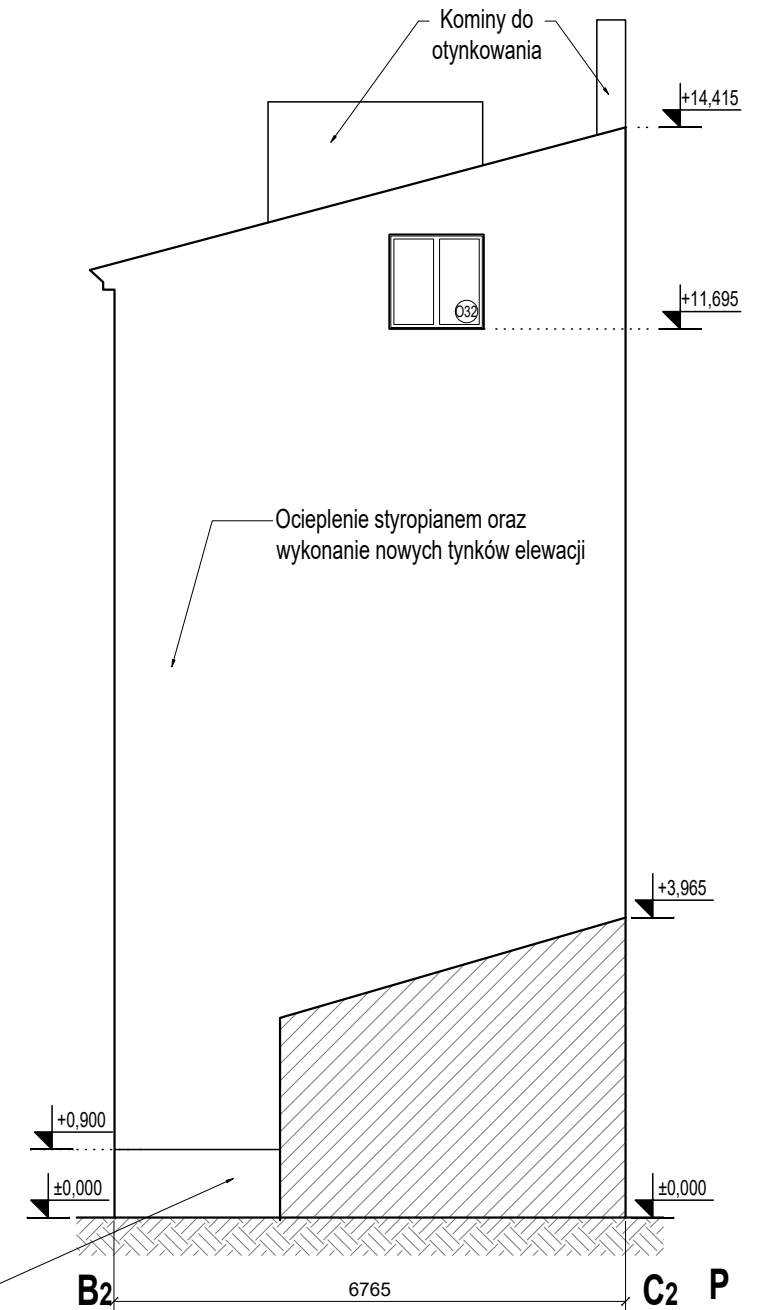
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja D ₁ A ₁	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-02
				Nr strony	54
				Skala	1:100


Wymiana pokrycia dachowego

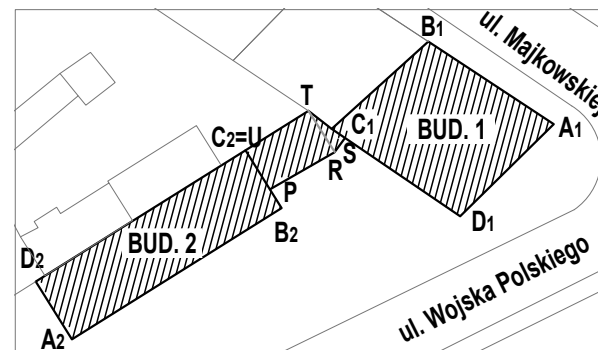


— Naprawa izolacji pionowej i poziomej, szczegóły w dokumentacji opisu technicznego

Kominy do
otynkowania



LEGENDA	
Grunt	
Oznaczenie okien istniejących	(O1)
Oznaczenie drzwi istniejących	(D1)
Oznaczenie nowych okien	(NO1)
Oznaczenie nowych drzwi	(ND1)
Koty wysokościowe	±0.000



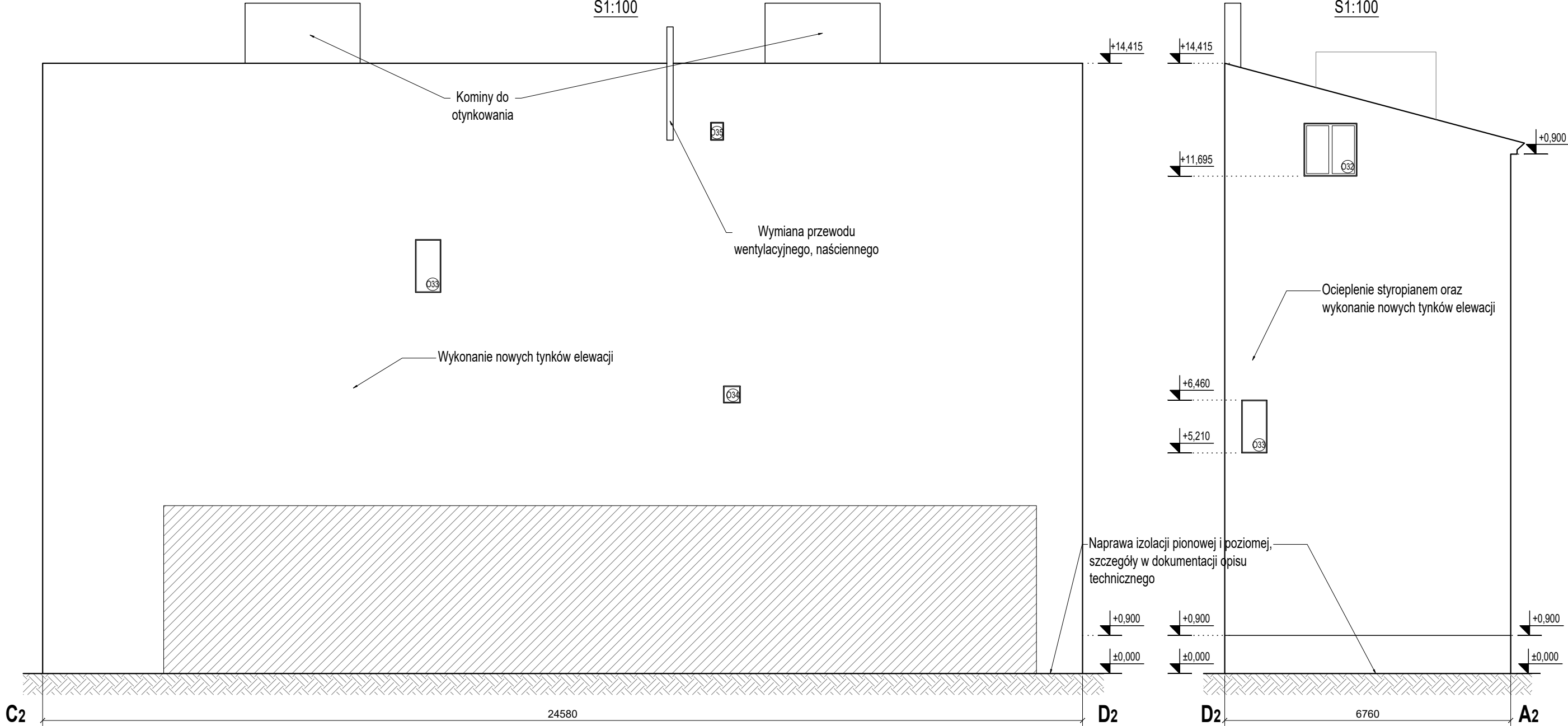
<p align="center">Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań</p>				
<p>Nazwa i adres inwestora:</p> <p align="center">Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz</p>			<p>Nazwa i adres inwestycji:</p> <p align="center">Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz</p>	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	<p>Nazwa rysunku:</p> <p align="center">Elewacja A2B2, B2C2</p> <p align="right">Data</p>
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		<p align="center">12.05.2017r.</p>
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			
				<p>Etap projektu</p> <p align="center">Nr rysunku</p> <p align="center">Nr strony</p> <p align="center">Skala</p>
				<p align="center">STAN PROJEKTOWANY</p> <p align="center">SP-3-03</p> <p align="center">55</p> <p align="center">1:100</p>

ELEWACJA A2B2
STAN PROJEKTOWANY

S1:100

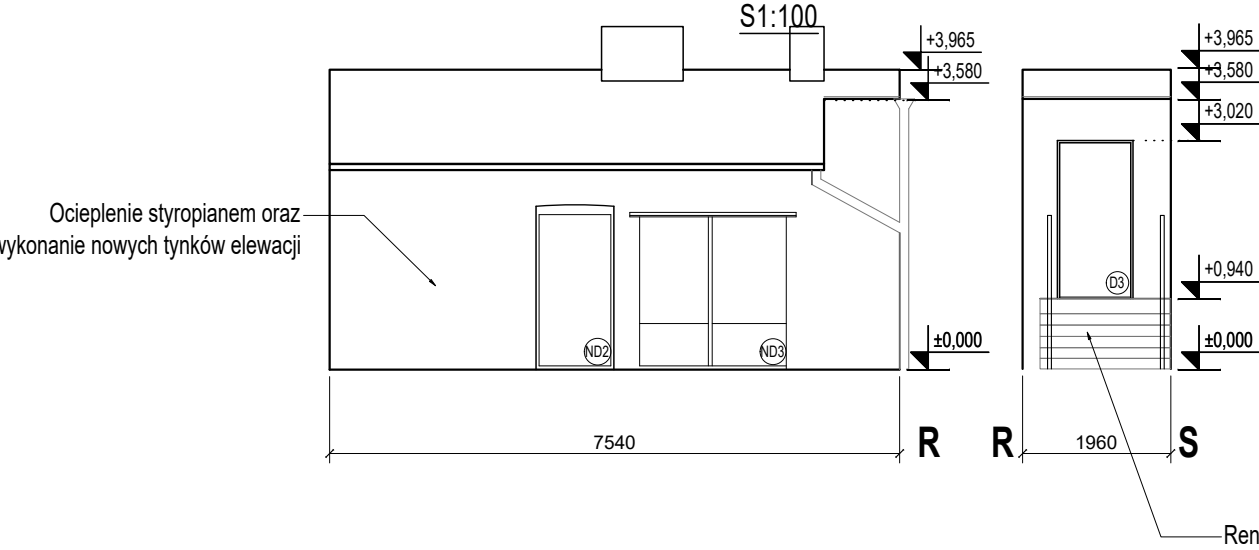
ELEWACJA B2C2
STAN PROJEKTOWANY

S1:100

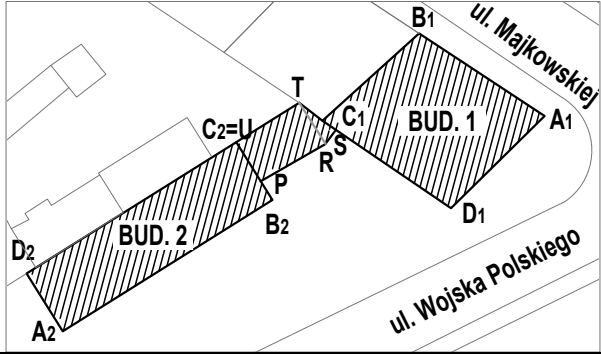


ELEWACJA PR, RS
STAN PROJEKTOWANY

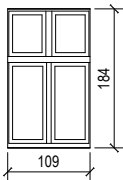





S1:100



LEGENDA	
Grunt	
Oznaczenie okien istniejących	
Oznaczenie drzwi istniejących	
Oznaczenie nowych okien	
Oznaczenie nowych drzwi	
Koty wysokościowe	



Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz		Nazwa rysunku: Elewacja C2D2, D2A2, PR, RS		Data 12.05.2017r.			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		STAN PROJEKTOWANY	SP-3-04	56	1:100
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						

ZESTAWIENIE NOWEJ STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 1										
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ					
			S	H	A1	B1	C1	D1	A1	SUMA
1	NO1		109	184	1	×	-	×		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylny - Rozwierne					
2	NO2		35	40	2	×	-	×		2
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
3	NO3		30	35	1	×	-	×		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
4	NO4		26	45	1	×	-	×		1
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
5	NO5		28	34	6	×	3	×		9
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
6	NO6		35	54	-	×	3	×		3
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					

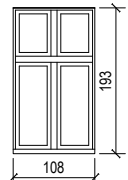
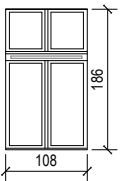



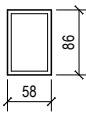
UWAGA: wymiary stolarki oraz ich ilość należy sprawdzić na budowie

LEGENDA				
Oznaczenie okien	⊙1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	⊙1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c.
 ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz		
--	--	--	--	--	--

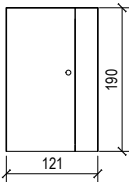
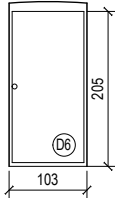
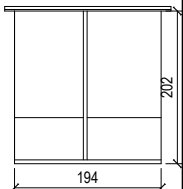
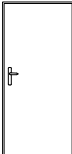
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-05
				Nr strony	57
				Skala	1:100

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - BUDYNEK 2										
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ					SUMA
			S	H	A ₂ B ₂	B ₂ C ₂	C ₂ D ₂	D ₂ A ₂		
7	NO7		108	193	4	-	-	-	4	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
8	NO8		108	186	4	-	-	-	4	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Dwudzielne Sposób otwierania: Uchylno - Rozwierne					
9	NO9		30	40	6	-	-	-	6	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
10	NO10		60	34	1	-	-	-	1	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
11	NO11		38	42	8	-	-	-	8	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					
11	NO12		58	86	2	-	-	-	2	
					UWAGI					
					Rodzaj okna: Drewniane Kolorystyka: Białe Rodzaj skrzydeł: Jednodzielne Sposób otwierania: Rozwierne					

UWAGA: wymiary stolarki oraz ich ilość należy sprawdzić na budowie

LEGENDA				
Oznaczenie okien	⊙1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H
Oznaczenie drzwi	⊙1	Oznaczenie elewacji	AB	BC

Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań				
Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz			Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz	
Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak			
				Etap projektu STAN PROJEKTOWANY
				Nr rysunku SP-3-06
				Nr strony 58
				Skala 1:100
				Data 12.05.2017r.

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ									
LP.	SYMBOL	SCHEMAT	WYMIAR [MM]		ILOŚĆ				
			S	H	A ₁ B ₁	B ₁ C ₁	C ₁ D ₁	D ₁ A ₁	SUMA
1	ND1		121	190	-	⊗	1	⊗	1
					UWAGI				
					Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brązowe Typ drzwi: Zewnętrzne, dwuskrzydłowe Rodzaj skrzydeł: Lewe Pozostałe: Drzwi zewnętrzne.				
2	ND2		103	205	PR	RS	SUMA		
					1	-	1		
					UWAGI				
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brąz Typ drzwi: Zewnętrzne, jednoskrzydłowe									
3	ND3		194	202	PR	RS	SUMA		
					1	-	1		
					UWAGI				
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brąz Typ drzwi: Zewnętrzne, dwuskrzydłowe									
4	ND4		90	200	SUMA				
					1				
					UWAGI				
Rodzaj drzwi: Drewniane Kolorystyka: Brąz Typ drzwi: Wewnętrzne, jednoskrzydłowe *drzwi wejściowe do mieszkania nr 5									

UWAGA: wymiary stolarki oraz ich ilość należy sprawdzić na budowie

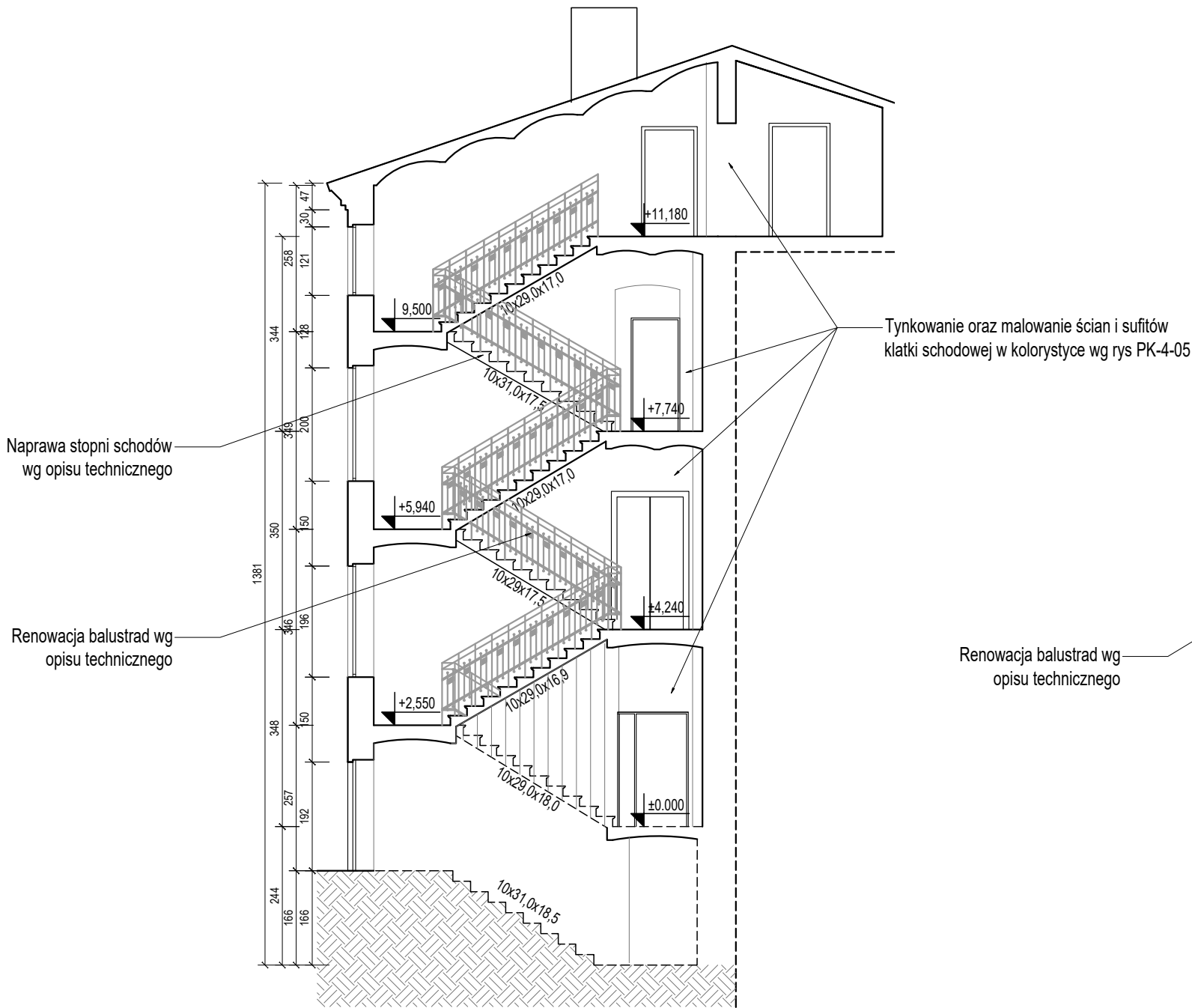
LEGENDA

Oznaczenie okien	⓪1	Wymiary S- szerokość, H - wysokość	S	H			
Oznaczenie drzwi	⓪1	Oznaczenie elewacji	AB	BC			
Artmost s. c. ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań							
Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz		Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz					
Funkcja	Nazwisko	Upawnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data		
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Zestawienie stolarki drzwiowej	12.05.2017r.		
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-07	59	1:100

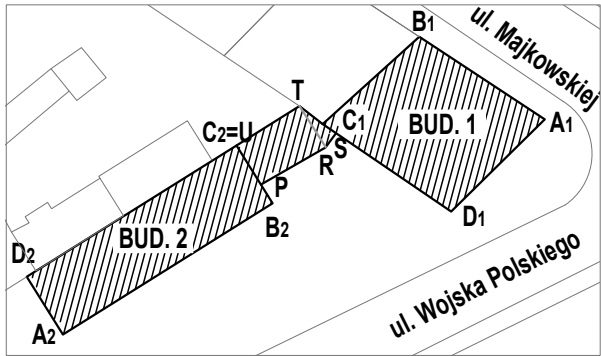
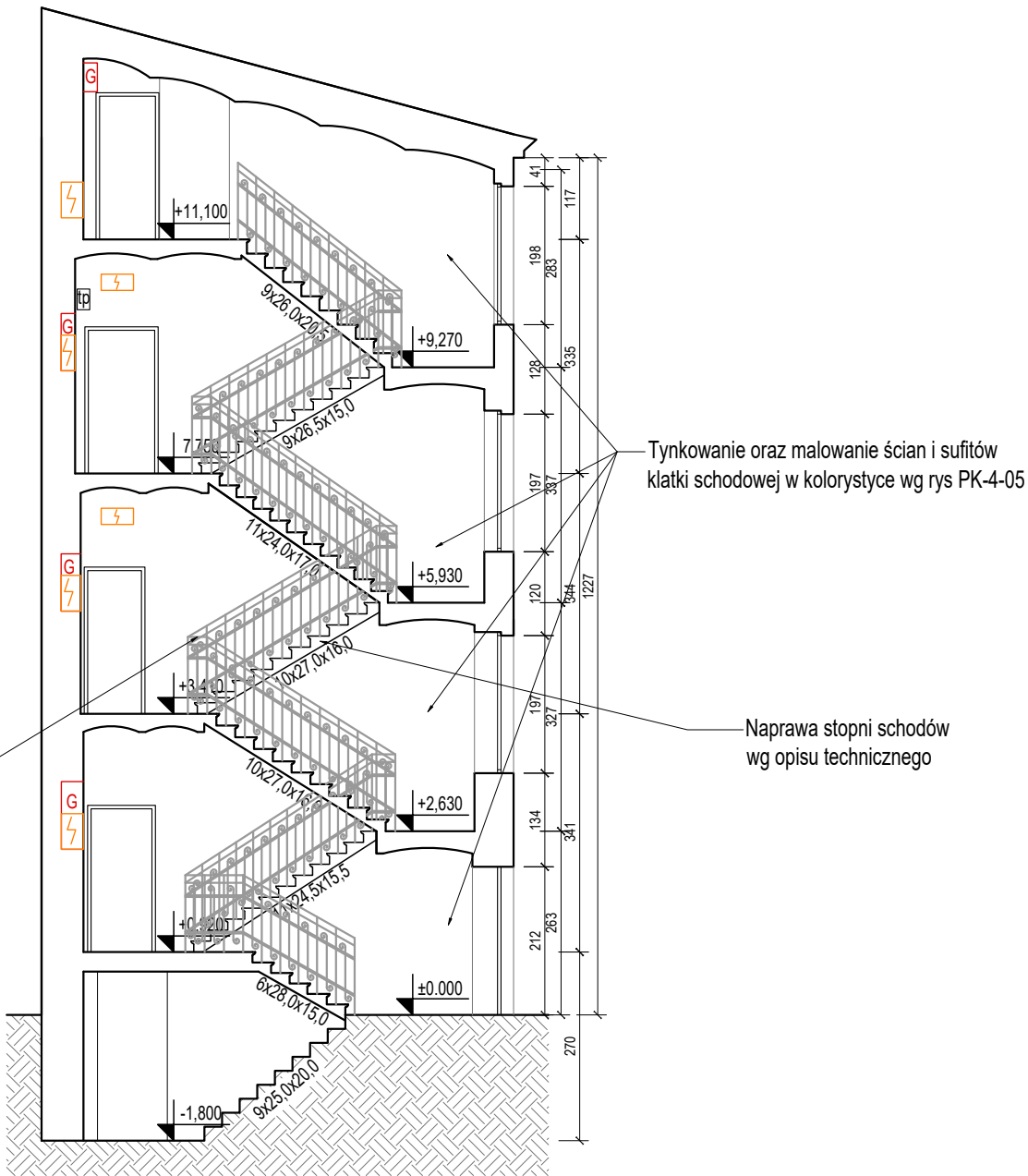
KLATKA SCHODOWA

S1:100

BUDYNEK 1



BUDYNEK 2

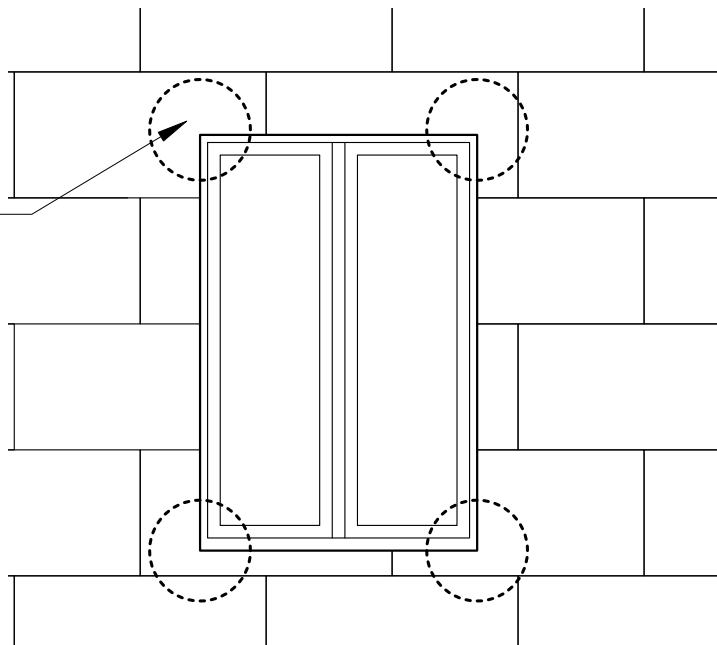


Artmost s. c.							
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań							
Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:			
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych				Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej			
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				budynku			
				przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Klatka schodowa		12.05.2017r.	
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-08	60	1:100

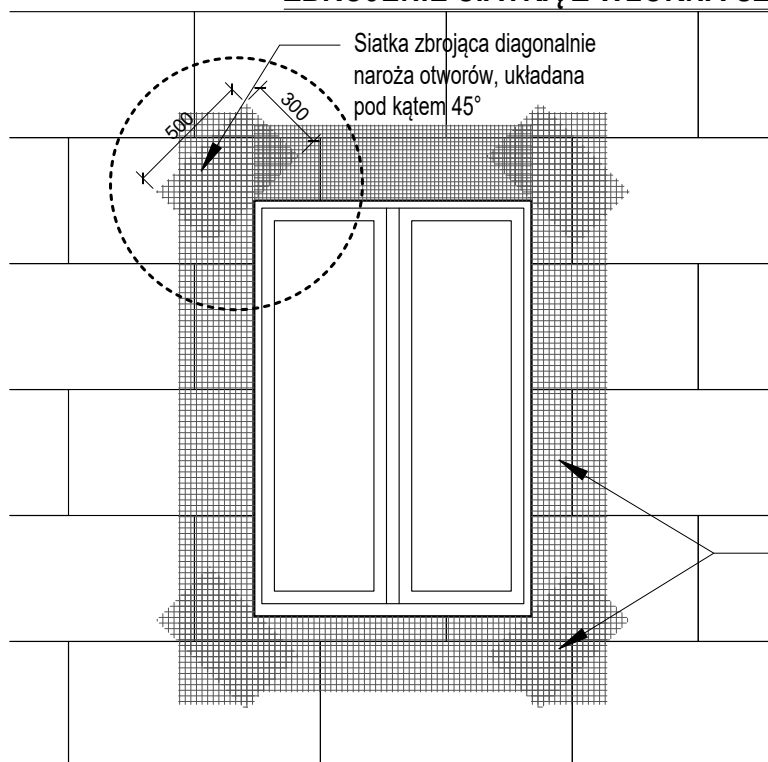
SZCZEGÓŁY MOCOWANIA PŁYT W OBRĘBIE OTWORÓW ELEWACJI

MONTAŻ PŁYT STYROPIANOWYCH

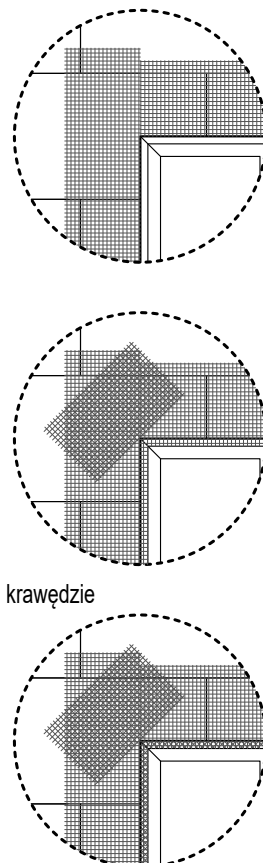
Krawędzie płyt styropianowych nie mogą pokrywać się z krawędziami otworów elewacyjnych



ZBROJENIE SIATKĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO



Siatka zbrojąca krawędzie otworów



Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

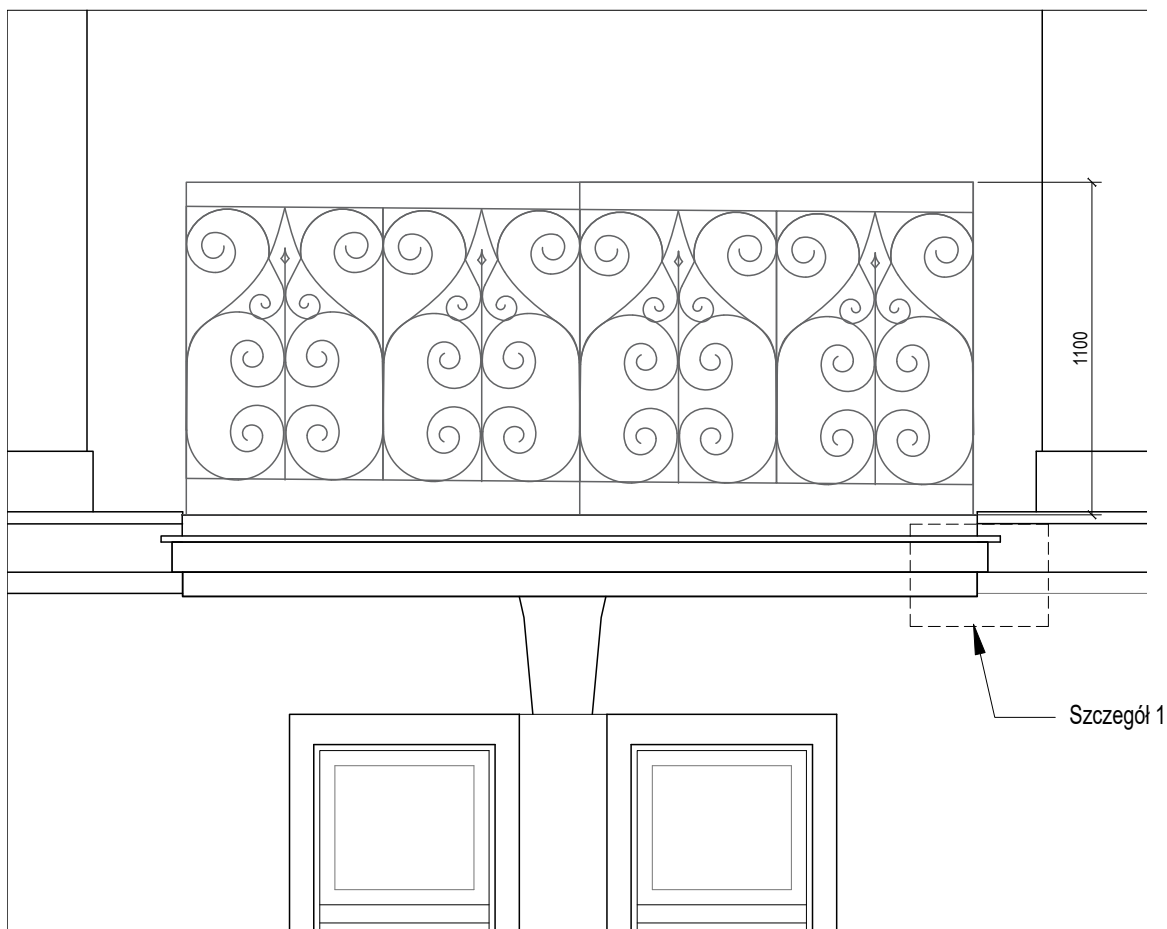
Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Szczegół mocowania płyt styropianowych w obrębie elewacji	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-09
				Nr strony	61
				Skala	1:100

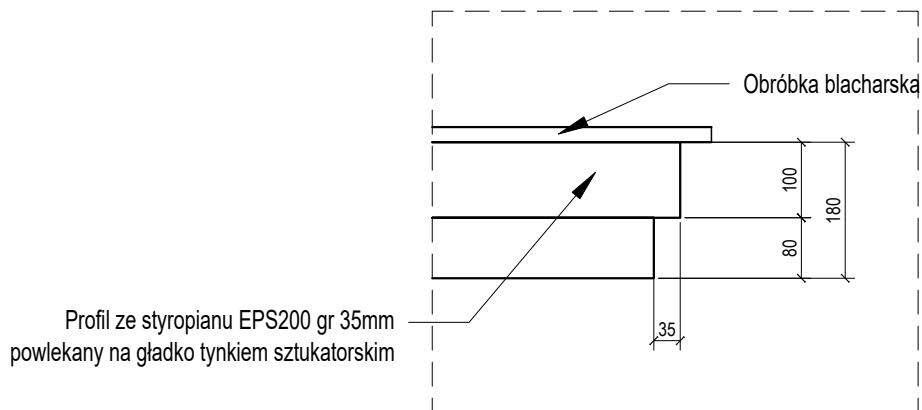
PROFIL PŁYT BALKONOWYCH

S1:20



SZCZEGÓŁ 1

S 1:10



Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszevska	80/LUOOK/2016		Profil płyt balkonowych	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				STAN PROJEKTOWANY	INW-2-11
				Nr strony	63
				Skala	1:100

OPASKA BETONOWA

skala 1:10

rura spustowa z blachy
ocynkowanej Ø110mm

Listwa kapinosowa z siatką

poziom projektowanej linii cokołowej

- tynk mineralny o fakturze gładkiej
- warstwa zbrojona siatką szklaną
- płyty styropianowe EPS 70 gr.16 cm
- konstrukcja istniejącej ściany zewnętrznej
- tynk cementowo wapienny gr.10 mm

Opaska z płyt betonowych
50x50x7 cm

Obrzeże betonowe
100x25x6 cm

2 %

- tynk mineralny o fakturze gładkiej
- warstwa zbrojona siatką szklaną
- płyty ze styroduru XPS 30 gr. 16 cm
- powłoka bitumiczna
- emulsja asfaltowa
- tynk cementowo wapienny gr. 1cm
- konstrukcja ściany fundamentowej

Sucha zaprawa
cementowa

- grunt rodzimy
- dwie warstwy emulsji asfaltowej na rozpuszczalnikach wodnych
- warstwa zbrojona siatką szklaną
- płyty ze styroduru XPS 30 gr. 16 cm
- powłoka bitumiczna
- emulsja asfaltowa
- tynk cementowo wapienny gr. 1cm
- konstrukcja ściany fundamentowej

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

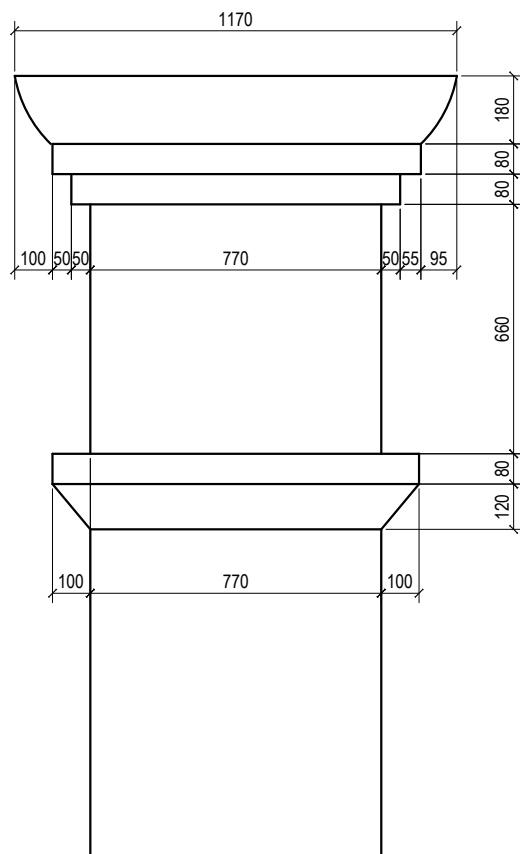
**Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej
budynku**
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszevska	80/LUOOK/2016		Opaska betonowa	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-12
				Nr strony	64
				Skala	1:100

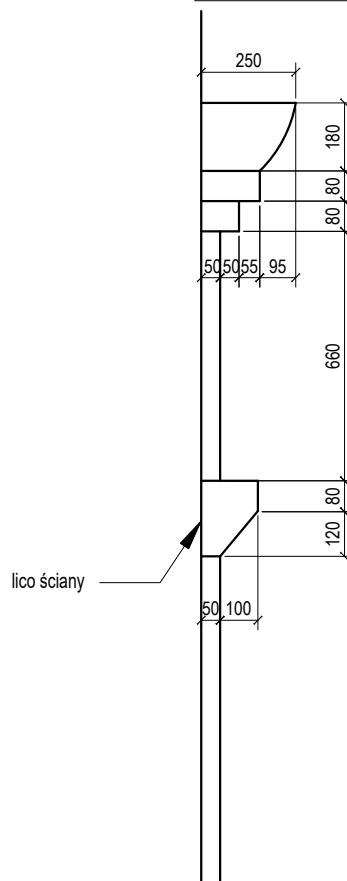
SZCZEGÓŁ PROFILI KAPITELÓW PILASTRÓW

skala 1:20

WIDOK



PRZEKRÓJ



UWAGA: przedstawione wymiary są wymiarami przybliżonymi, na budowie należy dokonać szczegółowych pomiarów i dokładnie odtworzyć wszelkie zdobienia zabytkowej elewacji

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Profil kapitelów pilastrów	12.05.2017r.
Opracowała	mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				STAN PROJEKTOWANY	SP-3-13
				Nr strony	65
				Skala	1:100

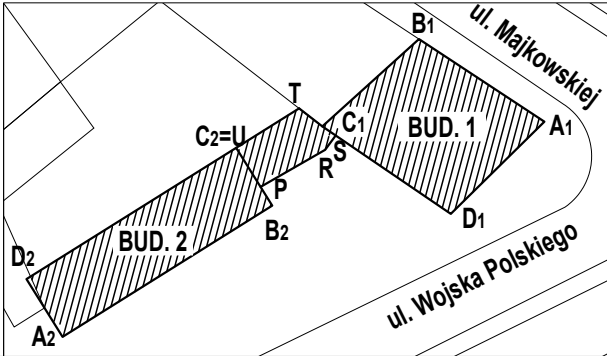
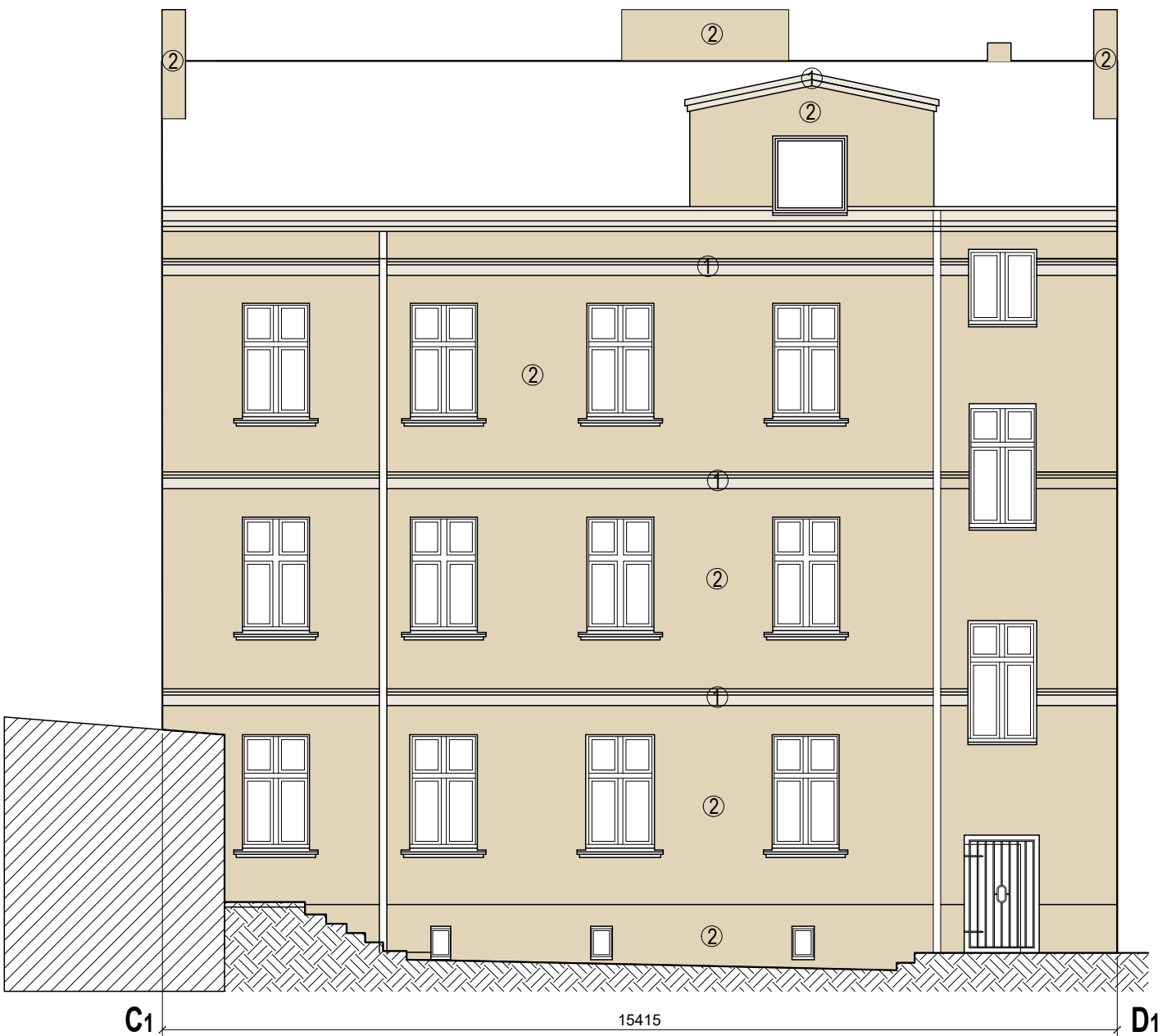
ELEWACJA A1B1
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



ELEWACJA C1D1
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100

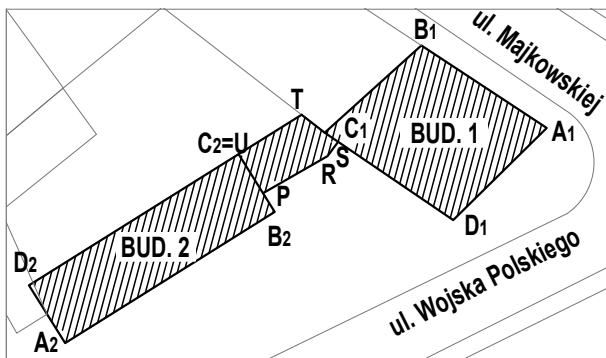
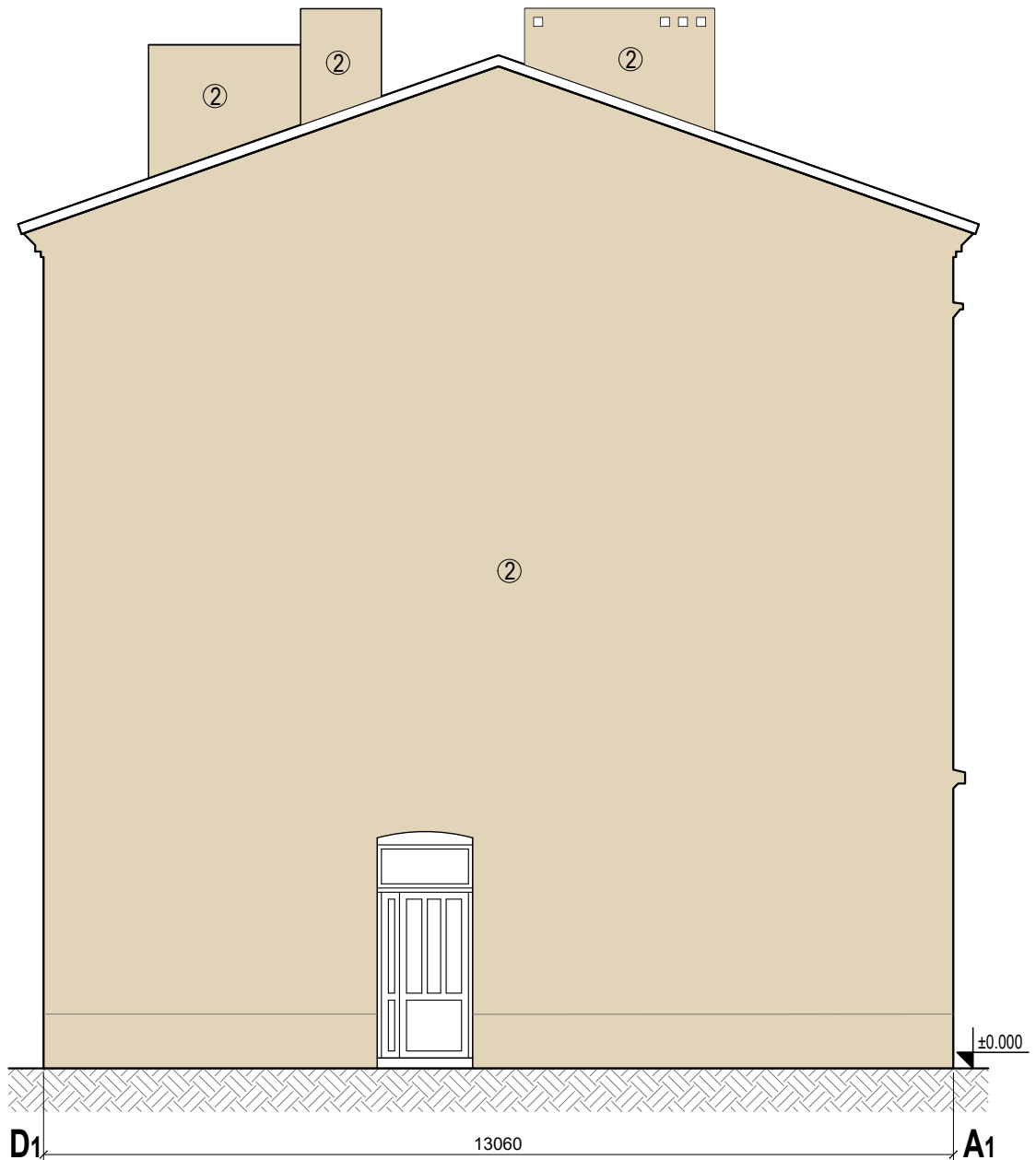


LEGENDA	
Grunt	
Koły wysokościowe	
Kolor farby wg StoDesign 16018 - detal	
Kolor farby wg StoDesign 16015 - ściany, cokół	

Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:			
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja A1B1, C1D1		12.05.2017r.	
	Opracowała mgr inż. Julia Koprak						
Etap projektu		Nr rysunku		Nr strony		Skala	
PROJEKT KOLORYSTYKI		PK-4-01		66		1:100	

ELEWACJA D₁A₁ PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



LEGENDA	
Grunt	
Koty wysokościowe	
Kolor farby wg StoDesign 16018 - detal	
Kolor farby wg StoDesign 16015 - ściany, cokół	

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja D ₁ A ₁	12.05.2017r.
	Opracowała mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				PROJEKT KOLORYSTYKI	PK-4-02
					Nr strony
					67
					Skala
					1:100

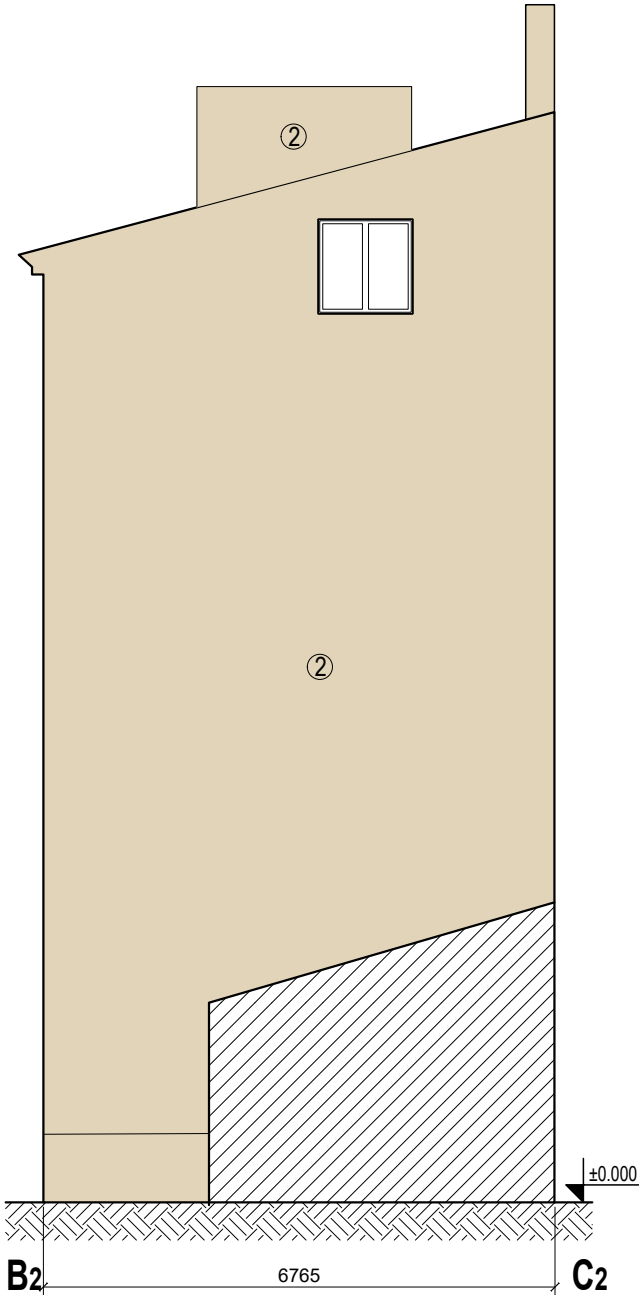
ELEWACJA A2B2
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



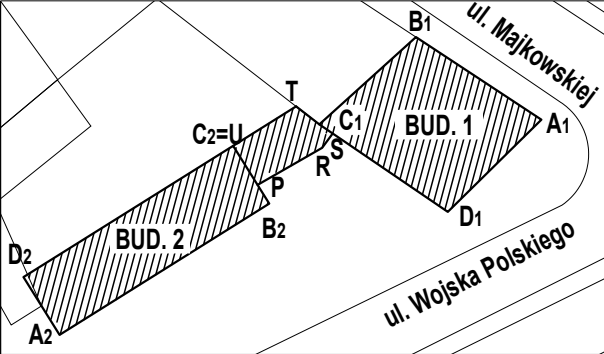
ELEWACJA B2C2
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



LEGENDA

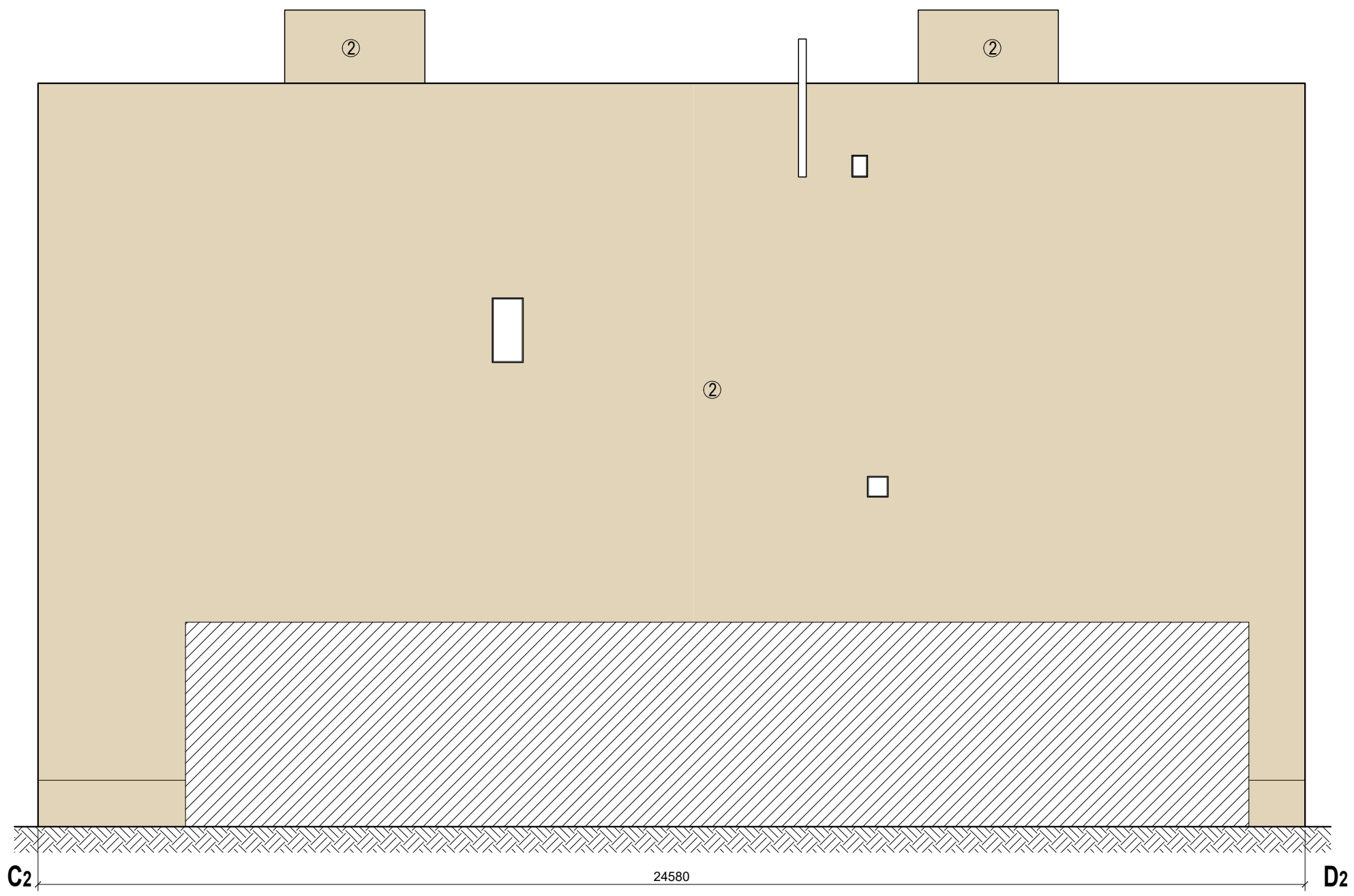
Grunt	
Koty wysokościowe	±0.000
Kolor farby wg StoDesign 16018 - detal	
Kolor farby wg StoDesign 16015 - ściany, cokół	



Artmost s. c.							
ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań							
Nazwa i adres inwestora:				Nazwa i adres inwestycji:			
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Funkcja	Nazwisko	Upownienia	Podpis	Nazwa rysunku:			Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja A2B2, B2C2			12.05.2017r.
	Opracowała mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				PROJEKT KOLORYSTYKI	PK-4-03	68	1:100

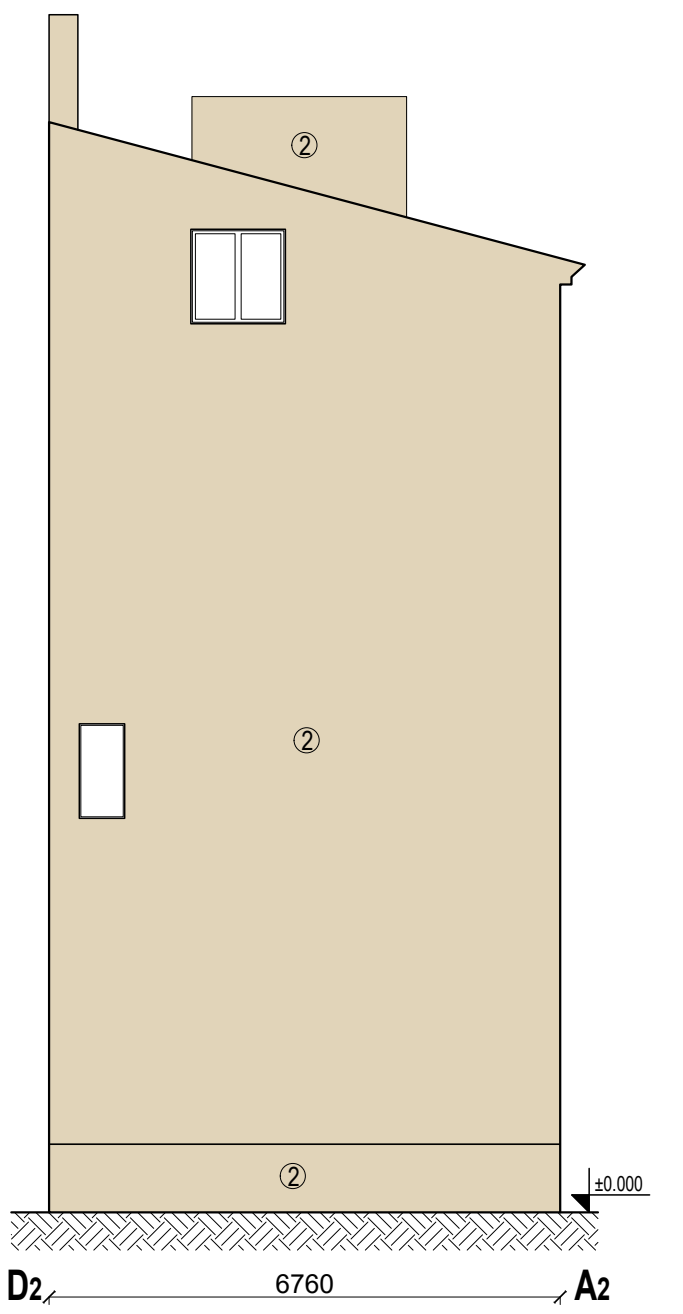
ELEWACJA C₂D₂
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



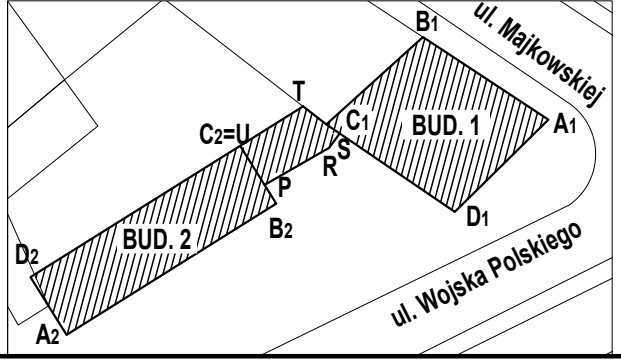
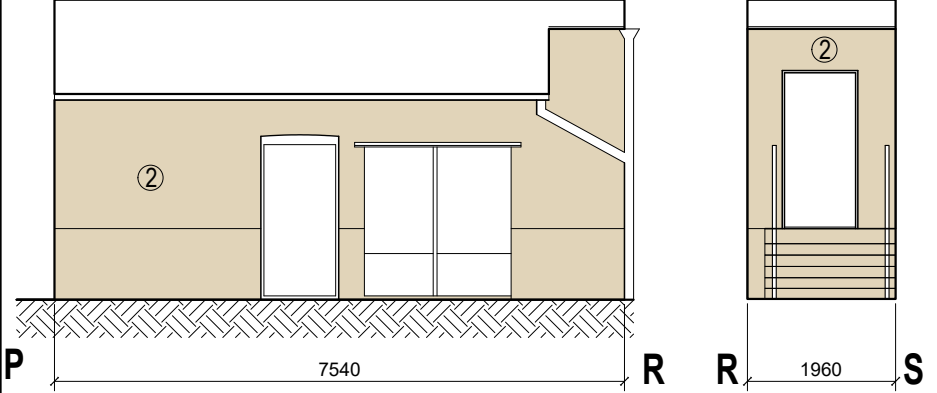
ELEWACJA D₂A₂
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



ELEWACJA PR, RS
PROJEKT KOLORYSTYKI

S1:100



LEGENDA

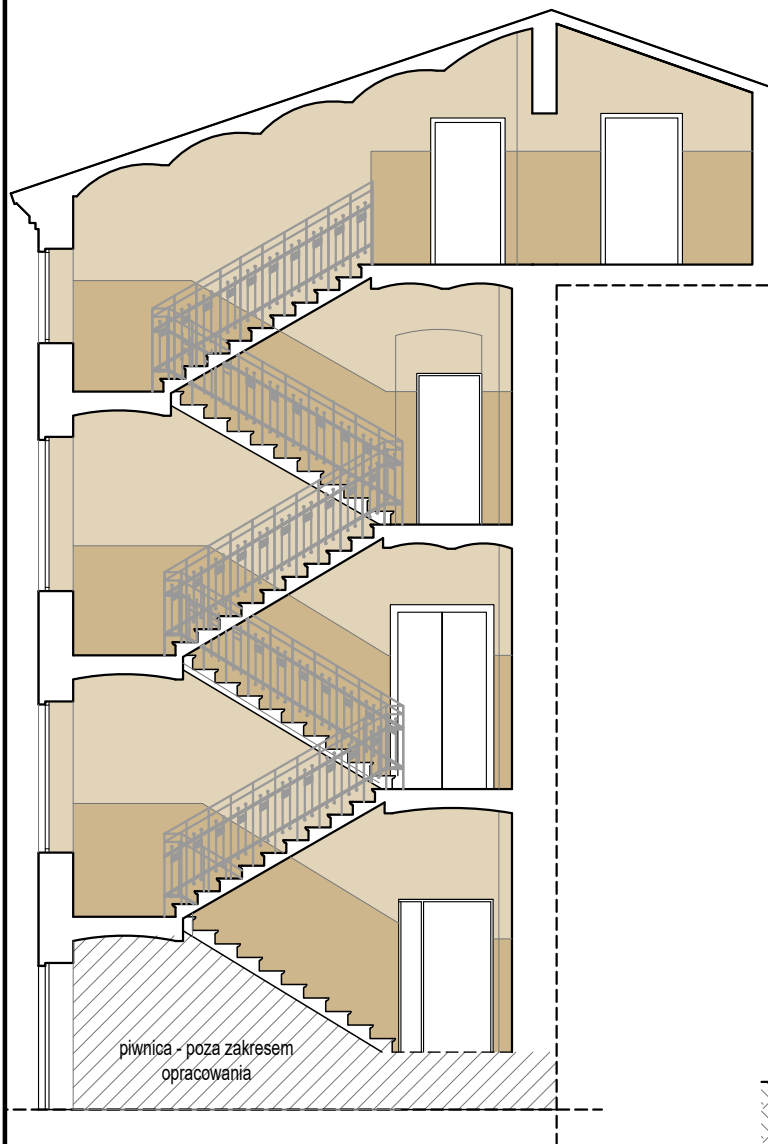
Grunt	
Koty wysokościowe	±0.000
Kolor farby wg StoDesign 16018 - detal	
Kolor farby wg StoDesign 16015 - ściany, cokół	

Nazwa i adres inwestora: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz				Nazwa i adres inwestycji: Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz			
Funkcja	Nazwisko	Upoważnienia	Podpis	Nazwa rysunku:		Data	
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Elewacja C ₂ D ₂ , D ₂ A ₂ , PR, RS		12.05.2017r.	
	Opracowała mgr inż. Julia Koprak						
				Etap projektu	Nr rysunku	Nr strony	Skala
				PROJEKT KOLORYSTYKI	PK-4-04	69	1:100

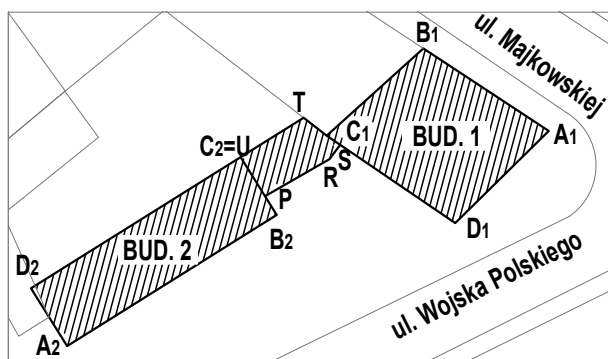
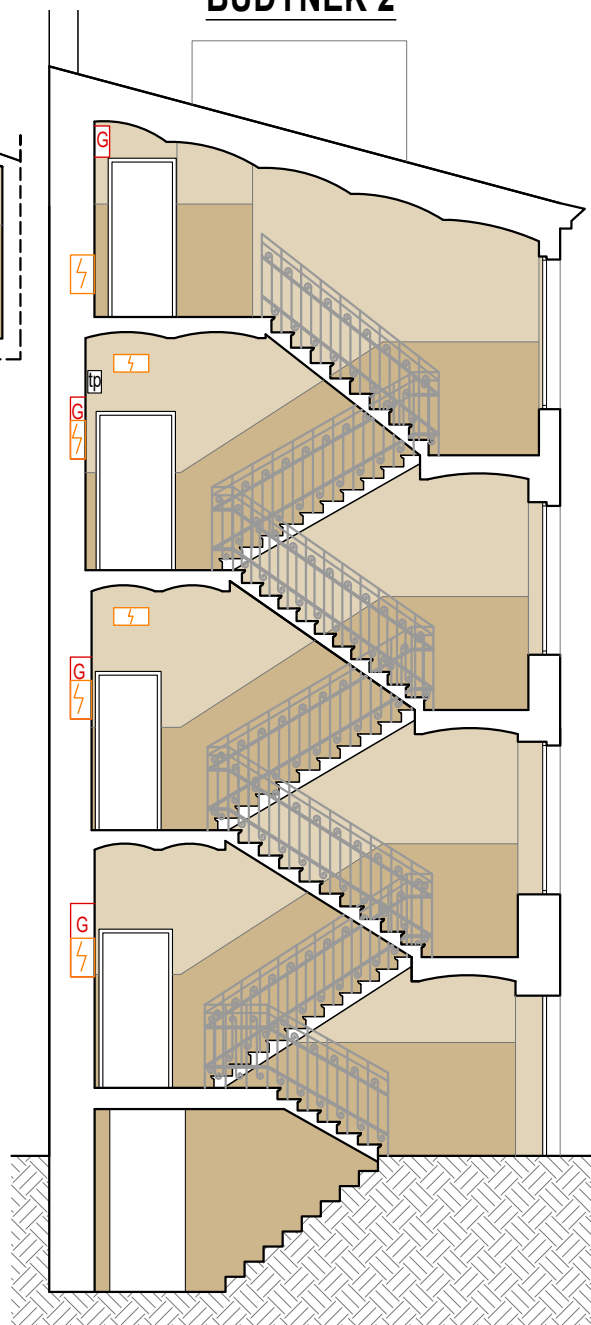
KLATAKA SCHODOWA

S1:100

BUDYNEK 1



BUDYNEK 2



LEGENDA

Obszar poza opracowaniem	
Kolor farby wg StoDesign 16015 - wys. powyżej 150cm	
Kolor farby wg StoDesign 16014 - wys. poniżej 150cm	

Artmost s. c.

ul. Rybaki 6a/6, 61-883 Poznań

Nazwa i adres inwestora:

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych
ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz

Nazwa i adres inwestycji:

Remont elewacji wraz z dociepleniem i remontem klatki schodowej budynku
przy ulicy Majkowskiej 6, 62-800 Kalisz

Funkcja	Nazwisko	Upewnienia	Podpis	Nazwa rysunku:	Data
Projektant	mgr inż. arch. Paulina Kraszewska	80/LUOOK/2016		Klatka schodowa	12.05.2017r.
	Opracowała mgr inż. Julia Koprak				
				Etap projektu	Nr rysunku
				PROJEKT KOLORYSTYKI	PK-4-05
				Nr strony	70
				Skala	1:100