
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT MIESZKANIA NR. 15
ADRES INWESTYCJI : KALISZ UL. PODMIEJSKA 2
INWESTOR : MZBM KALISZ
ADRES INWESTORA : ULICA DOBRZECKA 18
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : BUDOWLANO-INSTALACYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : A. MIELCAREK ; P. SKÓRA ;
DATA OPRACOWANIA : MARZEC 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
MARZEC 2016

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|---------------|
| 1 | ST-1 45440000-3 | PRACE MALARSKIE | | | |
| 1 | KNR-W 4-01 d.1 1202-09 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity 4.34*3.78+1.68*1.79 | m ² m ² | 19.412 | |
| | | | | RAZEM | 19.412 |
| 2 | KNR-W 4-01 d.1 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 4.34*3.78+1.68*1.79 | m ² m ² | 19.412 | |
| | | | | RAZEM | 19.412 |
| 3 | KNR-W 4-01 d.1 1204-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 4.34*3.78+1.68*1.79 | m ² m ² | 19.412 | |
| | | | | RAZEM | 19.412 |
| 4 | KNR-W 4-01 d.1 0713-01 | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach [3.78*2+4.34*2+1.40*2]*3.09 | m ² m ² | 58.834 | |
| | | | | RAZEM | 58.834 |
| 5 | KNR-W 4-01 d.1 1204-08 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności [3.78*2+4.34*2+1.40*2]*3.09 | m ² m ² | 58.834 | |
| | | | | RAZEM | 58.834 |
| 6 | KNR-W 4-01 d.1 1204-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - minus lamperia przy zlewozmywaku [3.78*2+4.34*2+1.40*2]*3.09-2.80 | m ² m ² | 56.034 | |
| | | | | RAZEM | 56.034 |
| 7 | KNR-W 4-01 d.1 1206-05 uwaga p.tab. | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem - powierzchnia 3-5 m2 2.00*1.40 | m ² m ² | 2.800 | |
| | | | | RAZEM | 2.800 |
| 8 | KNR-W 4-01 d.1 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz.4.5.4. 9914-08 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2 - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm 0.80*2.00 | m ² m ² | 1.600 | |
| | | | | RAZEM | 1.600 |
| 9 | KNR-W 2-02 d.1 1516-07 analogia | Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową grzejników płytowych 0.70*0.60 | m ² m ² | 0.420 | |
| | | | | RAZEM | 0.420 |
| 10 | KNR-W 4-01 d.1 0821-09 | Oczyszczenie płytek - ściany w łazience [1.68*2+1.79*2]*2.50-0.80*2.00 | m ² m ² | 15.750 | |
| | | | | RAZEM | 15.750 |
| 11 | KNR-W 4-01 d.1 0821-09 | Oczyszczenie płytek ceramicznych posadzka w łazience 1.68*1.79-0.80*0.80 | m ² m ² | 2.367 | |
| | | | | RAZEM | 2.367 |
| 12 | KNR-W 4-01 d.1 0353-13 | Wykucie z muru krutek wentylacyjnych 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 13 | KNR-W 4-01 d.1 0324-02 | Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 14 | kalk. własna d.1 1 | Potwierdzenie przez kominiarzy opinii kominiarskiej opracowanej na zlecenie MZBM o prawidłowości wykonanych podłączeń 1 | lokal lokal | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 2 | ST-1 45421000-4 | PRACE STOLARSKIE | | | |
| 15 | KNR-W 4-01 d.2 0909-04 | Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2 - okna PCV , regulacja , konserwacja okuć, uszczelnienie silikonem ościeżnicy dolnej przy parapecie, czyszczenie parapetów 2 | szt. szt. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 16 | KNR-W 4-01 d.2 0903-01 | Dopasowanie skrzydeł drzwiowych zewnętrznych - drzwi wejściowe do mieszkania PCV , regulacja i konserwacja okuć + drzwi do łazienki 2 | szt. szt. | 2.000 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 17 | KNR-W 4-01 d.2 0919-26 | Wymiana zamków wpuszczanych wielozastawkowych - drzwi wejściowe , wymiana wkładki | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 3 | ST-1 45430000-0 | PODŁOGI | | | |
| 18 | KNR-W 4-01 d.3 0818-05 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| | | 4.34*3.78 | m ² | 16.405 | |
| | | | | RAZEM | 16.405 |
| 19 | KNR-W 2-02 d.3 1105-01 | Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko | m ² | | |
| | | 4.34*3.78 | m ² | 16.405 | |
| | | | | RAZEM | 16.405 |
| 20 | KNR-W 2-02 d.3 1123-02 | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe gr. min. 2,2 mm | m ² | | |
| | | 3.78*4.34 | m ² | 16.405 | |
| | | | | RAZEM | 16.405 |
| 21 | KNR-W 2-02 d.3 1124-06 | Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile | m | | |
| | | 4.34*2+3.80*2+1.40*2-1.80 | m | 17.280 | |
| | | | | RAZEM | 17.280 |
| 4 | ST-3 45330000-9 | INSTALACJE SANITARNE | | | |
| 22 | KNR-W 4-02 d.4 0132-03 analogia - czyszczenie | Czyszczenie baterii natryskowej | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 23 | KNR-W 4-02 d.4 0222-03 analogia | Wymiana brodzika + dolna obudowa | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 24 | kalk. własna | Wymiana osłony górna brodzika - parawan z poksipleksy | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 25 | KNR-W 4-02 d.4 0132-01 analogia | Czyszczenie baterii umywalkowej stojącej | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 26 | KNR-W 4-02 d.4 0220-02 analogia | Czyszczenie umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 27 | KNR-W 4-02 d.4 0224-03 | Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 28 | KNR-W 4-02 d.4 0111-07 | Wymiana podejścia dopływowego do zaworu płuczki ustępowej o połączeniu elastycznym metalowym | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 29 | KNR-W 4-02 d.4 0111-07 | Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czerpального, baterii i podgrzewacza wody o połączeniu elastycznym metalowym | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4.000 | |
| | | | | RAZEM | 4.000 |
| 30 | KNR-W 4-02 d.4 0124-01 | Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15 mm | szt. | | |
| | | 3 | szt. | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 31 | KNR-W 4-02 d.4 0219-04 | Wymiana zlewozmywaka blaszanego ze stali nierdzewnej na szafce | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 32 | KNR-W 4-02 d.4 0213-01 | Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------|
| 33 | KNR-W 4-02 d.4 0132-01 analogia | Czyszczenie baterii zmywakowej | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 5 | ST-2 | INSTALACJA ELEKTRYCZNA MIESZKANIE | | | |
| 34 | KNR-W 4-03 d.5 0306-02 analogia Pokój Łazienka | Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym (Gniazda wtycz.p/t izol.2 biegunowe, 2x2P+Z) w łazience hermetyczne | szt. | | |
| | | 8 | szt. | 8.000 | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 35 | KNR-W 4-03 d.5 0307-01 analogia Pokój Łazienka | Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (Łącznik kl.p/t.10A,250V,z syg.świat.2-bieg) | szt. | | |
| | | 2 | szt. | 2.000 | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 36 | KNR-W 4-03 d.5 0307-01 analogia Pokój Łazienka | Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego podtynkowego w puszcze (Łącznik kl.p/t.6-10A,250V,syg.świecznikowy) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 37 | KNR-W 4-03 d.5 0307-03 analogia | Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego natynkowego na cegle Przycisk dzwonekowy | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 38 | KNR-W 4-03 d.5 0603-03 analogia Pokój | Wymiana opraw żarowych bez specjalnych zabezpieczeń ściennych lub sufitowych na cegle lub gruzobetonie Plafoniera 2x60W E27 Ikl. 220-240V IP20 | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 39 | KNR-W 4-03 d.5 0602-05 analogia Łazienka | Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania Plafoniera 2x60W E27 Ikl. 220-240V IP20 | kpl. | | |
| | | 2 | kpl. | 2.000 | |
| | | | | RAZEM | 2.000 |
| 40 | KNR-W 4-03 d.5 0510-01 analogia Zabezpiecze- nia Dzwonek | Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy (Demontaż i ponowny montaż - bez materiału) | szt. | | |
| | | 5 | szt. | 5.000 | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 41 | KNR-W 4-03 d.5 0510-06 analogia | Wymiana osprzętu modułowego szynowego - wyłącznik przeciwporażeniowy 3(4)-biegunowy (Demontaż i ponowny montaż - bez materiału) | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 42 | d.5 kalk. własna Zabezpiecze- nia Dzwonek Rozdzielnia | Czyszczenie osprzętu instalacji elektrycznej | szt. | | |
| | | 5+1 | szt. | 6.000 | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 8.000 |
| 43 | KNR-W 5-08 d.5 0902-01 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy | pomiar | | |
| | | 1 | pomiar | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 44 | KNR-W 5-08 d.5 0902-02 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - każdy następny | pomiar | | |
| | | 9 | pomiar | 9.000 | |
| | | | | RAZEM | 9.000 |
| 45 | KNR-W 5-08 d.5 0901-01 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar | pomiar | | |
| | | 1 | pomiar | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 46 | KNR-W 5-08 d.5 0901-02 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar | pomiar | | |
| | | 3 | pomiar | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 47 | KNR-W 5-08 d.5 0901-03 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, pierwszy pomiar | pomiar | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|---------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|
| | | 1 | pomiar | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 48 | KNR-W 5-08 d.5 0901-04 | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 3-fazowy, każdy następny pomiar | pomiar | | |
| | | 1 | pomiar | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 49 | KNR-W 5-08 d.5 0902-05 | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy | pomiar | | |
| | | 1 | pomiar | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 50 | d.5 | Wypełnienie oświadczenia o gotowości instalacji przyłączanej na Obowiązujących drukach Energa Operator | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 51 | KNR-W 2-15 d.5 0314-01 analogia | Kuchnia elektryczna dwu palnikowa bez piekarnika wolno stojąca | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 6 ST-1 | | WYWÓZ MATERIAŁÓW Z REMONTU + UTYLIZACJA | | | |
| 52 | KNR-W 4-01 d.6 0109-09 | Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km | m ³ | | |
| | | 0.55*0.60*0.45+16.25*0.0025 | m ³ | 0.189 | |
| | | | | RAZEM | 0.189 |
| 53 | KNR-W 4-01 d.6 0109-10 | Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km | m ³ | | |
| | | Krotność = 14 | m ³ | 0.189 | |
| | | 0.189 | | RAZEM | 0.189 |
| 54 | d.6 kalk. własna | Koszt dojazdu i utylizacji materiałów z remontu | m ³ | | |
| | | 0.189 | m ³ | 0.189 | |
| | | | | RAZEM | 0.189 |