

Wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych i drzwi zewnętrznych w budynkach mieszkalnych w podziale na 2 części

Numer ogłoszenia w BZP: 35613 - 2016; data zamieszczenia w BZP: 07.04.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych , ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. 62 598 55 00, faks 62 598 55 01.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mzbm.kalisz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Zakład Budżetowy Gminy.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych i drzwi zewnętrznych w budynkach mieszkalnych w podziale na 2 części.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych administrowanych przez MZBM w Kaliszu oraz wymiana drzwi zewnętrznych w budynkach będących w zarządzie MZBM w Kaliszu, w podziale na dwie części: Część 1: Wymiana 30 drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych, stalowych oraz 1 drzwi wejściowych do lokalu, drewnianych. Część 2: Wymiana 20 drzwi zewnętrznych do budynków, aluminiowych oraz 4 drzwi zewnętrznych do budynków, drewnianych. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje: - dostawę na miejsce montażu nowej stolarki drzwiowej, - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej, - zmniejszenie otworów drzwiowych do wymiarów standardowej stolarki (dotyczy części 1 - drzwi do lokali mieszkalnych), - naprawa uszkodzonych ościeży wewnętrznych i zewnętrznych , malowanie (dotyczy części 1 i 2), - wywóz zdemontowanej stolarki i gruzu powstałego przy wymianie wraz z utylizacją, - montaż nowej stolarki, - doprowadzenie miejsca wykonania robót do stanu porządkowego przed ich rozpoczęciem - niezwłocznie po ich zakończeniu (tj. wykonanie niezbędnych robót porządkowych w lokalu, budynku i na terenie przyległym). 3. Roboty będą wykonywane w lokalach/budynkach zamieszkałych i użytkowanych przez najemców. 4. Wykonawca każdorazowo dokonuje pomiaru stolarki z natury przed jej produkcją/ zakupem. Wszelkie rozbieżności wynikłe w trakcie pomiarów z natury należy niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu lub inspektorowi nadzoru (przed przystąpieniem do produkcji/ zakupu stolarki). 5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac oraz sposób wykonania określają załączniki do SIWZ..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.42.11.31-1, 45.26.25.22-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 3.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w określonych poniżej wysokościach, dla poszczególnych części: dla części 1: 900,00zł (słownie: dziewięćset złotych), dla części 2: 2.100,00zł (słownie: dwa tysiące sto złotych) 2. Szczegółowe warunki wnoszenia wadium zostały opisane w SIWZ

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w pkt. 6.1.1. SIWZ

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaze, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: - wykonał (zakończył) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wymianie lub montażu stolarki drzwiowej, wykonywaną w ramach jednego kontraktu, na kwotę nie mniejszą niż 20.000 zł brutto, która została wykonana w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona - dotyczy części 1, - wykonał (zakończył) co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wymianie lub montażu stolarki drzwiowej, wykonywaną w ramach jednego kontraktu, na kwotę nie mniejszą niż 50.000 zł brutto, która została wykonana w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona - dotyczy części 2

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 6.1.1. SIWZ.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 6.1.1. SIWZ.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 6.1.1. SIWZ.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie
Obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie dotyczy robót budowlanych, które potwierdzą spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. III.3.2 Ogłoszenia. Przez najważniejsze roboty, których dotyczy obowiązek załączenia dowodów (w tym poświadczeń) Zamawiający rozumie roboty, o których mowa w pkt. III.3.2 Ogłoszenia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. wypełniony formularz ofertowy z wykorzystaniem załączonego wzoru, 2. Pełnomocnictwo do

podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. 3. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii. 4. W celu potwierdzenia że oferowany przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom określonych przez Zamawiającego, Zamawiający żąda w zakresie części 1 (drzwi stalowe jednoskrzydłowe-30szt) złożenia dokumentów (np. kart katalogowych, certyfikatów, oświadczeń producenta lub innych dokumentów) potwierdzających zgodność zaoferowanej stolarki drzwiowej z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - Wydłużenie okresu gwarancji - 5

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Katalog przewidywanych istotnych zmian postanowień umowy zawarty został w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.mzbm.kalisz.pl (zakładka Zamówienia publiczne)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: MZBM w Kaliszu, ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz (pok. 104 p. 1)- druk nieodpłatny lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym (przesyłka pobraniowa - koszty przesyłki ponosi Wykonawca).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

22.04.2016 godzina 12:00, miejsce: wyłącznie siedziba Zamawiającego, ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, parter - Biuro Obsługi Interesantów.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Wymiana 30 drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych, stalowych oraz 1 drzwi wejściowych do lokalu, drewnianych.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana 30 drzwi wejściowych do lokali mieszkalnych, stalowych oraz 1 drzwi wejściowych do lokalu, drewnianych..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.31-1, 45.26.25.22-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 95
 - 2. Wydłużenie okresu gwarancji - 5

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Wymiana 20 drzwi zewnętrznych do budynków, aluminiowych oraz 4 drzwi zewnętrznych do budynków, drewnianych..

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Wymiana 20 drzwi zewnętrznych do budynków, aluminiowych oraz 4 drzwi zewnętrznych do budynków, drewnianych..
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.42.11.31-1, 45.26.25.22-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.
- **4) Kryteria oceny ofert:** cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:
 - 1. Cena - 95
 - 2. Wydłużenie okresu gwarancji - 5