

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.mzbm.kalisz.pl (zakładka Zamówienia publiczne)

Kalisz: Przystawienie i pobudowanie pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 3 części

Numer ogłoszenia: 165413 - 2016; data zamieszczenia: 27.07.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych , ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. 62 598 55 00, faks 62 598 55 01.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzbm.kalisz.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Zakład Budżetowy Gminy.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) **Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przystawienie i pobudowanie pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 3 części.

II.1.2) **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

II.1.4) **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1.Przedmiotem zamówienia jest przestawienie i pobudowanie pieców kaflowych wraz z robotami towarzyszącymi w lokalach mieszkalnych administrowanych przez MZBM w Kaliszu, w podziale na 3 części: Część 1: - przestawienie pieca wys. 7 kafli z podwyższeniem o 2 warstwy wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - przestawienie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 4 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 10 szt, - rozbiórka pieca 2,5x3,5x8, powiększenie fundamentu i pobudowanie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt; Część 2: - wykonanie fundamentu i pobudowanie pieca kaflowego, wykonanie otworu w ścianie wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - przestawienie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 4 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 8 szt, - pobudowanie oraz wykonanie nowego fundamentu wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - demontaż pieca przenośnego i pobudowanie pieca w ramie wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt; Część 3: - wykonanie fundamentu i pobudowanie pieca kaflowego wraz z robotami

towarzyszącymi: 1 szt, - przestawienie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 5 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 8 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego z framugą wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - demontaż pieca przenośnego i pobudowanie pieca w ramie wraz z robotami towarzyszącymi: 2 szt. 2.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w SIWZ oraz jej załącznikach..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.26.30-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: 50.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 8.1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w określonych poniżej wysokościach, dla poszczególnych części: dla części 1: 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), dla części 2: 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), dla części 3: 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), Wykonawca wnosi wadium w wysokości przewidzianej dla części, której dotyczy składana przez niego oferta. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną część, może wnieść wadium osobno dla każdej części, jak i łącznie z wyraźnym zaznaczeniem jakich części wniesione wadium dotyczy.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: 1)

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: wykonał (zakończył) robotę/ roboty zduńskie polegające na przestawieniu i/lub pobudowaniu pieców kaflowych na łączną kwotę nie mniejszą niż 25.000 zł brutto, które zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca spełni warunek w sytuacji, kiedy wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadającą kwalifikacje zawodowe rzemieślnika w rzemiośle zduńskim zgodnie z ustawą z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle (Dz. U. z 2002 r., Nr 112, poz. 979),

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie złożonego przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. wypełniony i podpisany Formularz oferty, którego wzór (wymagany zakres informacji) stanowi załącznik. do SIWZ, który należy złożyć w oryginale. 2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. 3. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy (zgodnie z art.23 ust.2 ustawy). Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii. 4. W sytuacji gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne (tj. w oryginale lub poświadczony notarialnie) zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu, czyli wskazać jego zakres, rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Z treści powyższego dokumentu, podpisanego przez osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca, musi jasno wynikać: a) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, w tym czego dotyczy zobowiązanie i w jaki sposób będzie wykonywane np. rodzaj i ilość oddawanych do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia, zdolności finansowych lub ekonomicznych, b) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia i na czym będzie polegało dysponowanie nim, c) jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia (dotyczy w szczególności warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia).

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 95

2 - Termin wykonania - 5

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Katalog przewidywanych istotnych zmian postanowień umowy zawarty został w projekcie umowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.mzbm.kalisz.pl (zakładka Zamówienia publiczne)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych 62-800 Kalisz ul. Dobrzecka 18, (I piętro pokój nr 104) - druk nieodpłatny lub otrzymać za zaliczeniem pocztowym (koszt przesyłki ponosi Wykonawca).

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 11.08.2016

godzina 12:00, miejsce: wyłącznie siedziba Zamawiającego, ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, parter - Biuro Obsługi Interesantów (Biuro podawcze).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem (nr faksu 62 598 55 01) lub drogą elektroniczną na adres: zamowieniapubliczne@mzbm.kalisz.pl z zastrzeżeniem pkt. 2 i 4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienie oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. 2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego, oświadczeń o braku podstaw do wykluczenia, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5/ informacji o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, pełnomocnictwa, powiadomień o złożeniu zmian, poprawek, modyfikacji w ofercie oraz o wycofaniu oferty. 3. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu i adres poczty elektronicznej podany przez wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji w sposób określony w pkt. 1 oświadczył, iż ww. wiadomości nie otrzymał. 4. Uwaga - złożenie wymaganych oświadczeń lub dokumentów po upływie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp. W sytuacji, kiedy Wykonawca nie złoży wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub nie złoży pełnomocnictwa albo złoży wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, zawierające błędy lub złoży wadliwe pełnomocnictwo, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie (za wyjątkiem sytuacji, kiedy mimo ich złożenia

oferta Wykonawcy podlegałyby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania). Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. Zamawiający uzna je za skutecznie uzupełnione (pod rygorem nieważności), jeżeli zostaną złożone Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym w formie określonej w pkt.6 SIWZ, a w przypadku pełnomocnictw w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej z zgodność z oryginałem przez notariusza (pod rygorem nieważności).

5.Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są: - w zakresie przedmiotu zamówienia - Radosław Wiśniewski tel. 62 598 55 31, - w zakresie procedury przetargowej - Grażyna Szulc tel. 62 598 55 38, Paweł Strzałka tel. 62 598 55 6.Ocena spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art.24 ust.1 i art.24 ust.2 pkt 5 ustawy nastąpi metodą: spełnia/nie spełnia na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę danych (informacji) zawartych w dokumentach i oświadczeniach, do których złożenia zobowiązany jest Wykonawca. Wykonawca jest zobowiązany wykazać nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art.22.ust.1 ustawy i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy i art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców (w tym : członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy Pzp. Pozostałe warunki i wymagania zawarte w pkt. III.3) mogą zostać spełnione łącznie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 7.Jeżeli w załączonych do oferty dokumentach potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu podane będą wartości w innej walucie niż PLN, będą one przeliczane na PLN według kursu średniego Narodowego Banku Polskiego danej waluty z daty zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamówieniu dotyczącego postępowania. W przypadku, gdy w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych Narodowy bank Polski nie ogłasza średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs danej waluty ogłoszony przez NBP ostatniego dnia przed dniem zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: 1.1. Przedmiotem zamówienia jest przestawienie i pobudowanie pieców kaflowych wraz z robotami towarzyszącymi w lokalach mieszkalnych administrowanych przez MZBM.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Część 1: - przestawienie pieca wys. 7 kafli z podwyższeniem o 2 warstwy wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - przestawienie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 4 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącym: 10 szt, - rozbiórka pieca 2,5x3,5x8, powiększenie fundamentu i

pobudowanie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt.;

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.26.30-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 50.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 95
2. Termin wykonania - 5

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Przedmiotem zamówienia jest przestawienie i pobudowanie pieców kaflowych wraz z robotami towarzyszącymi w lokalach mieszkalnych administrowanych przez MZBM.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Część 2: - wykonanie fundamentu i pobudowanie pieca kaflowego, wykonanie otworu w ścianie wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - przestawienie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 4 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 8 szt, - pobudowanie oraz wykonanie nowego fundamentu wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - demontaż pieca przenośnego i pobudowanie pieca w ramie wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt.;

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.26.30-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 50.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 95
2. Termin wykonania - 5

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Przedmiotem zamówienia jest przestawienie i pobudowanie pieców kaflowych wraz z robotami towarzyszącymi w lokalach mieszkalnych administrowanych przez MZBM.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Część 3: - wykonanie fundamentu i pobudowanie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - przestawienie pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 5 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego wraz z robotami towarzyszącymi: 8 szt, - rozbiórka i pobudowanie (na istniejącym fundamencie) pieca kaflowego z framugą wraz z robotami towarzyszącymi: 1 szt, - demontaż pieca przenośnego i pobudowanie pieca w ramie wraz z robotami towarzyszącymi: 2 szt..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.26.26.30-6.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w dniach: 50.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 95
2. Termin wykonania - 5