



ul. Rumińskiego 3  
62-800 Kalisz  
tel. 50 29 303 archi.kal@wp.pl

**Pracownia projektowa**  
**ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANA**  
**mgr inż.arch Przemysław Sturgólewski**

**INFORMACJA DOTYCZ. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY  
ZDROWIA**

**BUD MIESZKALNY PRZY UL.GRODZKIEJ 12-14  
W KALISZU**

TEMAT	<b>INFORMACJA BIOZ BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL.GRODZKIEJ 12-14 w KALISZU</b>
BRANŻA	<b>BUDOWLANA</b>
OBIEKT	<b>BUDYNEK MIESZKALNY</b>
ADRES	<b>KALISZ ul.GRODZKA 12-14 – działka nr 84/3m4+84/4+84/6 Obręb ewid. 025 Śródmieście I</b>
INWESTOR	<b>MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W KALISZU ul. DOBRZECKA 18</b>

PROJEKTOWAŁ	TYTUŁ IMIĘ NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTURA	<b>mgr. inż. arch. P. Sturgólewski w specjalności architektoniczno konstrukcyjnej Nr. uprawnień 393/70</b>	

Kalisz czerwiec 2016

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

<b>Nazwa obiektu budowlanego</b>	Budynek mieszkalny
<b>Adres inwestycji</b>	Kalisz ul.Grodzka 12-14 działki o nr geod. działka nr 84/3m4+84/4 +84/6 jednostka ewid. 306101-1Miasto Kalisz obręb ewid.025 Śródmieście I.
<b>Inwestor:</b>	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu
<b>Adres inwestora</b>	ul. Dobrzecka 18 62-800 Kalisz
<b>Imię i nazwisko, pieczęć oraz adres projektanta sporządzającego informację</b>	mgr inż. arch. Przemysław Sturgólewski ul. Rumińskiego 3 62 - 800 Kalisz

**Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia** opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. 03.120.1126)

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA, KTÓRĄ  
NALEŻY  
UWZGLĘDNIĆ W PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.**

**Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

Remont elewacji wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego przy ul. Grodzkiej 12-14 w Kaliszu.

**Nazwa i adres inwestora:** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu

**Imię i nazwisko sporządzającego informację.**

Przemysław Sturgólewski.

**CZĘŚĆ OPISOWA:**

**1. Zakres robót:**

Remont elewacji

- skucie tynków istniejących i wykonanie nowych pod malowanie i docieplenie wskazanych murów zewnętrznych,
- wykonanie- odwzorowanie elementów architektonicznych – gzymsy
- demontaż i powtórny montaż rur spustowych w związku z dociepleniem ściany zewnętrznej od podwórza
- wykonanie obróbek blacharskich
- wykonanie nowych okien, parapetów i drzwi zewnętrznych
- wykonanie nowych posadzek balkonów i opierzeń

**2. Wykaz części obiektu do realizacji.**

- ściany zewnętrzne budynku , nowe tynki, docieplenie wskazanych elewacji i malowanie wszystkich elewacji
- ogróbki blacharskie, nowe runny i rury spustowe
- nowe okna i drzwi zewnętrzne
- wymiana nawierzchni płyt balkonowych i ich opierzeń
- wykonanie nowych posadzek balkonów i opierzeń

**3. Elementy stwarzające zagrożenie.**

Prace prowadzone będą na działce z dojazdem od strony ul. Grodzkiej (dojazd przez bramę) i od ul. Chodyńskiego.

Budowa może stwarzać zagrożenie dla ludzi poruszających się chodnikiem przylegającym do budynku.

W związku z powyższym teren budowy należy ogrodzić i wyraźnie oznaczyć.

Prace prowadzone będą na wysokości do ok. 8-12m od poziomu terenu.

Prowadzenie robót powinno odbywać się z zapewnieniem zabezpieczeń dla pracowników poruszających się na terenie budowy.

4. Przewidywane zagrożenia:  
Podczas prowadzenia robót budowlanych występować będą następujące zagrożenia:
- upadku z wysokości ponad 5 m.- porażenia prądem
  - uderzenia ludzi spadającymi kawałkami materiałów budowlanych
5. Instruktaż pracowników i zapobieganie niebezpieczeństwom:  
Przed przystąpieniem do realizacji robót należy uświadomić pracowników o konieczności stosowania sprzętu ochrony osobistej i odzieży roboczej.  
Zwracać uwagę na zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwporażeniowe.  
Stosować atestowany i sprawny technicznie sprzęt.  
Do pracy na wysokościach dopuszczać wyłącznie pracowników posiadających aktualne zaświadczenie od lekarza o możliwości wykonywania prac na wysokości.  
Stosować pasy bezpieczeństwa i pomosty ochronne.  
Roboty zewnętrzne prowadzić z zastosowaniem atestowanych rusztowań.  
**Prace prowadzić pod kierunkiem kierownika budowy.**  
**Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, normatywami, warunkami technicznymi prowadzenia robót, przepisami BHP i sztuką budowlaną**  
**Umieścić tablicę informacyjną oraz tablice zabraniające wstępu na teren budowy osobom postronnym.**

## 6. PLAN BIOZ

Zatrudnieni pracownicy powinni;

- posiadać kwalifikacje zawodowe odpowiadające wykonywanej pracy
- ukończone szkolenie w zakresie BHP
- aktualne badania lekarskie dopuszczające do wykonywania pracy w zawodzie
- znajomość i zastosowanie w praktyce przepisów bhp i p.poż.

Teren objęty budową właściwie zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, wywiesić tablicę informacyjną i oznakować.

## **ROBOTY BUDOWLANE NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY UWAGA PRACE NA WYSOKOŚCI**

Wymagania warunkujące zatrudnienie pracownika na budowie:

Posiadanie kwalifikacji zawodowych odpowiadających wykonywanej pracy, w przypadkach uzasadnionych przepisami posiadanie uprawnień specjalistycznych do obsługi sprzętu lub wykonywania robót specjalistycznych (np. energetycznych, spawalniczych).

Ukończenie wymaganego przepisami szkolenia w zakresie BHP, którego ważnym elementem jest zaznajomienie pracownika z zagrożeniami mogącymi wystąpić w warunkach normalnych oraz w razie awarii. Posiadanie aktualnych wyników badań lekarskich stwierdzających zdolność do wykonywania zamierzonej pracy, oraz brak przeciwwskazań do jej wykonywania.

Posiadanie odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej odpowiednich do wykonywanej pracy.

Znajomość ogólnie obowiązujących przepisów bhp i p.poż, schematów alarmowych, oraz miejsc w których znajduje się sprzęt przeciwpożarowy i ratunkowy. Znajomość fundamentalnych i praktycznych zasad BHP stanowiących że:

- wszystkie ruchome części maszyn i urządzeń technicznych, za wyjątkiem elementów maszyn bezpośrednio wykonujących pracę, których całkowicie osłonić się nie da do wysokości 2,5m od poziomu stanowiska pracy zabezpieczone osłonami.
- w czasie ruchu maszyny nie wolno wykonywać żadnych czynności pomocniczych takich jak:  
usuwanie nagromadzonych materiałów, okręcanie, wykonywanie drobnych napraw itp.

### **BHP przy robotach rozbiórkowych.**

Przy termomodernizacji budynku występują rozbiórki obróbek blacharskich, rur spustowych, wykucie ościeżnic drewnianych i okiennych, rozbiórki schodów. Przy robotach rozbiórkowych należy oznakować miejsce prowadzonych prac. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać ręcznie, zgodnie z dokumentacją projektową. Występujące zagrożenia to:

- upadek z wysokości
- uszkodzenie głowy
- uszkodzenie rąk i nóg

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć energię elektryczną.

Robotnicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną, kaski, okulary, i rękawice.

### **BHP przy wykonywaniu pracy z użyciem rusztowań**

Rusztowania powinny posiadać:

- pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla pracowników oraz do składowania narzędzi
- konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń
- bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy
- możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku

Rusztowania powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami norm.

Pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonania danego rodzaju rusztowań.

Przy wykonywaniu robót na wysokości pracownicy muszą być zabezpieczeni pasami ochronnymi z linką umocowaną do stałych elementów konstrukcji budowli lub rusztowań. Wchodzenie i schodzenie z rusztowań powinno odbywać się w miejscach do tego przeznaczonych.

Pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostu rusztowań jest zabronione.

### **BHP przy robotach ciesielskich i dekarских**

- Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest cięcie drewna bez prawidłowo założonych osłon i klina rozczepiającego.

Przy pracy ręczną piłą mechaniczną drewno przeznaczone do cięcia powinno być unieruchomione. Odsuwanie ręką dolnej osłony przy włączonym silniku jest zabronione.

- Ręczne podawanie w pionie materiałów długich np. desek bali, jest dozwolone do wysokości 3 m.

- Roboty związane z zabezpieczeniem drewna przed zagrzybieniem powinny być wykonywane przez pracowników zapoznanych z występującymi zagrożeniami.
- Miejsca i pomieszczenia przeznaczone do impregnacji drewna należy zaopatrzyć w sprzęt przeciwpożarowy, dostosowany do rodzaju używanego środka impregnacyjnego.
- Pracowników należy wyposażać w sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości (szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji)

### **BHP przy wykonywaniu robót murarskich i tynkarskich**

- Stanowisko robocze należy stale utrzymywać w czystości i porządku, a rozlaną zaprawę murarską należy niezwłocznie usunąć.
- Wszelkie otwory pozostawione w czasie wykonywania robót powinny być niezwłocznie zabezpieczone barierkami.
- Wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przestawnych jest zabronione.
- Poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się zawsze poniżej wznoszonego muru co najmniej 0,30m
- Murarz i pomocnicy powinni używać odpowiedniego sprzętu, odzieży i rękawic ochronnych.

### **BHP przy robotach malarskich**

Prace malarskie muszą być prowadzone z rusztowań lub drabin. Wykonywanie prac przy użyciu drabin jest dozwolone do wys. 4,0m od poziomu podłogi  
Nie wolno prac malarskich z prowizorycznych pomostów zbitych z desek.

Główne zagrożenia to:

- zatrucia substancjami chemicznymi
- zastosowanie substancji mogących spowodować alergii
- wykonywanie pracy na wysokości
- niebezpieczeństwo pożaru

Malowanie farbami zawierającymi szkodliwe toksyczne substancje np. związki ołowiu i chromu dopuszczalne jest tylko przy użyciu pędzla.

Niedozwolone jest przebywanie ludzi powyżej 4 godzin, w pomieszczeniach malowanych farbami zawierającymi lotne rozpuszczalniki.

W czasie wykonywania robót malarskich z zastosowaniem farb łatwo palnych należy umieścić w widocznych miejscach tablice ostrzegawcze.

### **BHP przy robotach posadzkarskich**

Przy termomodernizacji budynku wykonywane są okładziny z płytek gres na schodach zewnętrznych i wykonywane posadzki balkonów.

Przy wykonywaniu tych prac mogą wystąpić zagrożenia:

- porażenia prądem przy niewłaściwym używaniu sprzętu elektrycznego (np. mieszarek)
- uszkodzenia oczu substancjami pylastymi zawartymi w klejach
- uszkodzenia stawu kolanowego przy pracy w pozycji klęczącej.

Należy używać podkolanników oraz okularów ochronnych, odzieży ochronnej i rękawic.

Opracował: