

OGŁOSZENIE

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu zgodnie z art. 4 pkt 8 Prawo zamówień publicznych (zamówienie nie przekraczające 30000 euro) zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie wymiany instalacji piorunochronnej w budynku przy ul. Ciasnej 21 w Kaliszu.

1. **Dane Zamawiającego** : Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, tel. 0-62 598 55 00, faks 0-62 598 55 01.
2. **Zakres remontu** :

- Wymiana instalacji odgromowej
- Wykonanie nowego uziomu budynku (uziom otokowy)
- Montaż urządzeń do ograniczenia przepięć
- Montaż głównej szyny uziemiającej
- Wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych
- Wykonanie pomiarów, instalacji
- Inne konieczne do wykonania prace,
- Wywóz gruzu z utylizacją.

Uwaga: Zamawiający posiada Opinię dotyczącą konieczności wykonania instalacji odgromowej.

3. Zakres opracowania:

- 1) opracowanie opisu przedmiotu zamówienia 2 egz. w formie pisemnej + wersja elektroniczna w formacie *.pdf i *.doc.
 - opisu prac przewidzianych do wykonania
 - wskazanie miejsca montażu nowych rozdzielnic oraz proponowanych tras prowadzenia przewodów, miejsca montażu osprzętu, instalacji odgromowej
 - dobór przewodów, zabezpieczeń i osprzętu
 - sporządzenie poglądowego szkicu strychu i piwnic, dachu
 - przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego na koszt Wykonawcy niezbędnych uzgodnień dotyczących schowania pod tynki instalacji obcych.
- 2) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót elektrycznych(2 egz. w formie pisemnej + wersja elektroniczna w formacie *.pdf i *.doc.), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
- 3) opracowanie przedmiarów robót wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu (2 egz. w formie pisemnej + wersja elektroniczna w formacie pliku *.pdf (pliki o maks. objętości do 10 MB), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (DZ.U. z 2004r. Nr 202 poz.2072 z późn. zm.),

- 4) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (1 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku *.pdf i w formacie *.ath umożliwiającej odczyt w programie kosztorysowym NORMA) w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.),

4. Do obowiązków Wykonawcy należy :

- 1) opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów i urządzeń.
- 2) konsultowania z Zamawiającym istotnych elementów mających wpływ na koszty.

5. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) pełnienia nadzoru autorskiego, do czasu zakończenia realizacji zadania (bez prawa dodatkowego wynagrodzenia),
- 2) przekazania na rzecz Zamawiającego tytułu prawnego do wykonywanych opracowań oraz autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z prawami zależnymi,
- 3) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi dotyczących wykonanych opracowań
- 4) wykonawca zobowiązuje się do nie ujawnienia osobom trzecim wartości robót wynikających z kosztorysu inwestorskiego,
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia sprawdzenia przedłożonej dokumentacji projektowej, w tym kosztorysu inwestorskiego, przedmiarów robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, a projektanci sporządzający dokumentację projektową zobowiązują się do poprawienia ewentualnych zastrzeżeń do dokumentacji w przeciągu 7 dni roboczych od dnia dostarczenia ich przez Zamawiającego.

6. Termin wykonania zamówienia : 30.06.2015r.

7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy :

- 1) dysponują projektantem, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie oraz należy (przynajmniej na dzień składania ofert) do właściwej izby samorządu zawodowego,

8. Oferta musi zawierać :

- 1) wypełniony formularz ofertowy, zgodnie z załączonym drukiem,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej , (oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę)

9. Miejsce i termin złożenia oferty :

Ofertę należy złożyć w siedzibie MZBM w Kaliszu przy ul. Dobrzeckiej 18 (parter budynku: Biuro Obsługi Interesanta-Informacja)) do dnia **14.05.2015r. do godz. 12⁰⁰** w zamkniętej kopercie z oznaczeniem „**Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie wymiany instalacji piorunochronnej w budynku przy ul. Ciasnej 21 w Kaliszu.**”

10. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie ofert nastąpi dnia **14.05.2015r. o godz. 12¹⁵** w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 104 (I piętro).

11. Informacje dodatkowe:

Dodatkowe informacje można uzyskać w MZBM (Paweł Skóra tel. 62 598 55 32, 519-185-393).

W sytuacjach uzasadnionych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z wykonawcami jak również negocjacji .Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili bez podania przyczyny.

Załącznik :

- 1) Formularz ofertowy – druk,
- 2) Wzór umowy.

Zatwierdził:

p.o. Dyrektora
Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkaniowych

Marzena Wojterska