

Kalisz: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją przepływowych osadników ścieków na terenie nieruchomości będących własnością Miasta Kalisz, a pozostających w zarządzie MZBM w Kaliszu, w podziale na 7 części (zadań)

Numer ogłoszenia: 300816 - 2011; data zamieszczenia: 22.09.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych , ul. Dobrzecka 18, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, tel. 62 598 55 00, faks 62 598 55 01.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzbm.kalisz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Zakład Budżetowy Gminy.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją przepływowych osadników ścieków na terenie nieruchomości będących własnością Miasta Kalisz, a pozostających w zarządzie MZBM w Kaliszu, w podziale na 7 części (zadań).

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozdziału zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją przepływowych osadników ścieków na terenie nieruchomości będących własnością Miasta Kalisz a pozostających w zarządzie MZBM w Kaliszu w podziale na 7 części (zadań) : Zadanie 1 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Łódzkiej 6, Zadanie 2 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Łódzkiej 8, Zadanie 3 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Gościnniej 11, Zadanie 4 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Garncarskiej 9, Zadanie 5 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Garncarskiej 18 Zadanie 6 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Winiarskiej 2 Zadanie 7 : Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Toruńskiej 8 Zakres prac obejmuje między innymi: a) wymianę poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymianę rur deszczowych, c)wymianę poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidację przepływowego osadnika ścieków. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu prac, utrzymania zaplecza budowy, wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, uzyskania z PWIK Kalisz protokołu potwierdzającego prawidłowość wykonania zadania , przywrócenia nawierzchni (terenu) do stanu pierwotnego oraz innych czynności wynikających z umowy, której wzór stanowi załącznik do SIWZ. Szczegółowy zakres prac oraz sposób wykonania określają : a) koncepcja

rozdziału, b) przedmiar robót, c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, d) wzór umowy. Wymagania dodatkowe dotyczące przedmiotu zamówienia: 1) Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. 2) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 20.000 PLN. Wykonawca w w/w okresie zobowiązany jest przedkładać uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia pod rygorem odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 1.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

·wykażą wykonanie tj. zakończenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na budowie/rozbudowie/przebudowie kanalizacji o wartości robót minimum 10.000 zł brutto każda, z potwierdzeniem że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1)W przypadku wykonawców będących osobą fizyczną, w celu umożliwienia zamawiającemu identyfikacji danych wykonawcy, zaleca się załączenie do oferty aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. 2)Wykonawca, zgodnie z art. 26 ust. 2b może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. 3) kosztorys ofertowy sporządzony odrębnie dla każdej części (zadania), opracowany zalecaną metodą kalkulacji uproszczonej, 4)stawkę roboczogodziny, narzuty procentowe, które zostały przyjęte do wyceny robót, 5)zestawienie M(materiałów) i S(sprzętu) wraz z ich cenami jednostkowymi,

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1.Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych przedmiotem robót oraz robót dodatkowych, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego (tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami) wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 umowy. 2.Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust.1 umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami zaniechanymi. 3.Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to np. okoliczności : a)powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy, b) powodujące poprawę parametrów technicznych, c)wynikające z aktualnych rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. 4.Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów przedstawionych w ofercie przetargowej, pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub zwiększenia kosztów wykonania zamówienia. 5.Zmiany, o których mowa w ust. 4 -7 muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego. 6.Terminy rozpoczęcia i zakończenia robót ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z : 1)przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, 2)działania siły wyższej(np. klęski żywiołowe), 3)wystąpienia warunków atmosferycznych , uniemożliwiających wykonywanie robót - fakt ten musi potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, 4)wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć i im zapobiec pomimo zachowania należytej staranności, 7.W przedstawionych w pkt.6 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalają nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju. 8.W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 7 ust.3, Zamawiający przedłuży termin wykonania zadania o liczbę dni niezbędnych na wykonanie robót dodatkowych. 9.Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadkach urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mzbm.kalisz.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Kalisz, ul. Dobrzecka 18 (I piętro pok.nr 105), opłata 44,65 zł lub za zaliczeniem pocztowym (przesyłka pobraniowa), w tym przypadku koszt przesyłki ponosi Wykonawca..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 07.10.2011 godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego:Kalisz, ul. Dobrzecka 18 (parter- Biuro Obsługi Interesantów- Biuro podawcze).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi

środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Łódzkiej 6,.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e) likwidację przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Łódzkiej 8,.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidacja przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Gościnniej 11,.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidacja przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Garncarskiej 9,.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidacja przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Garncarskiej 18.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji

sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidacja przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Winiarskiej 2.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidacja przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 7 NAZWA: Rozdział zewnętrznej kanalizacji sanitarnej i deszczowej wraz z likwidacją osadnika ścieków na terenie nieruchomości przy ul. Toruńskiej 8.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: a)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej w piwnicach budynku, b)wymiana rur deszczowych, c)wymiana poziomów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na zewnątrz budynku, d)montaż studni przepływowych Wavin 425, e)likwidację przepływowego osadnika ścieków,.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.10-9, 45.23.24.40-8, 45.23.24.60-4.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Okres w miesiącach: 1.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.